

## **INFORMATION FRÅN STYRELSEN**

### LADDNING AV ELBIL

I början av sommaren kom ett avgörande i Mark- och miljööverdomstolen (Svea Hovrätt) som undanröjde det hinder som blockerat möjligheten för samfälligheter att utifrån gällande lagstiftning kunna installera utrustning för laddning av elbilar. En uppgradering av en samfällighets elanläggning för att möjliggöra installation av laddboxar och därmed laddning, ses nu utifrån aktuell dom som en förvaltande åtgärd som kan hanteras av föreningens styrelse. Det tidigare kravet på ny förrättning, och med det en osäkerhet i hur befintligt anläggningsbeslut skulle anpassas till ett utökat användningsområde är nu alltså undanröjt. Detta innebär att föreningen kan gå vidare och utreda de tekniska och ekonomiska förutsättningarna för att uppgradera och framtidssäkra garagens elanläggning (befintlig anläggning klarar inte av en installation av laddboxar).

En förstudie av vår anläggning beställdes därav innan semestern och kommer att göras under v 41, i syfte att utreda vad som är tekniskt möjligt att göra i vår anläggning och vilken kostnad en sådan åtgärd skulle uppgå till. När det arbetet är sammanställt kommer styrelsen att kalla till en informationsträff för att redovisa de olika alternativ, tekniskt och ekonomiskt, som kommer vara möjliga. Visar utredningen att det är tekniskt möjligt blir det sen en fråga för föreningens medlemmar om styrelsen formellt ska få uppdraget att utöka förvaltningsbudgeten för nämnda åtgärd.

Föreningen kommer således (om teknik och medlemmar medger) att stå för själva uppgraderingen av elanläggningen och därmed förbereda, och möjliggöra, garagen för laddning i den omfattning som är tekniskt/ekonomiskt möjligt.

Driften av en sådan här anläggning kommer att vara kostnadsneutral för föreningen, dvs att varje medlem som vill ansluta sig till en laddstation kommer att bära den kostnaden själv. Föreningen kommer enbart att tillhandahålla möjligheten.

Drift- och anslutningsfrågan är dock nästa steg efter att teknik och ekonomi har möjliggjorts. Det kräver ett särskilt juridiskt upplägg mellan förening och medlem, som styrelsen får återkomma till i detalj när det blir aktuellt

Hösthälsningar,

Styrelsen

September 2022