

Årsmøte i Gylteåsen GVA – 04.05.2019 – Frogn rådhus

Presentasjon av styret:

Steinar Nybråten – leder

John Arne Brennsund, Bente Haugan og Linda Langås Vamnes

Kåre Fjetland – vara – ikke til stede

Til stede: 50 medlemmer

Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkallingen bør også legges ut på hjemmesiden til GVA. Styret tar det til etterretning.

Spørsmål om årsberetning. Leder svarer under det aktuelle punktet i sakslista.

Valg av møteleder, referent og 2 medlemmer til å underskrive protokoll

Leder av møtet: Steinar Nybråten

Referent: Linda Langås Vamnes

Signere protokoll: Thor Breien og Svein Hauger

Styrets årsberetning

Årsberetningen for 2018 er den som ble sendt ut i forkant av og gjennomgått i årsmøtet med oppdateringer etter utsendt versjon. I 2017 ble plikten til å lage årsberetning opphevet for små selskaper. Følgelig er det våre vedtekter som regulerer hvordan vi skal behandle dette.

Årsberetningen som ble gjennomgått i årsmøtet, er vedlagt protokollen.

Gjennomgang av serviceavtale med SKT

Det var flere innspill fra medlemmer om styrets ansvar i forhold til oppfølging.

Innspill fra medlemmer om forholdet mellom garanti fra Grimsrud og serviceavtale med SKT.

Innspill fra medlemmer om at en serviceavtale burde være unødvendig.

Innspill fra medlem om at styret som er valgt, må medlemmene ha tillit til, og at årsmøtet har vært med å bestemme det som styret har utført.

Gjennomgang av utført service 2018– og hvordan det kan rettes opp i 2019.

Styret har tillit til at SKT vil rette opp og gjøre service på en måte som er tilfredsstillende for medlemmene.

Innspill fra medlem: Serviceavtalen må omfatte oppretting av feil i helger.

Leder svarte at en slik avtale vil koste adskillig mer enn den avtalen som er inngått. Men styret vil følge opp med SKT hva det kan tilby ved hendelser som medlem opplever som kritisk i og utenfor normal arbeidstid.

Tilbakebetaling av innskudd

Ennå er det 15 som ikke har fått tilbakebetalt. Forutsetninger for tilbakebetaling er korrekte opplysninger sendt til Ecit Ski AS.

Andelshaver i GVA Drift SA

Retting av andelsinnskuddet fra 5 000 kr til 500 kr

Andelshavere som ikke er registrert – skjema delt ut til de som var til stede på møtet.

Regnskap

Regnskap for 2018 – godkjent

Gjennomgang av budsjett 2019

Innspill til at budsjettet legger opp til et underskudd og tærer på kapital. Leder forklarer hva som er tenkt rundt innestående kapital. Vedtektene sier at vi ikke skal gå med overskudd, men selvsagt heller ikke underskudd. Derfor henviste leder til den oppdaterte versjonen av årsberetningen med forslag om at styret innen 1. september utarbeider forslag til disponering av innestående kapital - delvis med en tilbakebetaling av overført kapital fra GVA FLI til medlemmene – delvis avsetning til eventuelle planlagte eller uforutsette tiltak i fellesanlegget. Eksempelvis kan være innkjøp av ekstra pumper og tilleggsutstyr som kan tilbys raskt hvis noe skulle skje.

Spørsmål til styret om at flere ikke fikk service i det hele tatt 2018 – bør de får den årlige avgiften for 2018 refundert? Styret ser det som en årlig medlemsavgift, uavhengig av service. Leder tok til etterretning at begrepene årlig serviceavgift og årlig medlemsavgift kan ha skapt uklarheter.

Vedtektene regulerer årlig medlemsavgift, og den har vi tidligere besluttet skal være lik årlig serviceavgift til serviceleverandør. For å bli registrert med organisasjonsnummer må man ha minimum kr 50 000 i årlig omsetning. Derfor må vi fakturere årlig medlemsavgift som da går til å dekke årlig serviceavgift som selskapet betaler til serviceleverandør.

Kostnader utover serviceavgiften dekkes inntil videre av innestående kapital.

Innspill fra medlem: Lojalitet til styrets beslutning

Forslag til nye vedtekter

Kåre Fjetland har bidratt til endringer i vedtektene. De kan ikke vedtas på dette møtet. Endelig versjon legges frem på neste årsmøte eller et ekstraordinært årsmøte.

Oppfordring til å komme med innspill til vedtektene. Sendes til styrets mailadresse.

Valg av styremedlemmer

Leder oppfordret medlemmene til å melde seg til styrearbeid.

Geir Kelly har meldt til valgkomiteen at han kan være med en ny runde. Fra salen meldte Arild Saastad at han kan bidra inn i styrets arbeid. Hele det sittende styret tar gjenvalg, men leder er ikke konstituert. Styret konstituerer seg på sitt første møte.

Eventuelt

Spyling av vannledningsnett –

Varsling fra kommunen når de spyler ledningsnett i nærheten slik at Grimsrud får beskjed og kan spyle vårt ledningsnett i samme tidsperiode. Innspill til å kjøpe tjenesten fra Frogn kommune. Styret sjekker om det er muligheter for dette.

Vanntrykk

Flere medlemmer spesielt i øverste delen av anlegget opplever dårlig vanntrykk. Når vann tappes fra 2 steder samtidig, eksempelvis dusj og oppvask, så blir trykket veldig svakt en av stedene. Derfor kan dette bli en type sak hvis omfang, kan bli aktuelt å gjøre noe med.

Årets besøk og kontroll av serviceleverandør

Anbefaling til at medlemmene stiller de spørsmålene de har til anleggets drift når det blir kontroll på anlegget ved SKT.

Fettansamling i pumpene: Vær forsiktig med fett fra mat. Bruk Zalo. Annet middel som finnes vil bli anbefalt av styret på et senere tidspunkt. Styret vil oppfordre SKT til å bidra med tiltak som kompenserer for manglende leveranse i 2018 med bakgrunn i de mange negative reaksjonene fra medlemmene i årsmøtet samt i oppfølging av enkeltsaker.

Styret oppfordrer alle medlemmene til å lese og sette seg inn i Brukerveiledningen fra SKT, for å unngå driftsproblemer med pumpen.


Thor Breien


Svein Hauger