

Budget, grundejerforeningen Romerriget 2026

Indtægter		Beløb	2025	2024	2023
Kontigent 1. halvår 2026		109.200,00 kr.			
Kontigent 2. halvår 2026		109.200,00 kr.			
Budgetterede indtægter i alt 2026		218.400,00 kr.	212.800,00 kr.	204.400,00 kr.	185.402,49 kr.
Udgifter		Beløb			
Hjemmeside "Romerriget", dk-hostmaster og one.com		1.200,00 kr.	1.176,00 kr.	1.103,00 kr.	572,25 kr.
Netbank abonnement og gebyr		1.600,00 kr.	1.600,00 kr.	1.397,75 kr.	1.249,33 kr.
Mastercard Payment Service (Betalingservice)		4.500,00 kr.	4.002,00 kr.	3.356,05 kr.	2.946,73 kr.
Parcelhusejernes Landsforening, kontingent		9.100,00 kr.	8.822,00 kr.	8.594,00 kr.	8.366,00 kr.
Parcelhusejernes Landsforening, forsikring		2.500,00 kr.	2.200,00 kr.	2.000,00 kr.	1.800,00 kr.
Diverse (kørsel, kontorhold)		1.000,00 kr.		0,00 kr.	500,00 kr.
Forplejning		7.500,00 kr.	7.200,00 kr.	4.282,30 kr.	1.555,75 kr.
Grundejerforenings-fest		0,00 kr.	42.883,00 kr.	-	-
Saltning af vej		25.000,00 kr.	25.000,00 kr.	25.875,00 kr.	18.000,00 kr.
Grønne arealer (primært græsklipning og kanttrimning)		35.200,00 kr.	43.207,00 kr.	52.800,00 kr.	48.125,00 kr.
Grønne arealer tillæg: Gødning, Tromling, Klipning af volde ind- og udvendig, Beskæring af buske og træer?		?	2.000,00 kr.	7.200,00 kr.	18.750,00 kr.
Grønne arealer, nyanlægning (sti)		0,00 kr.	27.038,00 kr.		
Investeringer		0,00 kr.	214.764,00 kr.	2.393,75 kr.	
Budgetterede udgifter i alt 2026		87.600,00 kr.			
Forventet resultat - overskud		130.800,00 kr.	-156.335,67 kr.	78.589,23 kr.	78.589,23 kr.

Om-asfaltering og genetablering af belægning (vejfond)

Vi forventer stadig udgifter til vejbelægning på et tidspunkt. Disse kender vi ikke beløb på endnu, da Brdr. Møller delvist skal betale for genetablering, når vejene har sat sig. Indtil videre har belægningsreparationerne ikke været helt heldige eller gennemførte. Vi vil bede om deres budgetterede sum og lægge oveni fra vejfonden, så vi kan få ordentlig, ny belægning over det hele. Dette skal undersøges, men vil ikke påvirke driftbudgettet. Det er dog bestyrelsens begrundelse for at fastholde niveauet for kontingentet, selv efter at vejfonden har nået sin i vedtægterne fastsatte ramme.

Note vedr. forplejning

I forbindelse med arbejdsdagen blev der budt på morgenbrød, grillpølser, brød, øl og vand - og is til alle de mindste deltagere, da det var dejligt vejr og Hjemis-bilen kom forbi. Hvis praksis fortsætter, bør der medtages omkostninger til forplejning i samme omfang.

Desuden koster forplejning til generalforsamlingen gns. ca. 1.000-1.500 kr.

Note vedr. underskud 2025

Der var budgetteret med et underskud på -74.200,00 kr., og det blev over dobbelt så stort. Der var i 2025-budgettet ikke hjemhentet priser på hjemkøb, køb af opbevaring til plæneklipper, fragt af container og forsikringer - i alt ca. 222.800 kr. Der var i 2025-budgettet heller ikke afsat penge til saltning, ca. 25.000 kr. Der var afsat 70.000 til bålhytte, men grundet forsikrings- og ansvars-omfanget blev projektet skrinlagt. Vi stod foran ukendt prisstigning hos entreprenøren, derfor vil der være usikkerheder.

Note vedr. grønne arealer

Priserne på vedligehold på grønne arealer blev varslet kraftige stigninger, og derfor tog vi valget at investere i en parkklipper og etablere plæneklipperlaug. Beløbet for 2025 er derfor summen af 1. halvår, hvor entreprenøren stod for vedligehold, og driftomkostninger 2. halvår, hvor plæneklipperlauget tog over.

De reelle driftomkostninger i 2026 forventes derfor at være følgende:

Grønne arealer - udspecificeret	Beløb
Rå driftomkostninger, brændstof, olie m.m.	9.000,00 kr.
Årlig service	9.000,00 kr.
Forsikringer	6.000,00 kr.
Græslaug refunderet	11.200,00 kr. (2.800 x 4)
I alt	35.200,00 kr.