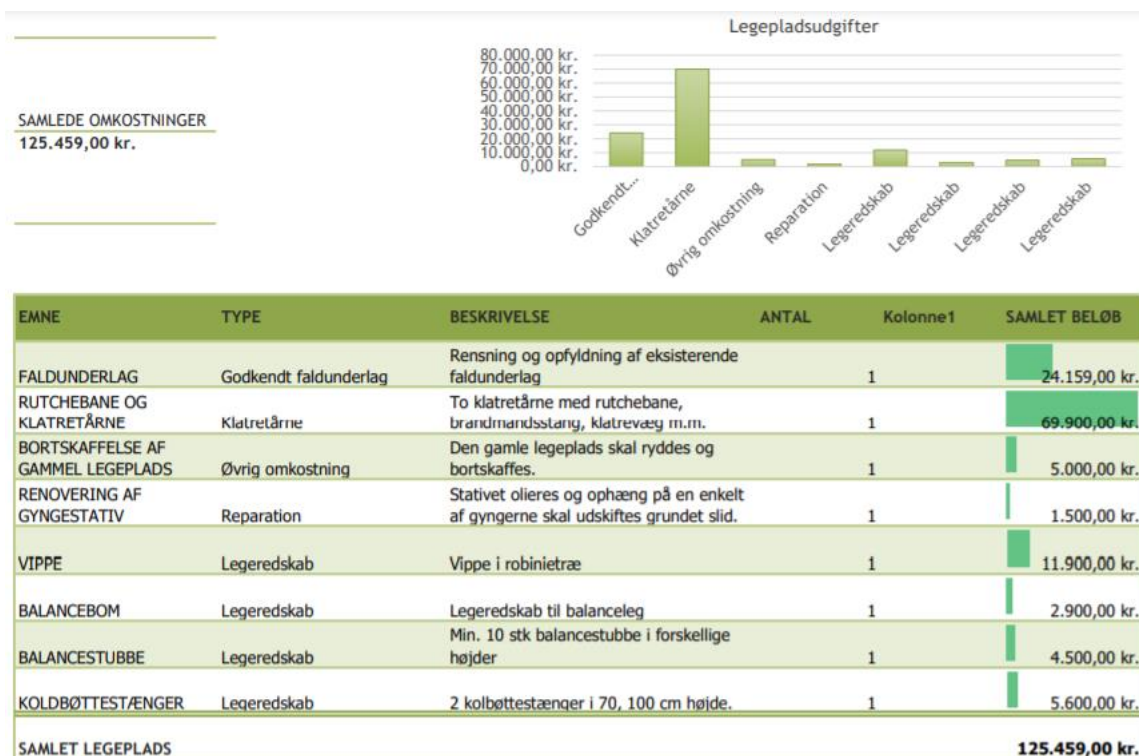


FORSLAG FRA BESTYRELSEN TIL GENERALFORSAMLINGEN 2021 FOR GULDBERGSGADEKARRENS GÅRDLAUG

**Forslag 1: Der etableres en ny legeplads i gården til erstatning for den eksisterende, fordi legeredskaberne er bedømt farlige af myndighederne pga. råd, og faldunderlaget lever ikke op til myndighedernes sikkerhedskrav.**

Omkostninger til ny legeplads og faldunderlag ses nedenfor med et totalbeløb på 156.823,75 kr. De umiddelbare økonomiske konsekvenser for gårdlavets medlemmer er en stigning i bidrag på 33% i 2021. Stigningen er beregnet som en varig stigning på 10%, samt et engangsbeløb på 60.000 fordelt på de 14 foreninger.

Et uddybet forslag med fotos er medsendt.



Legeredskaber og opsætning inkl. moms er 126.625 kr. Faldunderlag inkl. moms er 30.198,75 kr. Total for legeplads er 156.823,75 kr inkl. moms. Se det uddybede forslag på medsendt fil.

### **Forslag 2. Der vedtages følgende regler for cykler og ladcykler:**

Kun brugbare cykler må parkeres i gården. Defekte cykler flyttes til indhegningen for sanerede cykler. Hverken cykler eller ladcykler må parkeres på græsarealer eller i bed. Alle beboere er medansvarlige for at holde gården fri for sanerede, efterladte og uhensigtsmæssigt parkerede cykler.

Ladcykler må parkeres i gården ved ejerens ejendom efter aftale med den besluttende myndighed for denne, hvis det er muligt uden at begrænse passage på stierne og uden at være til gene for gårdens brugere. Hvis dette ikke er muligt, må ejeren søge hjælp af gårdlavets bestyrelse til at finde en parkeringsplads. Hvis dette ikke er muligt, må ladcyklen parkeres udenfor gården.

### **Forslag 3. Der vedtages følgende regler om røg, grill og bål i gården:**

Ingen beboer skal udsættes for røg-gener i egen bolig, hverken fra cigaretter, grills eller åben ild.

Det er tilladt for de enkelte foreninger at forbyde rygning på fliseområder ved deres ejendomme med skilte som placeres efter aftale med gårdlaugets bestyrelse.

Grillning med grillkul skal fortrinsvist foregå på eller ved de fælles grills midt i gården. Optænding skal ske med optændingstårn, og tændvæske er ikke tilladt. Private grills må kun bruges andre steder i gården, hvis det sikres at det ikke er til gene eller fare for nogen bruger eller beboer, og at de står minimum 5 meter fra nærmeste bygning. (Gældende lov.)

Bål er ikke tilladt i gården.