

LØRENHALLEN AS

Org.nr. 943 048 762

Årsberetning 2013

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Lørenhallen AS er utleie og drift av idrettshall, samt arbeid i tilknytning til dette, med lokalisering og forretningskontor i Spireaveien 1-3, 0580 Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i Lørenhallen AS var kr 874 099 i 2013 (kr 758 500 i 2012) og årsresultatet var kr 340 385 (kr 288 955 i 2012). Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 2 051 514 (kr 1 711 129 i 2012).

Selskapet driver ikke forskning og utvikling.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ingen kvinner i styret, men har som mål å få kvinner inn i styret i 2014.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 5. mars 2015



Ingar Wilhelmssen
Styreleder



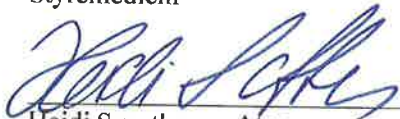
Stein Aker
Styremedlem



Jan Rune Løvnæseth
Styremedlem



Morten Thomle
Styremedlem



Heidi Sønsthagen Ates
Styremedlem

Besøksadresse : Løren Idrettspark, Spireaveien 1-3, Oslo
Postadresse : Spireaveien 1-3, kontor v/ishall, 0580 Oslo
E-post : post@halsie-loren.no

Lørenhallen AS

Resultatregnskap for 2013

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2013	2012
Leieinntekter		874 099	758 500
Andre driftsinntekter		0	18 316
Sum driftsinntekter		<u>874 099</u>	<u>776 816</u>
Varekostnad		17 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	120 500	120 500
Andre driftskostnader	3	395 730	353 881
Sum driftskostnader		<u>533 730</u>	<u>474 381</u>
Driftsresultat		<u>340 369</u>	<u>302 435</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		16	673
Rentekostnader		0	14 154
Resultat av finansposter		<u>16</u>	<u>-13 481</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>340 385</u>	<u>288 955</u>
Årsresultat		<u>340 385</u>	<u>288 955</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 385	288 955
Sum overført		<u>340 385</u>	<u>288 955</u>

Lørenhallen AS

Balanse pr. 31.12.2013

Eiendeler	Note	2013	2012
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Lørenhallen	5	3 368 881	3 489 382
Sum varige driftsmidler		<u>3 368 881</u>	<u>3 489 382</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 368 881</u>	<u>3 489 382</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		400	19 800
Sum fordringer		<u>400</u>	<u>19 800</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		92 244	26 475
Sum omløpsmidler		<u>92 645</u>	<u>46 275</u>
Sum eiendeler		<u>3 461 526</u>	<u>3 535 657</u>

Lørenhallen AS

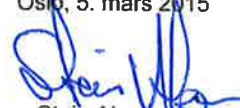
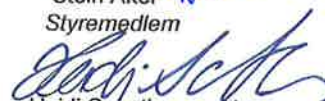
Balanse pr. 31.12.2013

Egenkapital og gjeld	Note	2013	2012
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 100 aksjer à kr. 1 000	2	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		951 514	611 129
Sum opptjent egenkapital		<u>951 514</u>	<u>611 129</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 051 514</u>	<u>1 711 129</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	2 438
Annen kortsiktig gjeld		400 012	822 090
Sum kortsiktig gjeld		<u>410 012</u>	<u>824 528</u>
Sum gjeld		<u>1 410 012</u>	<u>1 824 528</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 461 526</u>	<u>3 535 657</u>

Oslo, 5. mars 2015


 Ingar Tore Wilhelmsen
 Styreleder

 Morten Thomle
 Styremedlem


 Stein Aker
 Styremedlem

 Heidi Sønsthagen Ates
 Styremedlem


 Jan Rune Løvnæseth
 Styremedlem

Lørenhallen AS

Noter til årsregnskapet 2013

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen er tatt med som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Selskapet er et skattefritt aksjeselskap ihht. Skattelovens § 2-32.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader tas med etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 1100 aksjer hver pålydende kr 1.000 til sammen kr. 1.100.000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer:

Hasle-Løren Idrettslag	1.080 aksjer
OBIK	20 aksjer
Sum	<u>1.100 aksjer</u>

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2013.

Det er ikke kostnadsført honorarer til styret i 2013.

Revisor

Revisjonshonoraret for 2013 fordeler seg på 26 625 kr i revisjonshonorar og 7 000 kr i annen bistand. Beløpene er inkludert mva.

Lørenhallen AS

Noter til årsregnskapet 2013

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen EK	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	1 100 000	0	611 129	1 711 129
Årets resultat			340 385	340 385
Pr. 31.12.	<u>1 100 000</u>	<u>0</u>	<u>951 514</u>	<u>2 051 514</u>

Note 5 Varige driftsmidler

	Lørenhallen	Fast byggnings- inventar	Maskiner, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 821 444	33 480	118 141	4 973 065
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	<u>4 821 444</u>	<u>33 480</u>	<u>118 141</u>	<u>4 973 065</u>
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	1 332 062	33 480	118 141	1 483 683
Årets avskrivninger	120 500	-	-	120 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12	<u>1 452 562</u>	<u>33 480</u>	<u>118 141</u>	<u>1 604 183</u>
Balanseført verdi pr. 31.12	<u>3 368 881</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3 368 881</u>

Lørenhallen	40 år
Maskiner, inventar og lignede	2 år
Fast byggningsinventar	5 år

Selskapet leaset Lørenhallen av Elcon Finans AS frem til oktober 2011. Selskapet har nå kjøpt ut Elcon Finans AS fra hallen og er nå eier. Den gamle leasingavtalen ble vurdert som en finansiell leasing og hallen stod derfor i selskapets balanse også før 2011