

Referat fra generalforsamlingen bakkedraget den 16.6.2020

Tilstede var: Formanden Lars Meldgård, kasserer Christina Jørgensen, Marianne Stoltze Solsikkevej 16 og Marianne Aslund, bestyrelsesmedlem.

1. Valg af dirigent, Christina Jørgensen
2. Formanden beretning:

Velkommen til nye beboer. Status på de nye veje, regnvandsafledning, Lucernevej 3 og Solsikkevej 21+23 har problemer med stående regnvand, der er til de berørte grundejerne sendt en mail, vedr. Problemet og bestyrelsens anbefaling.

Grundvands undersøgelse i Nordmarken har betydet boring midt på vejen Solsikkevejen. Det er dog lovet, at der efter endt undersøgelse, genetableres asfalt jf. den eksisterende stand.

Overgang til elektronisk kommunikation til e-mails, således vil der i fremtiden ikke blive omdelt papir i brevkasserne.

Hjemmesiden er opdateret med oplysninger til Ejendomsmæglere.

Hække skal klippes og græsrabatter skal holdes, hække skal begrænses til skel og til 1.80 m max i højden.

Formandens beretning er godkendt.

3. Kassernes gennemgang af regnskabet

Sidste år har vi brugt mange penge, men det skyldes asfalteringen af de nye veje.

Sparet på kontingent på vejlaugget ca. 50% og snerydning er også indenfor budget. Desværre ser vi at en del grundejere, der er sene med deres kontingent betalinger. Vi henstiller til at man betaler til tiden, og modtager man en rykker med rykkergebyr, skal rykkergebyr også betales sammen med kontingentet. Bestyrelsen bruger en del tid på opkrævninger. P.t. mangler 1 medlem at betale kontingent for 2019 og 2020.

Vi har i mange år haft 2 konti. Nordea og Danske Bank, vi har valgt at droppe den konto i Nordea og beholde kontoen i Danske Bank.

4. Fastsættelse af kontingent – ingen planer om ændring af kontingent.
5. Der var ingen indkommende indslag.

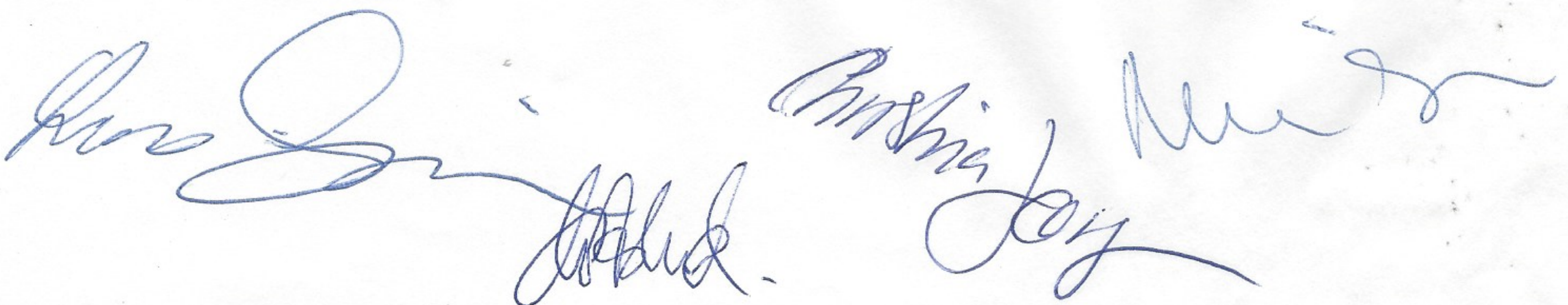
6. Kim Sennevald er fremflyttet, og derfor mangler vi et nyt bestyrelsesmedlem, Marianne Stoltze fra Solsikkevej 16 indtræder og erstatter Kim, valgperiode for 1 år.

På valg var også Kasserer Christina Jørgensen og bestyrelsesmedlem Marianne Aslund, de fortsætter for yderligere 2 år.

Pkt. 7 valg af revisorsuppleant Mette Meldgård, Mette fortsætter yderligere 2 år.

Pkt. 8 Evt. Vedligeholdelse af rabatter, det er drøftet at bestyrelsen, besigtiger de grunde hvor der er problemer med at vedligeholdelse af rabatterne og andre forhold der ikke er i jf. reglerne om vedligehold.

Investering af indestående kontingent, blev drøftet, for at undgå at betale negativ rente.



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page. The signatures are cursive and appear to be those of the participants mentioned in the text, including Lars Meldgård, Christina Jørgensen, and Marianne Stoltze.