

Forslag til generalforsamlingen d. 20.6.2021 fra bestyrelsen om bevarelse af det ca. 75 m ødelagte dige/strandvold øst for bådophalet.

Begrundelsen herfor er:

- Diget udgør en herlighedsværdi for vores kyststrækning ved, at vi kan gå en ubrudt aftenur langs hele vores kyststrækning
- Diget medvirker ved større storme i nogen grad til at forhindre eller begrænse oversvømmelse af vores fællesareal, sådan som det var tilfældet i forbindelse med stormen Bodil.
- Det nuværende gennembrud ved bådophalet vil føre til en fortsat erosion af fællesarealet umiddelbart bagved og langsomt flytte kystlinjen længere ind. Det kan på sigt måske også medvirke til erosion af tilkørslen til bådophalet.
Niras (vores rådgiver) anser det for sandsynligt, at kommunen vil imødekemme en ansøgning om ralfodring af det nedbrudte stykke af diget ved bådophalet.
- Odsherred kommune forudser i deres klimatilpasningsplan ikke at gennemføre kystbeskyttelsesinitiativer de kommende 20 år. Det betyder, at kystlinjen som den tager sig ud om 20 år vil ligge til grund for kommunens evt. kystbeskyttelses-initiativer/-tilladelser til den tid.

Natura 2000 – muligheder – og økonomi:

- Bestyrelsen har i en lang periode været i dialog med kommunen om mulighederne for kystsikring ved ralfodring med ral tilført udefra eks.vis fra en grusgrav. Kommunen har anbefalet, at vi får en professionel rådgiver til at udarbejde en sådan ansøgning.
- Bestyrelsen har indhentet tilbud fra Niras og det er her afdækket, at det er usikkert om naturtypen for udpegningsgrundlaget til Natura 2000 "*Strandvold med flerårig vegetation*" længere findes her i 2021 p.g.a. erosion af strandvolden. Niras vurderer, at der er en mulighed for at kunne argumentere overfor miljøstyrelsen ved en besigtigelse, at denne habitattype ikke findes længere. Viser det sig at være tilfældet, vil grænsen for udpegningsområdet for "*Strandvold med flerårig vegetation*" inden for Natura 2000 området kunne flyttes og det gør det lettere og billigere at udforme en ansøgning.
Udgiften til denne afklaring vil beløbe sig til 10.000 kr.
- Hvis digebruddet herefter ligger uden for området, vil en komplet ansøgning indeholdende en kystteknisk og miljømæssig beskrivelse koste 75.000 kr. De samlede omkostninger beløber sig derved til 85.000 kr.
- Såfremt digebruddet fortsat ligger inden for udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området, vil der supplerende skulle laves en konsekvensvurdering, der beløber sig til yderligere 100.000 kr. I alt 185.000 kr.
- Bestyrelsen vurderer, at såfremt digebruddet ligger inden for udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området, så vil det medføre en uforholdsmæssig stor omkostning at søge om tilladelse til ralfodring for et relativt lille stykke af diget.
- Om end Niras og formentlig også kommunen anser det for realistisk at opnå tilladelse til at fodre med ral udefra, er der ingen garanti for, at ansøgningen imødekommes.
- Den skønnede årlige udgift til vedligeholdelse af det gennembrudte dige beløber sig forventeligt til 15.000 kr. årligt i gennemsnit.

Forslag:

Bestyrelsen foreslår derfor, at Generalforsamlingen tager stilling til, hvorvidt Grundejerforeningen skal påbegynde undersøgelse af, om det gennembrudte digestykke ikke længere indeholder "*Strandvold med flerårig vegetation*" og den ansvarlige myndighed vil godkende denne tolkning. Hvis dette accepteres, vil vi anmode Niras om at udarbejde en ansøgning om tilladelse til at udføre ralfodring med ral udefra.

Omkostningerne hertil vil være 10.000 kr.+ 75.000kr- . I alt 85.000 kr., der må forudses afholdt i 2021, og som vil medføre en kontingentforhøjelse på 900 kr. som en engangsydelse.

Juni 2021

Bestyrelsen