

### Röstlängd

Förteckning att gälla som röstlängd upprättades över närvarande medlemmar vilka uppgick till 28 personer från 28 medlemsfastigheter.

### Ärenden/beslut

- § 1 Föreningens ordförande Jan Lindqvist (330) hälsade de närvarande välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad. Ordföranden säkerställde att alla deltagare skrivit upp sig i röstlängden, samt frågade stämman om förekomst av fullmakter. Inga fullmakter inrapporterades.
- § 2 Stämman förklarade mötet behörigen utlyst.
- § 3 Jan Lindqvist (330) valdes till ordförande för stämman.
- § 4 Kent Källhage (202) valdes till sekreterare för stämman.
- § 5 Dan Rasmusson (114) och Göran Jonsson (152) valdes till justeringsmän.
- § 6 Utsänt förslag till dagordning godkändes.
- § 7 Verksamhetsberättelsen inklusive resultat- och balansräkning för 2017 föredrogs och fastställdes.
- § 8 Revisionsberättelsen föredrogs och godkändes.
- § 9 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
- § 10 Beslöts att styrelsens, revisorernas samt valberedningens samlade arvode skall vara oförändrat.
- § 11 Antecknas till protokollet att det föreligger en framställan från styrelsen angående tilläggsavgift vid underlåtelse att byta defekt vattenmätare. Stämman röstade för ett bifallande av framställan. Det noterades att inga motioner från medlemmarna föreligger.
- § 12 Informerades om styrelsens förslag till budget för 2018 och flerårsplan för 2019-2022. En större avvikelse noteras i form av ökade vattenkostnader 2017 på grund av förändrade VA-taxor från Göteborgs stad. Ommålning av garagelängor kommer till viss del att ske även 2018, vilket finansieras genom att reserver upplöses i budget 2018.
- § 13 Utdebitering för verksamhetsåret 2018 fastställdes i enlighet med styrelsens förslag.
- § 14 Styrelsens förslag till årsbudget för 2018 fastställdes.
- § 15 Till styrelseledamöter för två år (2018-2020) valdes Lars-Erik Persson (128) nyval, Karin Fredriksson (300) nyval, samt Ola Stål (120) nyval.
- § 16 Ingen kandidat till styrelseordförande för verksamhetsåret kunde framföras från valberedningen. Stämmans ordförande föreslog att styrelsen skulle delegeras att inom sig utse en ordförande, vilket stämman biföll.
- § 17 Till styrelsesuppleant för ett år (2018) valdes Kent Källhage (202) omval.
- § 18 Till revisorer för verksamhetsåret 2018 valdes godkänd revisor på Lars Bengtsson revisionsbyrå och Göran Jonsson (152) omval. Till revisorssuppleant valdes Ola Pålsson (88) omval.

§ 19 Till valberedning valdes Göran Larsson (256) omval och Anna Thomsen (324) omval, med Göran Larsson som sammankallande.

§ 20 Övriga frågor som ställdes/behandlades under årsstämman:

- a. Antecknades till protokollet varje fastighets ränteavdrag i deklarationen för inkomståret 2017 för lån till SEB är 1214 kronor. (lån SEB lån 5037 6058552, 5037 6059494, 5037 6061782 samt 9510355.
- b. Parkeringsförbud på Hammarvägen. En medlem redogjorde för att ett liknande förbud tagits gällande Vallhamnsgatan, men att det där är tillåtet att parkera under vissa delar av dygnet. Styrelsen informerade om att man till trafikkontoret inlämnat en skrivelse i ärendet. Skrivelsen finns på föreningens hemsida.
- c. Kommentar runt den nybyggnation som diskuterats på fastighet belägen öster om första gården. Informationsträff har förekommit. Styrelsen konstaterar att man inte har tagit del av någon information runt detta.
- d. Föreningens parkeringsplatser. Det finns bilar som står oanvända på parkeringen, kan samfälligheten göra någonting åt att förhindra detta? Det noteras att ingen tidsbegränsning föreligger för föreningens medlemmar att använda parkeringsplatserna, varför formella åtgärder är begränsade.
- e. Parkeringar nyttjas dagtid av personer som ej är boende inom samfälligheten. Skyltningen på parkeringsplatserna är inte enhetlig och på vissa gårdar anges inte att parkeringsplatserna endast avser boende inom samfälligheten. Det uppdrogs åt styrelsen att diskutera frågan vidare för eventuella åtgärder.

§ 21 § Ordförande Jan Lindqvist tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:



Kent Källhage (202)

Justeras:



Dan Rasmusson (114)



Göran Jonsson (152)