



BRF Hanaholm 1

Till värdfamiljen: Uthyrningsregler för gästlägenhet.

Incheckning från kl 15.00. Utcheckning senast kl 12.00. Avbokning ska ske senast kl 18 måndagen innan när ni bokat en fredag, lördag eller söndag och två vardagar innan, kl 18, när ni bokat en måndag, tisdag, onsdag eller torsdag. Om avbokning ej gjorts i tid debiteras full hyra. Gästlägenheten kan hyras maximalt 14 dagar i följd och maximalt 14 dagar sammanlagt under en månad. Månadsperioden börjar gälla från den första bokningsdagen.

Vi vill att du noga läser våra regler:

1. När gästen kommer:

- ✓ Ta gärna av dig skorna när du kommer in, särskilt om det är dåligt väder. Tofflor att låna finns i korgen i hallen.

2. Under gästens vistelse i gästlägenheten gäller dessa regler:

- ✓ Hundar, katter och andra husdjur får ej vistas i lägenheten.
- ✓ Rökning är ej heller tillåten i lägenheten! Gå utomhus när du röker, där finns askkopp på väggen vid sidan av entrédörren.
- ✓ Efter kl. 22.00 ber vi dig sänka volymen på TV/radio, och även röstläget.
- ✓ Var försiktig med levande ljus. Släck värmeljus innan du går, och förstås även innan du lägger dig.
- ✓ Vädra gärna men kom ihåg att stänga fönstren innan du går från lägenheten.
- ✓ Tips! Använd gummiskrapan eller "wettexduken" på duschväggarna efter varje gång du duschat så blir kaklet lättare att städa och håller sig fräscht längre.
- ✓ Om något i lägenheten inte fungerar eller något har gått sönder ska du meddela den förenings-medlem som bokat lägenheten för din räkning. Han/hon ska då kontakta styrelsemedlem eller uthyrningsansvarig för lämplig åtgärd.

3. Innan gästen lämnar vår lägenhet ska han/hon:

- ✓ Städa noggrant. Städlista finns i lägenheten. Vid utebliven eller ofullständig städning debiteras värdfamiljen 1.000 kronor extra.
- ✓ Kontrollera så att inget blir kvarglömt och att gästerna inte fått med sig något som tillhör lägenheten.
- ✓ Har någon skada uppstått i lägenheten eller om något glas, porslin eller dylikt gått sönder, ska gästerna berätta det för värdfamiljen innan avresa. Värdfamiljen är ekonomiskt ansvarig för sina vänner och bekanta som fått hyra lägenheten, både vad gäller skador och störningar av olika slag
- ✓ Gästen lämnar nycklarna till den föreningsmedlem som bokat lägenheten.

4. Info om hur och när hyran betalas:

- ✓ Hyresavgiften för Gästlägenheten och ev. ofullständig städning debiteras värdfamiljen, och kommer på nästa hyresavis utskick. Fördröjning kan förekomma då debitering sker kvartalsvis.

Ansvariga är: Agnes Archenholtz på telefon.nr. 0725186991 och Styrelse telefonen 0721 - 55 30 56



BRF Hanaholm 1

Jag har läst och godkänt ovanstående uthyrningsregler:

Datum..... Namn:

Lgh-nr Tel nr:

Till gästen:

Välkommen till vår gästlägenhet!

Incheckning sker från kl 15.00. Utcheckning senast kl 12.00 Vi

vill att du som gäst noga läser våra uthyrningsregler:

1. När du kommer gäller:

- ✓ Ta gärna av dig skorna när du kommer in, särskilt om det är dåligt väder.
- ✓ Tofflor finns att låna i korgen i hallen.

