

# Referat fra bestyrelsesmøde nr. 1 i Grf Birkeparken, efter generalforsamling 2021

Mødet blev indkaldt af formand Kell Michelsen.

Mødet blev indledt med en kort præsentation:

## P.1 Konstituering

Bestyrelsen konstaterede at den var lovligt valgt, og kunne konstituere sig selv.

Bestyrelsen har valgt, at invitere de to suppleanter til at deltage i bestyrelsesmøderne, og at deltage i arbejdet i øvrigt. Begge suppleanter ønsker at deltage.

Formand Kell Michelsen nr. 5

Næstformand Flemming Vadskjær nr. 7

Torben Jensen nr.55

It administrator Rune Tangaa Stærkjær nr. 29

Kasserer Helge Nedergaard nr. 13

Connie Nyeland

Bent Rasmussen (afbud)

Sekretær/referentopgaven går på skift.

Mødet holdtes hos Formanden:

## P 2: Opgave fordeling:

Kell og Flemming gennemgår materialet, som er overleveret fra den tidligere formand. Materialet er meget omfangsrigt, og skal reduceres til kun at omhandle de nødvendige dokumenter. På sigt er målet at så meget af materialet som muligt digitaliseres. Generelle krav til opbevaring vil naturligvis blive overholdt.

Referater og andre skrifter uden betydning der er ældre end 5 år bortskaffes.

## Prioritering af opgaver:

Sagen om de opkrævede salgsgebyrer afventer udbetaling til den/de sidste tidligere grundejere. Det sker så snart, den nye kasserer har adgang til at disponere på foreningens bankkonto. På bestyrelsesmøde i september forventes sagen formelt afsluttet, forudsat, at der ikke kommer nye oplysninger til, som kræver ny stillingtagen.

P 3: Rune nævner, at når referat fra generalforsamlingen er underskrevet af formænd og dirigent, aftales møde i banken.

P 4: Kasserer (Helge) tager kontakt til Nordea

P 5: Der tages så småt hul på nogle af udvalgsopgaverne.

- Affaldskontainer udvalget har første prioritet, da ordningen indføres med start 27. december 2021. Flemming kontakter Byg & Miljø i kommunen, for at få uddybet information om ordningen.
- Yousee udvalget. Flemming fremskaffer den gældende kontrakt, med henblik på at klarlægge rammerne i kontrakten.
- Grønt udvalg. Torben er bestyrelsens kontakt til udvalget. Han kontakter Svend Aage Lauritzen, for sammen med ham at fastlægge rammerne for udvalgets arbejde.
- Øvrige udvalg afventer.

P 6: Kort snak vedr. solceller, det ligger klart at solceller kan monteres, som lokalplanen ser ud i dag. Udvalgsarbejdet med lokalplan, vedtægter m.v. indgår derfor også i arbejdet i solfanger udvalget.

Kommende bestyrelsesmøder og generalforsamling.

Møde i bestyrelsen er bedst kl. 19.30

22. september 2021

5. januar 2022

10. marts 2022 regnskabs/budgetmøde

6. april 2022: Behandling af indleverede forslag til generalforsamlingen 2022

20. april 2022: Generalforsamling.