



Referat Generalforsamling den 15-03-2018

- Valg af dirigent: Morten Spinding.
- Bestyrelsens beretninger fra det forløbne år:
Formandens årsberetning for 2017 gennemgået.
Dialog vedr. ulovlig parkering på de grønne arealer og hvad bestyrelsen arbejder med, for at forhindre dette, da det er en meget dyr og med tiden endnu dyrere post.
Spørgsmål fra salen: Kan man evt. sætte skilte op rundt i området, hvorpå man viser der ikke må parkeres på de grønne arealer?
Svar fra bestyrelsen: Dette drøftes i ny bestyrelse.
Spørgsmål fra salen: Kan området laves til lege- og opholdsområde?
Svar fra bestyrelsen: Dette drøftes også på kommende bestyrelsesmøde.
- Aflæggelse af regnskab og budget underskrevet af bestyrelse og revisor:
Gennemgået.
- Rettidigt indkomne forslag:
Forslag 1: (Indsendt af Georgsminde nr. 14 + 16 + 20)
Ønske om en handleplan vedr. problematik med stigende mængde nedbør i fremtiden.
Grundejer Georgsminde 16 + 20 fremlagde forslaget for forsamlingen.
Kommentar fra salen: Tilflytter fra anden kommune, fortæller om en erfaring fra tidligere bopæl, hvor der var for lidt kloaker og de i forvejen etablerede kloaker var placeret forkert. Den pågældende kommune var involveret.
Der vedtages enstemmigt i forsamlingen, at der arbejdes videre med ovennævnte problemstilling, hvor der vil blive nedsat en arbejdsgruppe med både bestyrelsesmedlemmer og grundejere.
- Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent:
Budget for 2018 gennemgået og vedtaget af generalforsamlingen.
Kontingent er uændret for 2018.
- Valg af formand for bestyrelsen: Trykfejl på indkaldelse. Ny bestyrelse konstituerer sig selv jf. vedtaget forslag på generalforsamling den 16-03-2017.
Punkt udgået.
- Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant:
Nadine Aarup - ny medlem



Claus Warncke – ny medlem

Birthe Paulsen – Genvolgt som 1 årig suppleant

Jens Striib – ny valgt som 2 årig suppleant

- Valg af revisor: National Revision forslås af bestyrelsen og vedtages af forsamlingen.

Eventuelt:

Gennemgang af advokatundersøgelse:

Advokatundersøgelse kan ses på grundejerforeningens hjemmeside.

Hundeskoven:

Spørgsmål fra salen: Kommer der beplantning?

Svar fra bestyrelsen: Dette drøftes på kommende bestyrelsesmøde.

Rotteproblematik (Erlingsminde):

Spørgsmål fra salen: Vil bestyrelsen spørge Randers Kommune om de vil arbejde med Romalts rotteproblematik?

Kommentar fra salen: Det bør ligge ved hver enkelte grundejer, da der er anmelderpligt.

Kommentar fra bestyrelsen: Bestyrelsen vil tage punktet med på kommende bestyrelsesmøde.

Erhverv kørsels:

Spørgsmål fra salen: Håndhæver bestyrelsen ordensreglementet vedr. parkering af erhvervs parkering?

Svar fra bestyrelsen: Bestyrelsen er ikke parkeringsvagter. Men ved de årlige rundringer, håndhæves de sete problematikker over for de involverede parter.

Vedr. grundejerforeningens ordensreglement for grundejere, er denne ikke nutidig. Denne opdateres og fremlægges på næste generalforsamling (2019).