



GRUNDEJERFORENINGEN

# ROMALT

---

Bestyrelsesmøde den 6/9/2023 Kl. 18.00

Sted: Bentesvej 4 (hos Per)

Deltagere: Martin, Carsten H, Per, Rikke, Keld, Bo. Arne

## Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse sidste mødereferat.
3. Nyt fra formanden
4. Indkomne forslag
5. Status
  - a. grønne områder
  - b. legepladser
  - c. veje
  - d. Kasserer
6. Eventuelt.

## Kommende planlagte møder:

1. November
30. November

- alle fra kl. 18.00

## Referat - intern

1. Dagsorden godkendt
2. Referat tiltrådt.
3. Nyt fra formanden:
  - a. Bus ved legeplads Fridasminde: Der kan ikke gøres mere fra grundejerforening. Vi har ikke beføjelserne. Hvis kommunen tillader det vil grundejerforening opsætte permanent skilt, der henstiller til at bus skal holde ude på "hoved-vejen" og ikke på den nyanlagte P-plads.
  - b. Brosten: Vedligeholdelse heraf skal indskrives i vedtægter til generalforsamling i foråret.
  - c. Træer og træfældninger:

---

Husk at du kan møde os på internettet;

<http://www.grundejerromalt.dk>



GRUNDEJERFORENINGEN

# ROMALT

---

- i. Gustavsminde: Grundejer kan ikke overkomme vedligeholdelse fremover. Vedligehold skal foretages af grundejerforening som det er beskrevet i lokalplan 104 og udføres efter træfældningspolitikken
- ii. Erlingsminde træ: Det skal godtgøres, at der er et problem at træet skader kloaken - for det er udbedret tidligere (derfor ingen yderligere tiltag p.t.). Er til fare/gene for garage og skal derfor beskæres
- iii. Evasminde: træ(er) er ved at gå ud. Skal genplantes.
- iv. Rasmusminde. Der ønskes en række i en Lund mellem Rasmusminde og Jyttesminde fældet. Entreprenør har to gange kigget på denne og vurderet at træer ikke er til fare. Dog hvis vi fælder en række, kan resten af lunden være væltningstruet. Bestyrelsen har ligeledes tolket på lokalplan 104 at denne lund er fredet.
- v. Christiansminde: Det bliver kigget på det og afventer yderligere info fra entreprenør

d. Parkering:

- i. 2 rækker buske på Godfredsminde + 2 rækker på gustavsminde. Vedtaget som en prøvehandling.

4. Ingen indkomne forslag

5. Status:

a. Grønne områder:

- i. Der henvises i øvrigt til Bilag 1
- ii. Vi har været på cykeltur i område:
- iii. Barkflis ved indgang til hundepark. Opfyldes
- iv. En snak om beplantning med frugttræer gav følgende beslutning: Ingen frugttræer p.g.a. gener fra hvepse.

b. Legepladser:

- i. Christiansminde: et vippedyr "snurretop" skal flyttes. Står uhensigtsmæssigt uden for "pladsen".
- ii. Der har været inspektion primo september. Der er lavet en rapport – skal drøftes ved senere møde
- iii. Tovbane. Kan trænge til noget vedligehold og udbedring. Er ikke til voksne. Sættes skilt op.

---

Husk at du kan møde os på internettet;

<http://www.grundejerromalt.dk>



GRUNDEJERFORENINGEN

# ROMALT

---

- iv. Shelter. Forslag om etablering. Arne undersøger pris. Placering drøftes senere.
  - c. Veje
    - i. Erlingsminde: JBN udjævning pga skybrud
    - ii. Ceciliesminde: større vandfang ved skybrud
    - iii. Optegning af streger ved stier: udgift XXX kr.
    - iv. Revner i asfalt: vi afventer Verdos arbejde i området
    - v. Cecilie og Christiansminde overleveres fra Verdo til grundejerforening. Eftersyn laves
  - d. Budget:
    - i. Grønne: der er op til kr. XXX tilbage på budget til resten af året.
    - ii. Kontoen for Uforudsete udgifter er der kr. XXX fri.
    - iii. Sankt Hans ej afholdt: Derfor er der kr XXX fri.
    - iv. Veje: Der er kr. XXX tilbage får året.
    - v. Opfordring til at regning udspecificeres fra leverandørens side. Hvad, hvor og hvornår er det pågældende lavet.
6. Eventuelt:
- a. Har opdateret web. Hvis der savnes noget så sig gerne til.
  - b. Fælles signatur til autosvar.
  - c. Book lokale til generalforsamling. Ansvarlig Sekretær – mikrofon + lærred. Dato er fastlagt.

## Bilag 1

Opgaver i Romalt efterår / vinter 2023-2024

1. Forslag af række med buske vest for legepladsen:
  - a. Buket spiræa og blærespiræa- og snedrivebuske. Bliver omkring 2-3 m høj og der kommer flotte blomster i maj- juni – juli og stikker ikke.
  - b. Kan klippes tilbage, hvis de bliver for store.
  - c. Stykket måler ca. 6x 40 meter. Så tænker 6 rækker.
  - d. Stykket sprøjtes ned og græs og ukrudt klippes ned inden plantning..

---

Husk at du kan møde os på internettet;

<http://www.grundejerromalt.dk>



GRUNDEJERFORENINGEN

# ROMALT

2. Christiansminde: Hækkene imellem birketræerne og andre træer ned i 50 cm's højde jf. billede
  - a. Hvis ja, må flisen fra grene ligge i bunden til formuldning? Hvis ja, inkl fældning af skævt rønnetræ.
3. Flyt vippedyr ind i sandkasse på legepladsen ved Christiansminde. Inkl. faststøbning, tildækning af gammel hul i græsplæne og såning af græs.
4. Kanttræ som afgræsning i sandkasse hvor belægning skrider ud til bordbænkesæt.
5. Andersminde nedlægning af område med belægningssten hvor der er et gl. bordbænkesæt i dag. Der fyldes efter med muld og såes græsfrø.
6. Lassesminde nedlægning af område med belægning hvor der et gl. bordbænkesæt i dag. Der fyldes efter med muld og sås græs.
7. Rasmusminde. Hække fjernes og der etableres Sf sten ligesom øvrig belægning. Ved langs husmur laves der ca. 1 m med ral som der også er ved .
8. Rasmusminde. (den lille trekant) Planter med spireæ buske og 1 m langs hus holdes fri.
9. Godfredsminde hvor biler parkerer på græsplæne plantes der 2 rækker med éngriflet hvidtjørn. Str. 40-60 cm for at undgå vanding. Planter ca. 1,5 m fra kantsten så græsset kan klippes mod vejen. 1
10. Gustavsminde hvor biler parkere på græsplæne plantes der 2 rækker éngriflet hvidtjørns str. 40-60 cm for at undgå vanding. Planter 1,5 m fra kantsten så græsset kan klippes mod vejen.
11. Alle træer som fældes eller beskæres gøres på timeløn i vinteren 2023-2024.
12. Plantning af træer div. steder.
13. Det store græsareal ved gl. skt. Hans bålplads. Kommer jeg tilbage med et forslag på.

---

Husk at du kan møde os på internettet;

<http://www.grundejerromalt.dk>