

Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen

Bakkedraget den 14. maj 2014 på Jyllinge skole.

Dagsorden: **1. Valg af dirigent.** Bestyrelsen foreslog Marianne Stolze, som blev valgt.

2. Formandens beretning for 2013.

Beretning for året 2013 i grundejerforeningen Bakkedraget.

2013 var året hvor vore naboer i grundejerforeningerne nord for Osvej og Osvej Vest skulle i gang med eftervirkningerne fra den store oversvømmelse. Selvom vi ligger tæt på de ramte, gik vores medlemmer fri. Heldigvis.

Vi havde ikke de store tiltag i foreningen – vinteren blev tildels uden sne, men en lang frostperiode, som krævede saltning og vores udgifter hertil bliver forhåbentlig lavere end tidligere år.

Der er kommet en anden entreprenør på snerydning og saltning og vi har ikke haft problemer med udførelsen.

Vi har fået en lidt større rente på vores konto i Nordea, nemlig 1.25% mod 0,25%.

Lønagerstien, den del der ligger i vores område har været ramt af hærværk et par gange. Først blev bommene ved Solsikkevej nedlagt. Beslagene blev brækket af med vold. Formanden fik fremstillet nye kraftige beslag, og undlod halvdelen at de tværliggende bomme for at give bedre passage. Siden har de fået lov at være i fred. Bommene ved Nordmarksvej, som er meget sikkerhedsmæssigt vigtige, blev også forsynet med de kraftige beslag og alt så godt ud. Der er kun kort ud til de forbi passerende biler og busser, og ingen oversigt, så de er livsvigtige og nødvendige at have på plads. Men ak, tæt på årsskiftet eller lige efter blev de nedlagt med en motorsav. Helt vildt og burde politianmeldes, men da vi ikke har nogen viden om hvem gerningsmændene er, så virker det nytteløst. Det vil dog ske, hvis der forekommer tilsvarende i fremtiden. Jeg har nu i det nye år haft rettet henvendelse til kommunen og efter flere henvendelser fik vi placeret beton klodser som en midlertidig foranstaltning. Senere har kommunen fjernet disse og opsat nye bomme efter vores anvisning. Virkelig fint at de har taget hånd om dette.

Vi har en formodning om at det er unge mennesker, måske på knallerter, der står bag, så tal med jeres unge i husstandene og fortæl at det ikke er for at genere nogen at vi har bommene, men et krav og udelukkende for sikkerhedens skyld.

Vi afholdt så 13. november ekstraordinær generalforsamling, hvor vi fik fastsat kontingent og fremtidigt bidrag til vejfonden, som resumeres her: kontingent kr. 1500,00 årligt og vejfond kr. 3.000,00 pr. år i 2014+2015+2016 til forfald i september samt slutopgørelse i 2017.

Samtidig fik vi lagt en beskæringsplan på hjemmesiden og den bedes man overholde.

Ligeledes en vedtægtsændring omkring belægning i rabat udenfor indkørsler, som ikke kan tillades. Et kompromis for dem der har belægning, kunne måske være en regnvandsrende med afløb til faskine på egen grund. Dette må overvejes. Vi har haft et par bestyrelsesmøder, der mest har drejet sig om manglende vedligeholdelse af beplantning mod vejene. Vi vil foretage et vejsyn og efterfølgende kontakte ejerne.

Dagsorden **3. Forelæggelse af regnskab.** Regnskabet godkendtes.

4. Fastsættelse af kontingent: På den ekstraordinære generalforsamling i november 2013 blev kontingentet fastsat til kr.1500,00.

5. Indkomne forslag: Der var ingen forslag.

6. Valg af formand: Dette udgik da formanden først er på valg i 2015.

7. Valg af bestyrelse: Christina Jørgensen og John Christensen var på valg og blev genvalgt.

8. Valg af revisor og suppleant: Viggo Jensen var på valg og blev genvalgt

9. Eventuelt: Der var spørgsmål angående hjemmesiden som flere ikke kunne

komme ind på. Formanden har efterfølgende talt med webmasteren, som vil forsøge at udbedre årsagen.

Formanden takkede for velvilje ved revisorerne, der reviderede inden for få dage.

Der blev spurgt til evt. sammenlægning med andre grundejerforeninger. Der var interesse herfor.

Bestyrelsen taler med nærmeste gr.foreninger.

Snerydningen gav også i år grund til omtale. Marianne Stolze var ked af at have fået sin hæk, særligt på stikvejen ødelagt og spurgte til evt. erstatning. Det undersøges, ligeledes om saltsprederen kunne justeres smallere på stikvejene.

Herefter kunne dirigenten slutte generalforsamlingen og takke for ro og orden. Og formanden takkede de fremmødte som var 6 personer udover bestyrelsen.

P. b. v. Ole Viborg.

Formand

Dirigent

Marianne Stolze