

## GENERALFORSAMLING

Der indkaldes hermed til generalforsamling i G/F Bornholm.

Søndag den 21. juni 2020, kl. 10:00,  
Birkemosegård, Oddenvej 165, 4583 Sj. Odde.

## DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag, ingen.
5. Fastlæggelse af indskud (pt. Kr. 500,00) og kontingent (pt. Kr. 900,00) for det kommende regnskabsår.  
Se vedlagte budgetforslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, diverse udvalg samt suppleanter.  
Se vedlagte.
7. Valg af revisor og suppleanter. Se vedlagte.
8. Eventuelt.

### **Vigtigt Vigtigt !!**

Se medsendte tillæg til denne indkaldelse

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Roskilde 11.05.2020

Kære grundejer

Hermed følgende update:

1. I får hermed tilsendt indkaldelse til generalforsamling søndag d. 21.06.2020. Vi ved ikke hvordan Coronasituationen ser ud til den tid. Vi ved ikke hvor mange, vi må forsamles. Generalforsamlingen er planlagt til afholdelse på Birkemosegård som sidste år. Formentlig må vi forsamles 30 eller 50 personer. Derfor er indtil videre følgende gældende:
  - a. Man skal tilmelde sig generalforsamlingen hos formanden (SMS 23 31 01 86 eller mail: [peter\\_silbye@dadlnet.dk](mailto:peter_silbye@dadlnet.dk) – gerne senest 10.06.2020 a.h.t. evt. afbestilling af Birkemosegård
  - b. Der må kun møde en repræsentant for hver grund/hus.
  - c. Hvis vi bliver for mange, udskydes generalforsamlingen til efteråret, men således at regnskab, budget og formandsrapport udsendes nu. Vi ved, at en udskydelse af generalforsamlingen er imod vedtægterne, men Coronavirus respekterer ikke vedtægter...
2. Sommerfesten d. 20.06.2020 aflyses, men vi håber på, at der er interesserede grundejere, der vil stå for arrangementet i 2021
3. Strandrens blev jo aflyst. Vi planlægger en arbejdsdag lørdag d. 18.07.2020, kl. 15:00 og forventer at være færdige til 5-mødet
4. 5-møderne kan sagtens gennemføres, blot man holder afstand og tænker på forsamlingsantallet, som i skrivende stund er 10

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Peter Silbye

# GRUNDEJERFORENINGEN BORNHOLM

REGNSKABSÅRET 01.04.2019 TIL 31.03.2020

<u>UDGIFTER</u>	Budget	Sidste år	<u>INDTÆGTER</u>	Budget	Sidste år
Generalforsamling	414,00	2.959,40	Renter, Nordea	0,00	0,00
Strandrens	1.100,00	424,60	Tilskud til Bornholmsvej	900,00	900,00
Bestyrelsesmøder	3.500,00	3.500,00	Gebyr fra Ejendomsrådgiver	0,00	0,00
Kørselsgodtgørelse	0,00	0,00	Tilbageført udgift til Fællesareal	0,00	7.500,00
Telefongodtgørelse	500,00	500,00	Kontingent:		
Kasserer	200,00	200,00	91 stk. a kr. 900,00	81.900,00	68.250,00
Administrationsudgifter	2.137,78	1.787,54			
Sammenslutningen SAGT	1.365,00	1.365,00			
<b>Vejudgifter:</b>					
Asfalt vej	13.689,56	0,00	Opsparing til Stranddige:		
Grus veje	15.629,91	7.318,75	Overført fra sidste år	kr 34.426,87	
Vejskilte	2.854,00	0,00	Overført til næste år	kr (34.426,87)	
Broudgifter	49,95	0,00	Anvendt i 2019/2020	0,00	
Bådophal	0,00	21.185,63			
Fællesareal	17.157,84	8.218,68	Indtægtsført Stranddige i 2019/2020	0,00	0,00
Dræen	8.390,63	2.656,25			
Stranddige	0,00	6.875,00	Indskud:		
Hjertestarter	0,00	0,00	3 stk. a kr. 500,00	1.500,00	3.500,00
Socialt-arrangement	6.297,10	2.196,67	Underskud	84.300,00	80.150,00
Hjemmeside	655,00	688,50		0,00	56.300,00
Uforudsete udgifter	0,00	0,00		84.300,00	138.200,00
	73.940,77	59.876,02		81.900,00	80.150,00
Overskud	10.359,23	20.273,98		56.300,00	
	84.300,00	80.150,00		138.200,00	80.150,00

