

# Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Bornholm

Søndag d. 24.6.2023

Der henvises til generalforsamlingsmateriale dateret 30. maj 2023 og udsendt forud for generalforsamlingen.

## 1. Valg dirigent

Jørgen Larsen valgt som dirigent for generalforsamling, hvorpå det blev bekræftet, at dagsorden for generalforsamlingen var udsendt korrekt og rettidigt. 24 stemmeberettigede repræsentanter fra Grundejerforeningen Bornholm opgjort tilstede.

## 2. Formandens beretning

Formand Peter Silbye aflagde sin årlige beretning for generalforsamlingen. Beretningen kan findes på grundejerforeningens hjemmeside [www.gf-bornholm.com](http://www.gf-bornholm.com). Spørgsmål stillet ved sidste års generalforsamling var blevet adresseret af bestyrelsen i løbet af året.

## 3. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab

Kasserer Bjarne Løfstedt fremlagde grundejerforeningens regnskab for 2022-23. Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen uden bemærkninger.

## 4. Indkomne forslag

Indkommet forslag fra Jette Mahaini og Ejvind Pedersen (Tejnvej 31) om at nedtage badebroen senere end 1. september drøftet. Bestyrelsen gjorde opmærksom på aftale med Odsherred Kommune om, at badebroen skal nedtages senest 1. september og at forslaget vil blive taget til indtægt.

## 5. Fastlæggelse af indskud (pt. kr. 500) og kontingent (pt. kr. 1.000) for det kommende regnskabsår. Se medsendte budgetforslag.

Uændret indskud og kontingent blev foreslået og godkendt af generalforsamling. Budgettet for 2023-24 blev godkendt af generalforsamlingen uden bemærkninger.

## 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, diverse udvalg samt suppleanter. Se medsendte

- Peter Silbye fratrædt som bestyrelsesformand og udtræder af bestyrelsen.
- Per Riise valgt som ny bestyrelsesformand.
- Søren Viskum Larsen genvalgt til bestyrelsen.
- Nils Willer indtræder i bestyrelsen og udtræder som suppleant.
- Frank Johannsen udtræder som suppleant.
- Anne Nielsen og Anja Bogaerdt indtræder som suppleanter

Ny bestyrelse: Per Riise (formand), Steen Halvorsen (næstformand), Søren Viskum Larsen (sekretær), Bjarne Løfstedt (kasserer), Arne Jensen, Frederik Lysgaard og Niels Willer

Suppleanter: Anne Nielsen og Anja Bogaerdt

### Udvalgene:

- Badebroudvalget: Alle genvalgt. Claus Dinesen indtræder som nyt medlem i udvalget.
- Bådelauget: Lone Vuholm udtræder af udvalget. Resten genvalgt.
- Udvalg til vedligeholdelse af veje og stier: Alle genvalgt.
- Udvalg til vedligehold af fællesarealer og strand: Alle genvalgt.
- Webudvalget: Genvalgt.

## 7. Valg af revisor suppleanter. Se medsendte.

Jes Knudsen og Ejvind Pedersen fotsætter som revisor suppleant.

## 8. Eventuelt.

- Det blev forslået at starte en opsparing til ny badebro grundet den væsentlige økonomiske omkostning forbundet hermed. Opsparing/hensættelse til stranddige kunne evt. konverteres til opsparing til ny badebro. Bestyrelsen vil tage forslaget med i betragtning til næste budget.
- Implikationerne af regler om at sortere mere affald i sommerhusene fra 1. november 2023 blev drøftet. Odsherred Kommune har sendt information ud herom via e-boks i maj 2023. Bestyrelsen opfordrer alle til at læse denne information grundigt og henvende sig i tilfælde af konkrete spørgsmål. Der er blandt andet mulighed for naboløsninger ved fælles skel.
- Det blev anmodet at gøre en opdateret oversigt over alle beboere i grundejerforeningen tilgængeligt f.eks. på hjemmesiden. Bestyrelsen vil undersøge muligheden nærmere, særligt i lyset af hvad der er muligt ift. GDPR.
- På vegne af alle beboere i grundejerforeningen sagde Steen Halvorsen stort tak til Peter Silbye for hans store indsats i de seneste 10 år som formand for Grunderejerforeningen Bornholm.

### Bestyrelsen og dirigent

Peter Silbye  
Formand (afgående)

Jørgen Larsen  
Dirigent

Steen Halvorsen  
Næstformand

Bjarne Løfstedt  
Kasserer

Søren Larsen  
Sekretær

Per Riise  
(Ny formand)

Arne Jensen

Frederik Lysgaard