



Referat ordinær generalforsamling 21/3 2019

1. Valg af dirigent
Mike Aarup

2. Bestyrelsens beretninger om det forløbne år
Fremlæggelse af årsberetning v/ formand Carsten Povlsen.

Beretning godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisor
Gennemgang af regnskab v/ kasserer Carsten Andersen.

Spørgsmål fra salen: "Hvad går advokatudgifterne til"?

Svar fra formanden: Afklaring af ansvar for f.eks. kloaknet, samt ejerløse grønne områder.

Spørgsmål fra salen: "Penge afsat under uforudsete udgifter, går det til advokaten"?

Svar fra kassereren: "Hovedsageligt ja, da vi ikke kan forudse kommende udgifter hertil. Vi forventer dog ikke de store udgifter i 2019, da vi i 2018 fik afklaret rigtig mange ting".

Spørgsmål fra salen vedr. rotteproblematikken og det brev alle har modtaget i e-boks fra Randers Kommune. Svar fra bestyrelsen: "Der henvises til Randers Kommune, da det er kommunalt kloaknet".

Godkendelse af regnskab: Enstemmigt godkendt af fremmødte.

4. Rettidigt indkomne forslag
- Ændring af punkt 7 på dagsorden til ordinær generalforsamling; Valg af revisor, ønskes ændret til valg af revisor for en 2-årig periode.

Godkendt af generalforsamlingen.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
Budget er fremlagt og kontingent fortsætter uændret.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant 2 år af gangen i lige år og 1 suppleant 2 år af gangen i ulige år

a. Der er 4 bestyrelsesmedlemmer på valg + 1 suppleant

- Mette Junge – bestyrelsesmedlem modtager genvalg -> genvalgt
- Martin Ildvad – bestyrelsesmedlem modtager genvalg -> genvalgt
- Carsten Andersen – bestyrelsesmedlem modtager genvalg -> genvalgt

Husk at du kan møde os på internettet;

<http://www.romalt.nu>

GRUNDEJERFORENINGEN

ROMALT



- Niels-Arne Madsen – bestyrelsesmedlem modtager ikke genvalg
- Birthe Paulsen – suppleant, vælges for en 2-årig periode i ulige år -> genvalgt

- Der er ingen der ønsker opstillet som 7. bestyrelsesmedlem

Bestyrelsen supplerer sig selv med manglende medlem blandt grundejer.

7. Valg af revisor

National Revision er genvalgt.

8. Fremlæggelse af investeringsforslag v/ SparNord

- På grund af tvivlsspørgsmål vedrørende formulering i paragraf 12 i vedtægter undersøges der nærmere betydning heraf, før endelig beslutning på investeringsforslag kan vedtages.

9. Oplæg af BoTrygt

Punktet udgået. BoTrygt har aflyst.

I stedet for fremlagde

SparNord præsenterer et samarbejde med Grundejerforeningen Romalt; SparNord og Grundejerforeningen Romalt har indgået sponsoraftale. SparNord kvitterer Grundejerforeningen med 1000,- for hvert seriøst kundemøde med henvisning til Grundejerforeningen. Ligeledes trækker SparNord lod om 3 stk. gavekort á 1000,- til Restaurant Østergade 1 blandt alle møder inden 1/6 2019. Og til slut, hvis SparNord får en ny kunde med henvisning fra Grundejerforeningen, betaler SparNord kundens 1. års kontingent (dog max 1000,-).

Der kommer link på vores hjemmeside med direkte booking til SparNord.

10. Gennemgang af ordensreglement

GRUNDEJERFORENINGEN

ROMALT



Bestyrelsen vil gennemgå ordensreglement og lave justeringer. Der opfordres til input.

11. Eventuelt

Bestyrelsen vil i kommende år se på flere parkeringsmuligheder i området.