

Referat fra Ordinær generalforsamling 2025

Tirsdag 29.04.2025

Fremmødte:
27 husstande.

1 Valg af dirigent

Nikolaj Hauge valgt (enstemmigt)

2 Bestyrelsens beretning

Vi har brugt mange ressourcer på de grønne områder
Samarbejde med gartner der kørte lidt skævt-misligholdelse af aftaler
Ny aftale med gartner-OK Nygaard
Ny aftale-vinterbekæmpelse
Bekæmpelse af muldvarpe i området
Stier og blomstereng-vores vurdering er, at det ikke er penge værd
Vi har fået en hjertestarter af Trygfonden
Haft førstehjælpskursus for beboerne
Undersøgt muligheden for sti til Erantisvej-Desværre uden held foreløbigt
Undersøgt muligheden for ændre beplantning på volden

Aktivitetsdag:

- Rigtig god men våd dag. Vi var 50-60 mennesker. Håber flere kan komme
 - Oprydning/lugning af legepladser samt bålsted.
 - Skrald, vaske skilte
 - Beskåret rundkørsel og diverse buske
 - Vedligehold i området
 - Pølsevogn
- 2 x Pop-up event med kantstensrens.

3 Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab 2024 og eventuel revisionsberetning

Regnskabet viser et underskud på DKK 13.184,00 mod et budgetteret underskud på DKK 51.250,00
Revisor har ikke kunne nå at godkende regnskabet, så en godkendelse er på bekostning af at revisor kan godkende efterfølgende.
OK betinget godkendelse (enstemmigt)

4 Forelæggelse af driftbudget 2025 til godkendelse

Kontingentstigning på DKK 700,00
DKK 300.000,00 til grusstiger fjernes fra budgettet, som dermed ender med et underskud på DKK 2.600,00
Der stemmes:
Antal for = 24, budgettet er godkendt.

5 Fastsættelse af kontingent og bestyrelseshonorar

Kontingentet stiger til DKK 3.200,00
Bestyrelsen ønsker ikke bestyrelseshonorar for 2025.

6 Forslag til vedtægtsændringer

Ingen.

7 Forslag indsendt og modtaget fra medlemmer

Forslag fra bestyrelsen: Reetablering af grusstier. Bemyndigelse til at bruge op til DKK 400.000,00 fra vejfonden.

Kommentarer:

Kun halvdelen (ca. 1,5 km sti) eller dem der ser værst ud / hvor der ligger mest vand

dvs. Novembervej + Kværnbæk

Andre former for belægning? Ikke tilladt ifølge lokalplanen

Ikke tages af vejfonden, men løbende fra driften og se hvad likviditeten kan holde til

Konklusion:

Bestyrelsen indhenter tilbud på de værste områder og indkalder til ekstraordinær generalforsamling

Forslag trukket tilbage.

8 Valg af bestyrelse

Trine træder ned fra formandsposten, men bliver i bestyrelsen, de næste to år. Godkendt (enstemmigt)

Bestyrelsesmedlem Steen Qvarfot, er på valg, ønsker genvalg

Tiltræder formandsposten i 1 år og er på valg næste gang (godkendt enstemmigt)

Bestyrelsesmedlem Nikolaj Hauge, er på valg, ønsker genvalg. Genbesat (enstemmigt)

Bestyrelsesmedlem Mikael Laugesen, er på valg, ønsker genvalg. Genbesat (enstemmigt)

Suppleanter: 0

9 Valg af revisor

Bestyrelsen har ikke hørt fra vores nuværende revisor, vi prøver at spørge ham igen, men vi skal måske have valgt ny revisor.

Bestyrelsen får bemyndigelse til at finde en ny revisor blandt de husstande, der ikke er mødt op eller finde pris på ekstern revisor.

Godkendt (enstemmigt)

10 Eventuelt

Aktivitetsdag er flyttet fra juni til 16. august

Pop-up event hen over sommeren

Legepladserne har flere defekter

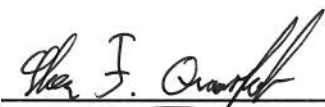
Lokalplanen siger vi skal have 4 stk., men vi vil gerne have det sat ned til 3 gode legepladser og have et "Legepladsudvalg", som evt. kan hjælpe med supplement fra fonde o.lign.

"Pullertudvalg"

Flere der kan hjælpe ved kaput. 3 personer der oprettes messengergruppe.

Måske overveje nye kort.

Bestyrelsesmedlemmer takkes for deres indsats for GFHS



~~Trine Nørreteris Poulsen~~

Formand Steen Feodor Qvarfot



Nikolaj Hauge

Dirigent