

GRUNDEJERFORENINGEN

ROMALT



Referat Generalforsamling Grundejersforeningen Romalt 23. marts 2022

Fremmødte: 40

Fremmødte fra Bestyrelsen: 5

1. Det har ikke været muligt for bestyrelsen at fremskaffe en dirigent udefra, hvorved Carsten Povlsen blev udpeget.
2. Bestyrelsens beretning gennemgået
 - a. Bestyrelsen blev bedt om at præsentere sig selv
 - b. Ny grundejer stiller spørgsmål vedr. velkomst materiale og administrationsgebyret ved ny grundejer – forslag vil blive handlet efterfølgende.
 - c. Bestyrelsens årsberetning godkendt.
3. Gennemgang af regnskabet
 - a. Grundejer spurgte ind til finansiel post med renteudgifter – skyldes negative renter.
 - b. Godkendt af generalforsamlingen
4. National revision genvalgt som revisor
 - a. National revision genvalgt af generalforsamlingen – næste 2-årige periode.
5. Indkomne forslag:
 - a. Forslag fra grundejer som henstiller til at grundejerforeningen tager kontakt til Verdo for at fremme fjernvarme i grundejerforeningens område.
 - i. Bo Vestergaard tager ansvaret for dialogen med Verdo: Der oprettes en Facebook gruppe som har til formål at fremme fjernvarme i Romalt minde kvarteret.
 - ii. Et flertal af de fremmødte mener ikke det er bestyrelsens ansvar
 - iii. Forslag nedstemt.
6. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
 - a. Gennemgået af generalforsamlingen – Godkendt.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - a. Carsten Povlsen – Valgt 1 år
 - b. Martin Iversen – Valgt 2 år
 - c. Martin Ilvad - Udtræder
 - d. Per Arlyng – Valgt 2 år
 - e. Keld Christensen – Valgt 2 år
 - f. Carsten Husum Andersen – Valgt 1 år
 - g. Bo Vestergaard Hansen Ny– valgt 2 år
 - h. Rikke Godsk Jensen Ny – Valgt 1 år

Suppleanter:

- Per Espersen. Ny – Ivarsminde - Valgt
- Eva Bødker Ny – Rasmusminde - Valgt

8. Gennemgang af ordensreglement
 - a. Grundejer spurgte ind til ændringer i ordensreglementet
 - b. Grundejer kommenterede på parkering på grønne områder at det var ærgerligt at man ikke må parkere på disse. Bestyrelsen kigger på alternative løsninger til den stigende mængde af parkerede biler

Husk at du kan møde os på internettet;

<http://www.grundejerromalt.dk>



9. Evt.

- a. Cykelbanen skal besigtiges på baggrund af henstillingen fra grundejer.
- b. Grundejer kommenterer på kommunens vedligeholdelse af læbæltet og også ejendoms-mæglernes brug af skilte. Bestyrelsen arbejder videre med bedre dialog med kommunen og ejendomsmæglernes skilte.
- c. Grundejer spørger ind til træfældningspolitikken i grundejerforeningen. Denne blev fremlagt.
- d. Grundejer kommenterer på høje træer på Erlingsminde. Bestyrelsen kigger på det
- e. Grundejer spørger ind til træer i private haver. Bestyrelsen afviser at have ansvar.
- f. Grundejer spørger ind til vedligeholdelses pligt på stier omkring vejene.
- g. Grundejer henstiller til at få tilføjet snerydnings reglement i ordensreglementet.
- h. Grundejer kommenterer på ulovligt parkerede trailere i området. Bestyrelsen informerer omkring denne problemstilling. Det er en politi opgave at håndhæver regler.
- i. Grundejer kommenterer på træerne i hundeindhegningen. Bestyrelsen er i gang med at re-etablere området.
- j. Grundejer kommenterer på vintertjenesten ved isslag

Grundejer kommenterer vintertjeneste og skrivelse tidligere vedr. hæk og brug af rabat som "fortov