

# LØRENHALLEN AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter	6	1 056 105	1 082 769
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 056 105</b>	<b>1 082 769</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnader		-	-
Av- og nedskrivninger	5	624 553	624 553
Andre driftskostnader	3, 7	336 607	424 735
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>961 160</b>	<b>1 049 288</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>94 946</b>	<b>33 482</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		1 085	778
Rentekostnader		-	-
<b>Netto finansposter</b>		<b>1 085</b>	<b>778</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>96 031</b>	<b>34 260</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>96 031</b>	<b>34 260</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Avsatt til annen egenkapital		96 031	34 260
<b>Sum</b>		<b>96 031</b>	<b>34 260</b>

# LØRENHALLEN AS

## Eiendeler 31.12

Beløp i NOK 1000

	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Lørenhallen	5	687 722	1 312 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>687 722</b>	<b>1 312 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>687 722</b>	<b>1 312 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 900	13 795
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 900</b>	<b>13 795</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 042 212	2 169 789
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 052 112</b>	<b>2 183 584</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 739 834</b>	<b>3 495 859</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1.100 aksjer a kr. 1.000	2	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 486 234	2 390 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 234</b>	<b>2 390 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 586 234</b>	<b>3 490 203</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		153 600	5 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 600</b>	<b>5 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 600</b>	<b>5 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 739 834</b>	<b>3 495 859</b>

Oslo, 2. mars 2020

  
Ingar Tore Wilhelmsen  
Styreleder

   
Stein Aker      Jan Rune Løvnæseth  
Styremedlem      Styremedlem

  
Heidi Sønsthagen  
Styremedlem

# Lørenhallen AS

## Noter til årsregnskapet 2019

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er tatt med som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Selskapet er et skattefritt aksjeselskap iht. Skattelovens § 2-32.

#### Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for utleie av fast eiendom. Kostnader tas med etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 100	1 000	1 100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.  
Lørenhallen AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2019.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Hasle-Løren Idrettslag	1 080	98,2 %
OBIK	20	1,8 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 100</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2019.  
Det er ikke kostnadsført honorarer til styret i 2019.

#### Revisor

Revisjonshonoraret for 2019 fordeler seg på kr. 24 563 i revisjonshonorar og kr. 4 563 i annen bistand (kr 15 625 i revisjonshonorar og kr 3 563 i annen bistand i 2018).

## Lørenhallen AS

### Noter til årsregnskapet 2019

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2018	1 100 000	-	2 355 943	3 455 943
Årets resultat 2018	-	-	34 260	34 260
Egenkapital pr 31.12.2018	1 100 000	-	2 390 203	3 490 203
Årets resultat 2019	-	-	96 031	96 031
Egenkapital pr 31.12.2019	1 100 000	-	2 486 234	3 586 234

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Lørenhallen	Fast byggnings- inventar	Maskiner, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	4 821 444	33 480	118 140	4 973 064
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2019	4 821 444	33 480	118 140	4 973 064
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2019	4 133 722	33 480	118 140	4 285 342
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	687 722	-	-	687 722
Årets avskrivninger	624 553	-	-	624 553
Lørenhallen	18,5 år			
Maskiner, inventar og lignende	2 år			
Fast bygningsinventar	5 år			

#### Note 6 Leieinntekter

	2019	2018
Hasle-Løren Idrettslag	771 600	750 300
Øvrige eksterne leietakere	284 505	332 469
	<b>1 056 105</b>	<b>1 082 769</b>

#### Note 7 Andre driftskostnader

	2019	2018
Elektrisitet, oppvarming	281 888	283 960
Alarm	9 656	9 800
Inventar *)	12 373	78 948
Andre driftskostnader	32 691	52 027
	<b>336 607</b>	<b>424 735</b>

\*) Inventar vedrører kjøp av nytt styringspanel tidtaking i 2019 og gulvvaskemaskin kr 74 300, nye innebandymål kr 3 899 og hengelås utstyrsrom kr 749 i 2018.

#### Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lørenhallen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Lørenhallen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

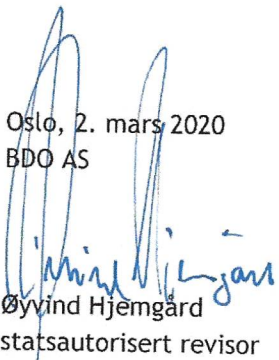
## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 2. mars 2020  
BDO AS



Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor