

GENERALFORSAMLING

Der indkaldes hermed til generalforsamling i G/F Bornholm.

Lørdag den 24. juni 2023, kl. 10:00,
Birkemosegård, Oddenvej 165, 4583 Sj. Odde.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag, se medsendte
5. Fastlæggelse af indskud (pt. Kr. 500,00) og kontingent (pt. Kr. 1.000,00) for det kommende regnskabsår.
Se medsendte budgetforslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, diverse udvalg samt suppleanter.
Se medsendte.
7. Valg af revisor og suppleanter. Se medsendte.
8. Eventuelt.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Efter generalforsamlingen vil der være mulighed for at smage en af Birkemosegårds specialiteter, en 2 retters Thai frokost til kr. 200,00 excl. drikkevarer.
Man må dog tilmelde sig hos Formanden og afregne direkte med Birkemosegård på dagen.
Send mail til Peter Silbye: peter_silbye@dadlnet.dk eller SMS på 23310186.
Skriv navn, sommerhusadresse og antal - og **senest søndag d. 18.06.23**

GRUNDEJERFORENINGEN BORNHOLM

REGNSKABSÅRET 01.04.2022 TIL 31.03.2023

UDGIFTER DKK

INDTÆGTER DKK

	Budget	Sidste år		Budget	Sidste år
Generalforsamling	3.598,95	1.150,00	Renter, Nordea	-292,65	-525,55
Strandrens	482,90	176,00	Tilskud til Bornholmsvej	0,00	950,00
Bestyrelsesmøder	3.500,00	3.500,00	Leje af Bådplads	0,00	300,00
Kørselsgodtgørelse	0,00	0,00	Gebyr fra Ejendomsrådgiver	0,00	0,00
Telefongodtgørelse	500,00	500,00			
Kasserer	200,00	200,00			
Administrationsudgifter	3.642,02	2.796,36	Kontingent:		
Sammenslutningen SAGT	1.092,00	1.365,00	91 stk. a kr. 1.000,00	91.000,00	91.000,00
Vejudgifter:					
Asfalt vej	27.500,00	11.625,00			
Grus veje	17.500,00	10.897,50	Opsparing til Stranddige:		
	0,00	0,00	Overført fra sidste år	kr 34.426,87	
	5.000,00	238,95	Overført til næste år	kr (34.426,87)	
	20.000,00	177,00	Anvendt i 2022/2023	0,00	
	18.000,00	10.733,94			
	5.000,00	2.734,38			
	5.000,00	20.750,00	Indtægtsført Stranddige i 2022/2023	0,00	0,00
	3.000,00	0,00			
	5.000,00	0,00	Indskud:		
	2.000,00	1.247,00	5 stk. a kr. 500,00	2.500,00	1.500,00
	3.000,00	0,00			
	126.700,00	68.091,13			
	0,00	25.133,32	Underskud	93.207,35	93.224,45
	126.700,00	93.224,45		91.000,00	93.224,45
Overskud	46.809,55	46.397,80		35.700,00	93.224,45
	93.207,35	93.224,45		126.700,00	93.224,45

STATUS

AKTIVER:

Kassebeholdning:

Nordea

kr 253.669,38

Restancer pr. 31.03.2023

kr -

kr 253.669,38

PASSIVER:

Egenkapital:

Saldo pr. 01.04.2022 kr 161.219,71

Overskud/(Underskud) kr 46.397,80

Saldo pr. 31.03.2023 kr 207.617,51 kr 207.617,51

Hensat ikke anvendt del af opsparing til Stranddige kr 34.426,87

Gæld vedr. vedligehold af Bornholmsvej kr 11.625,00

Forfalden kontingent 2022/2023 kr 91.000,00

Forfalden indskud 2022/2023 kr 2.500,00

Forfalden tilskud Bornholmsvej 2022/2023 kr -

Forfalden leje af bådplads 2022/2023 kr -

Restancer pr. 01.04.2023 kr -

kr 93.500,00

Forudbetalt kontingent kr -

kr 93.500,00

Indbetalt i 2022/2023 kr 93.500,00

Afskrevet kontingent kr -

kr -

kr 253.669,38


Revisor, Peter Sorgenfrei


Kasserer, Bjarne Løfsted

Forslag til generalforsamlingen i 2023 fra Jette Mahaini og Ejvind Pedersen, Tejnvej 31

BADEBRO

Bestyrelsen bedes anmode om tilladelse til, at badebroen kan nedtages på et senere tidspunkt end 1. september

Begrundelse

Forlængelse af badesæsonen til medio eller ultimo september.

Vandet er stadig varmt og ” efterårsstormene” kommer lige så ofte om sommeren som i efteråret.

Udnyttelsen af en eventuel tilladelse skal kun ske, såfremt de personer, der skal nedtage broen er indforstået hermed

Grundejerforeningen Bornholm
Overby Lyng
4583 Sjællands Odde

BUDGETFORSLAG FOR REGNSKABSÅRET 01.04.2023 TIL 31.03.2024:

UDGIFTER:

Generalforsamling	kr	4.000,00	
Strandrens	kr	1.000,00	
Bestyrelsesmøder	kr	3.500,00	
Kørselsgodtgørelse	kr	-	
Telefongodtgørelse	kr	500,00	
Kasserer	kr	200,00	
Administrationsudgifter	kr	5.000,00	
Sammenslutningen SAGT	kr	1.500,00	
Vedligehold af veje:			
Asfalt vej	kr	30.000,00	
Grus veje	kr	20.000,00	
Vejskilte	kr	-	
Vedligehold af badebro	kr	40.000,00	
Vedligehold af bådophal	kr	15.000,00	
Vedligehold af fællesareal	kr	18.000,00	
Vedligehold af dræn	kr	5.000,00	
Beskyttelse af bådophal	kr	5.000,00	
Hjertestarter	kr	3.000,00	
Sociale Arrangementer	kr	5.000,00	
Hjemmeside	kr	2.000,00	
Uforudsete udgifter	kr	3.000,00	
Udgifter i alt	kr	161.700,00	kr 161.700,00
Kontingent, 91 grundejere a kr. 1.000,00			kr 91.000,00
Overskud/(Underskud)			kr (70.700,00)

Det forudsættes, at beløbene anvendes efter bestyrelsens nærmere beslutning i de enkelte tilfælde.

VALG TIL BESTYRELSEN, DIV. UDVALG OG REVISOR DEN 24.06.2023:

Formand	Peter Silbye	På valg, modtager ikke genvalg
Næstformand	Steen Halvorsen	
Sekretær	Søren Viskum Larsen	På valg, modtager genvalg
Kasserer	Bjarne Løfstedt	
Best.medlem	Per Riise	På valg, modtager genvalg
-	Arne Jensen	
-	Frederik Lysgaard	
Suppleant	Frank Johannsen	På valg
-	Nils Willer	På valg
Badebroudvalget:	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Søren Viskum Larsen	På valg
	Jørgen Larsen	På valg
	Steen Dahl	På valg
	Bo Rosenlind	På valg
	Niels Willer	På valg
	Carsten Haugaard	På valg
	Søren Larsen	På valg
	Per Lundahl Thomsen	På valg
Bådelauget:	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	John L. Holdt	På valg
	Nils Willer	På valg
	Lone Vuholm	På valg
Udvalg til vedligeholdelse af veje og stier:		
	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Frank Johannsen	På valg
	Per Lundahl Thomsen	På valg
	Karsten Lindqvist	På valg
Udvalg til vedligeholdelse af fællesareal og strandområdet:		
	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Lone Vuholm	På valg
	Gunvor Rokkjær Jensen	På valg
	Frank Johannsen	På valg
Webudvalget:	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Steen Halvorsen	På valg
Revisor	Peter Sorgenfrei	På valg
Revisorsuppleant	Jes Knudsen	På valg
-	Ejvind Pedersen	På valg