2. Under din vistelse i gästlägenheten gäller dessa regler:

- ✓ Hundar, katter och andra husdjur får ej vistas i lägenheten.
- ✓ Rökning är ej heller tillåten i lägenheten! Gå utomhus när du röker.
Fimparna lägger du i askkoppen på väggen vid sidan av entrédörren.
- ✓ Efter kl 22.00 ber vi dig sänka volymen på TV/radio, och även röstläget.
- ✓ Var försiktig med levande ljus. Släck värmeljus innan du går från rummet, och förstås även innan du lägger dig.
- ✓ Vädra gärna men kom ihåg att stänga fönstren innan du går ifrån lägenheten.
- ✓ Tips! Använd gummiskrapan eller "wettexduken" på kakelväggarna efter varje gång du duschat så blir kaklet lättare att städa och håller sig fräscht längre.
- ✓ Om något i lägenheten inte fungerar eller något har gått sönder ska du meddela den föreningsmedlem som bokar lägenheten för din räkning. Han/hon ska då kontakta styrelsemedlem el uthyrningsansvarig för lämplig åtgärd.

3. Innan du lämnar vår lägenhet ska du:

- ✓ Städa noggrant! Städinstruktioner finns. Vid utebliven eller ofullständig städning debiteras din värdfamilj 1.000 kronor extra.
- ✓ Kontrollera att du ej glömt kvar något och att du ej fått med dig något som tillhör lägenheten.
- ✓ Har någon skada uppstått i lägenheten eller om något glas, porslin eller dylikt gått sönder, ska du berätta det för din värdfamilj innan du reser. Din värdfamilj är ekonomiskt ansvarig för sina vänner och bekanta som fått hyra lägenheten, både vad gäller skador och störningar av olika slag.
- ✓ Nycklarna lämnar du som gäst till din värdfamilj som bokar lägenheten för din räkning.



BRF Hanaholm 1

Vi hoppas du har haft det bra i vår lägenhet och vi önskar dig välkommen åter. Städning gästlägenhet

Noggrann städning ska göras före avresa. Vid utebliven eller ofullständig städning debiteras din värdfamilj 1000 kronor extra.

I köket:

- Diska, torka och ställ in på sina platser, diska även kaffebryggarens kanna och filterhållare.
- Torka av bord och stolar, bänkar, spiskåpa, mikrovågsugn, lampa och fönsterbräden.
- Torka av kylskåpet och låt kylskåpet vara på.
- Dammsug golv och matta och fukttorka golvet. Ta bara lite diskmedel i vattnet!
- Töm avfallspåsen och släng den i sopnedkastet.
- Är hushållsrullen nästan slut, köp och sätt i en ny.

I rummet:

- "Puffa upp" sängkläder och kuddar, bädda och lägg på överkastet.
- Lägg sängkläder till bäddsoffan i förrådet.
- Lägg över det röda överkastet över soffan.
- Dammtorka bord, bänkar och fönsterbräden.
- Släng utbrända värmeljus i plastbyttan i skåpet under diskbänken (går till särskilt aluminiumavfall).
- Dammsug golv och mattor (även under dubbelsängen och bakom bäddsoffa) och fukttorka parkettgolvet med mikromoppen (den finns i garderoben). Obs! Krama ur så mycket vatten som möjligt ur mikromoppen.
- Kolla att du inget glömt i lådorna i sänghurtsen.

I hallen:

- Dammsug golv och matta och fukttorka sen golvet med golvmoppen (den finns i garderoben). Ta bara lite diskmedel i vattnet!
- Hänger/ligger några kläder kvar i garderoben? Gör en koll.
- Lägg tillbaka låne-tofflorna i korgen och dammtorka klädställningen.

I toalett/duschrummet:

- Rengöringsmedel finns: spray till tvättställ, sanitetsmedel till WC.
- Rengör toalettstolen in och utvändigt. Lyft av sitsen så kommer du åt att torka rent på alla sidor. Rengör tvålkoppen i duschen.



BRF Hanaholm 1

- Rengör tvättstället runt om, torka kaklet runt tvättstället och i duschen och torka samtliga kranarna blanka. Torka rullhurtsen och torka spegeln blank.
- Våttorka golvet. Häng upp badrumsmattan på torkstången.
- Det finns 2 fulla toalettrullar när du kommer och du ser till att det finns 2 fulla när du reser!