

Referat fra generalforsamling torsdag 26. marts 2026 kl. 19-21 på Grauballe skole i Aulaen

1. Valg af dirigent - Jesper Westervig Nielsen
2. Bestyrelsens beretning om det forgangne år – Der er indkøbt havetraktor og buskrydder til 195.000 kr. (budget 221.000 kr.) Græsteam omkring græsslåning. Steven beretter omkring græslauet og det tager ugentligt ca. 4 timer. De forsøger at være færdig inden kl. 19. De har selv sammensat flow i gruppen. Der er 3 års forsikring på 100% materiel og alt øvrigt er dækket. Faste udgifter på 45000 kr. årligt. Det er under halv pris fra tidligere udgifter.

Skolestien var sidste år oversvømmet og der er lavet en sikring nu og vi holder øje. Søen og regnvand er gjort fredet og vi må intet gøre fra grundejerforeningen. Vi må klippe til kanten.

Silkeborg Forsyning og Bruno Tollund har haft dialog og vi har 25% som er beskadiget efter etablering af fjernvarme. Efter sommerferien indhentes der tilbud på en fuld vejbelægning, hvor vejfonden vil supplere op. Arbejdsdag 9/5 kl. 9.30 hvor vi starter med rundstykker og der skal ordnes bede, slibes og olieres bænke mv. Vi slutter af med pølser og brød kl. 13.30.

Der er etableret sti ved de ulige numre mod Søndre Grauballevej.

3. Økonomi, herunder
 - a) Aflæggelse af revisor godkendt regnskab – i år underskud på 156.000 pga. investering i maskiner, Birgitte orienteret om økonomi og reklamerer for hjemmesiden. Birgitte fortæller om snerydning – se nærmere på hjemmesiden.
 - b) Vedtagelse af budget – budgettet er vedtaget.
 - c) Fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud – forbliver uændret. Grundskyld på grønne arealer. Vi vender mulighed for 2 faktor godkendelse ved brug af penge i grundejerforeningen.
4. Fest i grundejerforening i fremtiden – skal det fortsætte, hvor ofte, hvor meget, hvornår? Henrik fortæller om festen – der blev brugt 42.000 kr. fra grundejerforeningen. Der er stemning for fest hvert 2. år.
5. Rettidige indkomne forslag fra medlemmerne senest 12/3 – Tjek bekræftet modtagelse af forslag – Steven forslag -
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Formand Bruno Tollund – er ikke på valg

Næstformand Brian Jensen – er ikke på valg

Henrik Johnsen – er på valg og genopstiller

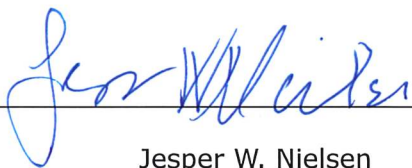
Jytte Mikkelsen – er på valg og genopstiller ikke

Kasserer Birgitte Worm Due – er ikke på valg

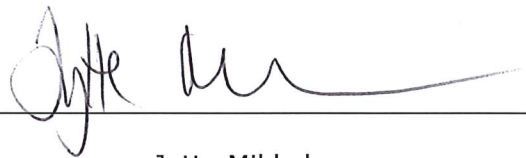
Nicolai Lyngby vælges ind i bestyrelsen.

Suppleanter: Peder Lillelund Ravn, Thomas Hamann Sørensen og Jesper Westervig Nielsen.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant – Siw genopstiller, og Bestyrelsen spørger Susanne Drachmann om hun vil fortsætte som suppleant.
8. Eventuelt – Saltning af stier blev ikke gjort denne vinter. Kommunen kontaktes. Helle har forslag til kantskærer. – Fællestilbud på vinduespudsning mv. drøftes.



Jesper W. Nielsen



Jytte Mikkelsen