

Gesten Vandværk

Ordinær generalforsamling 21. marts 2023

Bestyrelsens beretning

Bestyrelsesmøder:

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen den 21. marts 2023 afholdt 7 bestyrelsesmøder. Derudover har vi haft en "arbejdsdag", hvor vi gennemgik bygning, udendørsareal samt drøftede forskellige tiltag. Vi har et par gange meldt ting ud på facebook. Vi benytter facebook, når der er noget, der kan have interesse for en større kreds af forbrugere.

Indberettet el- og vandforbrug:

I 2023 er der oppumpet 65.535 m³, hvilket er 659 m³. mere end i 2022. Der er anvendt 554 m³. til skyllevand. Der er udpumpet 64.462 m³. til forbrugere, og der er sket opkrævning på 64.253 m³. hos forbrugere. Det betyder, at vi har et spild på ledningsnettet på 0,32%, hvilket er meget flot. Der har heller ikke været brud på ledningsnettet i 2023, det meste af spildet kan henføres til skylning af forsyningsledning på Gestenvej.

Vi har brugt 0,57 kWh pr. m³. Vandværker i Danmark har i gennemsnit et elforbrug på 0,66 kWh pr. m³. Det betyder at vores pumpekapacitet – råvand- og udpumpningspumper – er i god stand. Vi er opmærksomme på vores råvandspumper, men i øjeblikket er der ingen grund til at skifte.

Målerskifte og målerkontrol:

I henhold til gældende regler, skal der foretages kontrol af målere efter 9 år, tidligere 6 år. Dette hænger sammen med, at de nye elektroniske målere er mere præcise og stabile end de gamle vingemålere. Der har ikke været målere til kontrol i 2023. Vi skal først i 2025 -2026 begynde at sende målere til kontrol

Udskiftning til Diehl-målere har også gjort aflæsningen væsentlig hurtigere, idet det nu kun er et system, der skal anvendes og opdateres.

Når der bliver skiftet måler, så skal vi orientere Vejen Forsyning om skiftet, vi skal oplyse målernummer på ny og gammel måler samt målerstand på gammel måler. Vejen Forsyning betaler os 31,25 kr/måler for denne oplysning, men til gengæld skal vi så betale Vejen Forsyning det samme beløb for, at de skal rette det i vores system. Det er Benjamin, der har opgaven omkring målerskifte og aflæsning.

Nye installationer:

Der er foretaget 2 nye tilslutninger siden sidste generalforsamling. Som omtalt på generalforsamlingen i 2023 er der lavet ny forsyningsledning langs Gestenvej ud til Gestenvej 55, ca. 1100 meter forsyningsledning til ca. 385.000 kr. Der er i januar/februar i år lavet forsyningsledning fra Ø. Gesten Mosevej ned til Stilundvej 20, ca. 120 meter forsyningsledning til xx.xxx kr. I henhold til vandforsyningsplanen skal vandværket senest et år efter anmodning etablere forsyningsledning.

Der er stadig debat om vandforsyningsplanen. Det er især brøndejerforeningen, der er imod tilslutningspligten i 2030, for de brøndejere i det åbne land, der står for at skulle tilslutte sig et

vandværk. Der er nogle regler i henhold til planen, der gør, at det ikke er alle, der skal tilslutte sig. I bestyrelsen følger vi, hvad der sker i byrådet omkring vandforsyningsplanen. På nuværende tidspunkt ser det ikke ud til, at der vil ske ændringer i planen.

Takstblad:

Takstbladet for 2024 er i lighed med tidligere år lavet i henhold til vejledning fra Danske Vandværker, og er godkendt af Vejen Kommune. Prismæssigt ligger vi ca. midt i de priser, der er for vandværker i Vejen Kommune. Det gælder både prisen pr. m³, samt anlægsbidrag i by- og landzone. Vi opkræver målerleje. Dette beløb hensættes til næste udskiftning af målere. Det dækker ca. udgiften til udskiftning efter 10 år.

Takstbladet kan ses på vores hjemmeside.

	Gesten	Vejen	Veerst	Læborg	Skodborg	Brørup
Fast pris pr. bolig	700,00	687,50	875	812,50	742,50	625
M ³ - pris	6.88	10,31	4,38	7,50	5,08	4,69
Anlægsbidrag – byzone	43.250	36.125	50.000	71.039	41.008	37.031
Anlægsbidrag - landzone	66.625	53.625	62.500	71.039	71.761	72.768
Målerleje	187,50	187,50				187,50

Jeg vil blot nævne, at der er vandværker, der anvender en anden prissætning. I Ø. Lindet har man f.eks. en Fast pris pr. boligenhed, der er mere en dobbelt så høj som vores, men til gengæld har de en lav pris på forbruget

Bygninger og installationer:

Der er ikke foretaget nyinvesteringer på selve vandværket.

Det er Asger, der som driftsansvarlig, holder vandværket som nyt og foretager opfølgning på oppumpet vandmængde, som vi hvert år skal indberette til Jupiter. Hvis der sker noget uregelmæssigt på vandforsyningen, så får Asger en SMS om driftsforstyrrelser.