# STATUS

## AKTIVER:

Kassebeholdning:		
	Nordea	kr 166.783,59
Restancer pr. 31.03.2020		kr -
		<u>kr 166.783,59</u>

## PASSIVER:

Egenkapital:			
	Saldo pr. 01.04.2019	kr 121.997,49	
	Overskud/(Underskud)	<u>kr 10.359,23</u>	
	Saldo pr. 31.03.2020	<u>kr 132.356,72</u>	kr 132.356,72
	Hensat ikke anvendt del af opsparing til Stranddige		kr 34.426,87
	Gæld vedr. vedligehold af Fællesareal		0,00
	Forfalden kontingent 2019/2020	kr 81.900,00	
	Forfalden indskud 2019/2020	kr 1.500,00	
	Forfalden tilskud Bornholmsvej 2019/2020	kr 900,00	
	Restancer pr. 01.04.2020	kr -	
		<u>kr 84.300,00</u>	
	Forudbetalt kontingent	kr -	
		<u>kr 84.300,00</u>	
	Indbetalt i 2019/2020	kr 84.300,00	
	Afskrevet kontingent	kr -	
		<u>kr -</u>	<u>kr -</u>
			<u>kr 166.783,59</u>



Revisor, Henning B. Hansen



Kasserer, Bjarne Løfstedt

Grundejerforeningen Bornholm  
Overby Lyng  
4583 Sjællands Odde

**BUDGETFORSLAG FOR REGNSKABSÅRET 01.04.2020 TIL 31.03.2021:**

**UDGIFTER:**

Generalforsamling	kr	4.000,00	
Strandrens	kr	1.000,00	
Bestyrelsesmøder	kr	3.500,00	
Kørselsgodtgørelse	kr	-	
Telefongodtgørelse	kr	500,00	
Kasserer	kr	200,00	
Administrationsudgifter	kr	5.000,00	
Sammenslutningen SAGT	kr	1.500,00	
Vedligehold af veje:			
Asfalt vej	kr	20.000,00	
Grus veje	kr	10.000,00	
Vejskilte	kr	6.000,00	
Vedligehold af badebro	kr	5.000,00	
Vedligehold af bådophal	kr	25.000,00	
Vedligehold af fællesareal	kr	18.000,00	
Vedligehold af dræn	kr	5.000,00	
Vedligehold af stranddige	kr	10.000,00	
Hjertestarter	kr	25.000,00	
Socialearrangementer	kr	7.500,00	
Hjemmeside	kr	2.000,00	
Uforudsete udgifter	kr	3.000,00	
Udgifter i alt	kr	<u>152.200,00</u>	kr 152.200,00
Kontingent, 91 grundejere a kr. 1.000,00			<u>kr 91.000,00</u>
Overskud/(Underskud)			<u>kr (61.200,00)</u>

Det forudsættes, at beløbene anvendes efter bestyrelsens nærmere beslutning i de enkelte tilfælde.

VALG TIL BESTYRELSEN, DIV. UDVALG OG REVISOR DEN 21.06.2020:

Formand	Peter Silbye	
Næstformand	Steen Halvorsen	På valg, modtager genvalg
Sekretær	Ejvind Pedersen	
Kasserer	Bjarne Løfstedt	På valg, modtager genvalg
Best.medlem	Jørgen Larsen	
-	Erik Jørgensen	På valg, modtager genvalg
-	Claus Dinesen	På valg, modtager genvalg
Suppleant	Lone Vuholm	På valg
-	Gunvor Rokkjær Jensen	På valg
Badebroudvalget:	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Claus Dinesen	På valg
	Mikael Sørensen	På valg, modtager ikke genvalg
	Ejvind Pedersen	På valg
	Jørgen Larsen	På valg
	Peter Silbye	På valg
Bådelaug:	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	John L. Holdt	På valg
	Claus Dinesen	På valg
	Lone Vuholm	På valg
Udvalg til vedligeholdelse af veje og stier:		
	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Claudia Finsen	På valg
	Per Lundahl Thomsen	På valg
Udvalg til vedligeholdelse af fællesareal og strandområdet:		
	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Lone Vuholm	På valg
	Gunvor Rokkjær Jensen	På valg
	John L. Holdt	På valg
Webudvalget:	Formand vælges af bestyrelsen jævnfør Vedtægterne § 15, Udvalg	
	Steen Halvorsen	På valg
Revisor	Henning Bang Hansen	På valg, modtager ikke genvalg
Revisorsuppleant	Erik Fosgrau	På valg
-	Ulla Beier	På valg