

Maj 2016.

Referat fra Generalforsamling i Grundejerforening Bakkedraget

afholdt mandag den 2. maj 2016 på Jyllinge skole blok 12 lokale 120.

- Dagsorden:
1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning
 3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab
 4. Fastsættelse af kontingent
 5. Indkomne forslag
 6. Valg af formand
 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 8. Valg af revisorer
 9. Eventuelt

1. Bestyrelsen foreslog Mette Mølgaard som dirigent. Mette Mølgaard blev valgt.

2. " Bestyrelsens beretning om året 2015.

Vi er, som alle ved i gang med opsparing til vejene, og når vi i efteråret har fået de sidste indbetalinger ind, må vi tage stilling til hvilken asfalt og hvilket firma der skal udføre arbejdet på vejene.

Det er selvfølgelig også et spørgsmål om vi økonomisk er i stand til at klare opgaven, altså hvilket tilbud vi kan få kontra vores opsparing, rækker det eller skal vi have en ekstra indbetaling næste år.

Herudover har vandværket lavet deres ledningsarbejde på Solsikkevej, og vi vil gerne have Anemonevej og Lucernevej med inden vi asfalterer.

Vi har afholdt de nødvendige bestyrelsesmøder, ikke mange, for det er gået fredsommeligt til i grundejerforeningen i det forgangne år.

Der var en klage over en hane, der forstyrrede freden i grundejerforeningen. Vi opsøgte ejeren og henstillede at hun fik dæmpet den. Efter en tid blev hanen eksporteret til en anden bopæl ude på landet og freden er genoprettet

En sag fra kommunen om Partshøring vedr. et redskabsskur på Lucernevej. Jeg opsøgte naboen som ingen gene havde og vi undgik at blive blandet ind i sagen, som jeg mener ingen sag er.

Vores snerydning havde kun enkelte problemer idet firmaet glemte et par stikveje, men rettede op på dette. Vinteren blev jo ikke nogen større belastning, heldigvis.

Jeg har været til generalforsamling i Osvej Vest vejlaug. Her har vi et problem med regnvand som løber over vejen fra Lucernevej og til Åvej. Det må vi have en løsning på og vi er i dialog med laugene herom.

Så har der været de sædvanlige henvendelser fra Ejendomsmæglere om oplysninger ved salg.

Vi har endnu ikke fået en løsning med 2 medlemmer på Solsikkevej, der ikke overholder reglerne om nedsivningsmulighed ved deres facade mod vejen. Man må maksimalt lægge fast belægning i indkørsler, resten skal kunne modtage regnvand.

Vi henstiller at grundejere med hække, der er brede og går langt ud over skel mod vej, får beskåret hækken. Det vil hækken kun have godt af. Ligeså skal man have planeret rabat før vi skal have asfalt på. Ret rabatten op og fjern store sten. Ellers må vi have et firma til at rette af med maskine og det vi blive bekosteligt.

Og så til sidst: Velkommen til de der flyttet hertil siden sidst, vi håber I vil trives i vort område." -----

Der blev spurgt ind til økonomien omkring vor asfalteringsprojekt. Vi finder vejene i rimelig god stand og kan evt. vente med asfalt til økonomien er på plads. Snerydning ved Lucernevej 21 kunne gøres bedre, bunker af sne blokerer for beboerne, og adgang til Lønagerstien blokeres også. Vi taler med vejlaugene. Herefter blev beretningen godkendt.

3. Kassereren forelagde regnskabet, som blev godkendt. Der er 2 restanter vedr. vejbidrag og 8 vedr. kontingent pt.

4. Kontingentet fastsattes uændret, kr. 1500,00 årl.

5. Der var ingen forslag.

6. udgik – kun ulige år

7. Christina Jørgensen og John Petersen genvalgtes

8. Viggo Jensen genvalgtes og Mette Mølgaard nyvalgtes som revisor.

9. Eventuelt. Der blev talt om Facebookside i gr.foreningen Der er en på Solsikkevej og en på Anemonevej. Se evt. under Jyllinge løst og fast. Bommene på Lønagerstien ved Kringelvej og Lucernevej forhindrer ikke hurtig knallertkørsel.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede for fremmødet der udover bestyrelsen bestod af 4 medlemmer, i alt 8 fremmødte.

Vores snerydning havde kun enkelte problemer idet firmaet glemte et par stikveje, men rettede op på dette. Vinteren blev jo ikke nogen større belastning, heldigvis.

Jeg har været til generalforsamling i Osvej Vest vejlaug. Her har vi et problem med regnvand som løber over vejen fra Lucernevej og til Åvej. Det må vi have en løsning på og vi er i dialog med laugene herom.

Så har der været de sædvanlige henvendelser fra Ejendomsmæglere om oplysninger ved salg.

Vi har endnu ikke fået en løsning med 2 medlemmer på Solsikkevej, der ikke overholder reglerne om nedsivningsmulighed ved deres facade mod vejen. Man må maksimalt lægge fast belægning i indkørsler, resten skal kunne modtage regnvand.

Vi henstiller at grundejere med hække, der er brede og går langt ud over skel mod vej, får beskåret hækken. Det vil hækkene kun have godt af. Ligeså skal man have planeret rabat før vi skal have asfalt på. Ret rabatten op og fjern store sten. Ellers må vi have et firma til at rette af med maskine og det vi blive bekosteligt.

Og så til sidst: Velkommen til de der flyttet hertil siden sidst, vi håber I vil trives i vort område.” -----

Der blev spurgt ind til økonomien omkring vor asfalteringsprojekt. Vi finder vejene i rimelig god stand og kan evt. vente med asfalt til økonomien er på plads. Snerydning ved Lucernevej 21 kunne gøres bedre, bunker af sne blokerer for beboerne, og adgang til Lønagerstien blokeres også. Vi taler med vejlaugene. Herefter blev beretningen godkendt.

3. Kassereren forelagde regnskabet, som blev godkendt. Der er 2 restanter vedr. vejbidrag og 8 vedr. kontingent pt.

4. Kontingentet fastsattes uændret, kr. 1500,00 årl.

5. Der var ingen forslag.

6. udgik – kun ulige år

7. Christina Jørgensen og John Petersen genvalgte

8. Viggo Jensen genvalgte og Mette Mølgaard nyvalgte som revisor.

9. Eventuelt. Der blev talt om Facebookside i gr.foreningen Der er en på Solsikkevej og en på Anemonevej. Se evt. under Jyllinge løst og fast. Bommene på Lønagerstien ved Kringelvej og Lucernevej forhindrer ikke hurtig knallertkørsel.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede for fremmødet der udover bestyrelsen bestod af 4 medlemmer, i alt 8 fremmødte.