

# GRUNDEJERFORENINGEN

# ROMALT



---

Referat af generalforsamling den 25. marts 2010

Der var 23 stemmeberettigede tilstede.

## 1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Lars Wilhelmsen, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

## 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Til formandens beretning tilføjede Jan Mågård:

- at de som har biler, trailere, campingvogne m.m. holdende på fællesarealer er blevet bedt om at fjerne disse.

Læhegnet ved Mariesmindevej og Romalt Boulevard skal have en ordentlig omgang og opfordrer til at alle med interesse kan give deres mening om hvad der skal ske.

Til beretning veje tilføjede Anders Thorvald, at vinteren var forløbet rimeligt, dog havde der var en del med hensyn til at få tømt skraldespande.

Med hensyn til asfalteringen, bliver huller repareret med det samme.

Til beretning lejepladser tilføjede Per Arlyng, at der var drænet ved legepladsen på Christiansminde. Den nye legeplads på Astridsminde såes med græs og nogle ekstra legeredskaber monteres i løbet af år 2010.04.05

Der var en af grundejerne, som oplyste, at vendeplads på Ceciliesminde bliver brugt til opmagasinering af sandet som bliver fejtet af vejene, hvilket de gerne vil have fjernet.

En grundejer kunne ikke forstå at der ikke bliver brugt salt til vejene i stedet for sand, hertil oplyste Anders Thorvald, at der er stor vedligeholdelse med saltning af vejene og dertil meget dyrere.

En grundejer var utilfreds med beskæring af træer ved den store legeplads.

Grundejerne fra Christiansminde var meget tilfredse med snerydningen.

Herefter blev beretningerne enstemmigt godkendt.

## 3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelse og revisor.

Niels Arne Madsen kunne tilføje at alle regninger bliver betalt via netbank. Kasserer og formand underskriver alle transaktioner. Genplacering af egenkapital afventer.

Jan Mågård tilføjede, at skift til Sparekassen Kronjylland i stedet for Danske Bank, var en højere rente + sponsor til ny legeplads.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

## 4. Rettidigt indkomne forslag

"Med udgangspunkt i den generelle prisudvikling samt udsigten til øgede vedligeholdelsesomkostninger, foreslår formanden en kontingentstigning med kr. 150,00 årligt".

Jan Mågård tilføjede, at grundet generel prisstigning, vejfonden og det faldende renteniveau, kunne det kun være tilfredsstillende for alle, at kontingent stiger med kr. 150,00 årligt. Der var en del diskussion omkring dette.

10 stemte for og 10 stemte imod.  
Bestyrelsen trak forslaget.



---

**5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.**

Blev enstemmigt godkendt..

**6. Valg af formand for bestyrelsen.**

Jan Mågård blev enstemmigt valgt.

**7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant.**

Peder Nielsen blev genvalgt.

Dorthe Neubert blev genvalgt.

Som suppleant nr. 1 blev valgt Jesper Madsen, Idasminde 6.

Som suppleant nr. 2 er Keld Taasti.

**8. Valg af revisor.**

Nationalrevision blev enstemmigt genvalgt.

**9. Eventuelt.**

En grundejer oplyste, at med hensyn til campingvogne på fællesarealer, havde han fulgt anvisningerne, men blev alligevel meldt til politiet, hvilket han var meget utilfreds over. Der var en del snak om regler for dette. P-regler udsendes af grundejerforeningen.

En grundejer påpegede buler i asfalten efter fibernet. Anders Thorvald tilføjede, at sådan er det, de har gravetilladelse ligesom naturgas.

En grundejer oplyste, at busholdeplads ved Idasminde bliver brugt som off. Toilet.

Nogle mente, at de offentlige stier stadig mangler vedligeholdelse.

Nogle kører for stærkt i området – fartmåling er foretaget.

Grundejerne opfordres til selv at gøre noget.

Chikaner på stier ikke høje nok / knallert kørsel forbudt. Må gerne være i en højde så man kan se det. Hertil oplyste Jan Mågård, at kommunen ikke vil gøre mere ved det.

Grundejerforeningen kontakter kommunen angående lukning af chikanerne igen efter snerydning.

Formanden takkede for god ro og orden.