Vi har firmaet Kemic til at foretage service på vandværket 2 gange om året.

Ledningsnet/ledningsregistreringer:

Vi arbejder hele tiden med ledningsregistrering, hvilket hovedsageligt drejer sig om registrering af hoved- og stikstophaner. Det kan være ret problematisk at finde placeringen af de manglende stophaner. Vi har fået 5-6 stykker registreret i 2023. Det skete i forbindelse med, at Thvilum var nede at registrere den nye forsyningsledning på Gestenvej. Det er ret kostbart at få besøg af Thvilum, så vi samler sammen inden besøg.

I forbindelse med forsyningsledningen langs Gestenvej har vi tinglyst ledningen på 2 ejendomme, arbejdet med tinglysningen har Thvilum stået for.

Alle forbrugere kan gå ind på vandværkets hjemmeside under INFO - ledningsnet og bruge linket til Thvilum. Der kan man se alle forsyningsledninger. John har fået mulighed for at lægge billeder af renoveringer ind på nettet. Dette kan være af værdi ved senere renoveringer.

I henhold til LER 2.0, som trådte i kraft i 2023, skal vi ved nedlæggelse af nye forsyningsledninger registrere ledningsdimension, materiale, dybde og målesikkerhed m.h.t. placering. Er det inden for 50 cm eller 100 cm i henhold til kortet.

Graveskader skal ligeledes registreres og indsendes.

LER-forespørgsler:

Når der skal foretages gravearbejde i vores forsyningsområde, så får vi en forespørgsel fra LER (Ledningsejerregisteret). Når man har digitaliserede kort skal disse forespørgsler besvares inden for 2 timer. Gesten Vandværk har lavet en aftale med firmaet Thvilum, som på vegne af Gesten Vandværk kan besvare disse forespørgsler. Vi betaler 2.272 kr. i abonnement samt 75 kr. pr. forespørgsel. Det vil ikke være muligt for et bestyrelsesmedlem at kunne besvare inden for 2 timer. Der har været rigtig mange forespørgsler her i 2023. Hænger måske sammen med installation af varmepumper og nedlæggelse af gasfyr.

Afregning/opkrævning:

Opgaven med at foretage opkrævning samt årsafregning har vi lagt i hænderne på Vejen Forsyning, det har nu kørt fornuftigt igennem flere år. Vi oplever desværre, at det ikke er alle, der overholder betalingsfristen. Her foretager Vejen Forsyning rykkerproceduren, dvs. 2 rykkere, og hvis dette ikke hjælper, så udsender vandværket et lukkebreve, hvor ejeren får ca. 10 dage til at foretage indbetaling. Hvis indbetaling ikke finder sted, så bliver der lukket for vandet. Vi skal orientere kommunen om lukningen. Vi har i løbet af året måttet udsende enkelte lukkebreve, og også foretaget lukning.

Det er naturligvis Jens-Alfred som kasserer, der har mest kontakt til Vejen Forsyning vedr. det økonomiske.

I bestyrelsen har vi aftalt, at der kun kan ske opkrævning hos ejer af en ejendom. Dog er der aftale med Vejen Boligforening, Vejen Boligselskab og enkelte tilfælde med Vejdirektoratet, at der må opkræves hos lejer, men i henhold til kontrakten og regulativ er de 3 selskaber ansvarlige for betalingen.

Drikkevandsanalyser:

Vi foretager de analyser, som Vejen Kommune forlanger, at vi skal tage. Analyserne foretages ude på ledningsnettet, og vi har aftale med flg.: Damino - Kirken –Gestenvvej 47- Tværgade 3. Dermed har vi prøverne fordelt i hele forsyningsområdet. Prøverne skal også fordeles over året. Som jeg tidligere har nævnt, var vi lidt betænkelige ved den nye ordning, at prøverne skal tages som "straksprøver", før skulle vandet løbe ca. 10 min. før prøven. Der har dog vist sig, at det har kørt uden problemer.

Der analyseres i henhold til drikkevandsbekendtgørelse Bek. nr. 1023 29/06/2023, hvorefter der skal analyseres for yderligere 10 nye PFAS-stoffer. Herefter skal der testes for i alt 22 PFAS-stoffer og kvalitetsgrænsen for summen af de i alt 22 PFAS-stoffer er 0,1 mikrogram/liter

I 2024 skiftede vi firma til at foretage vandanalyser. Det var udelukkende et spørgsmål om pris. Den gældende aftale med SGS Analytech løber over årene 2024-2025-2026-2027-2028. Så skal der igen indhentes priser. Det er normalt Vandrådet i Vejen Kommune, der har stået for indhentning af priser. Det er Vejen Kommune, der afgør, hvor mange prøver vi skal tage.

Det sker, at der bliver stillet krav om nye analyser, og så foretager vi naturligvis disse. Alle analyserapporter kan ses på vores hjemmeside.

Forsikring:

Vi er forsikret gennem RTM, der har et samarbejde med Danske Vandværker. Vi er dækket ind med lovpligtig ansvarsforsikring - erhvervs- og produktansvarsforsikring - All risk erhvervsforsikring - bestyrelsesansvarsforsikring og ulykkesforsikring for bestyrelsesmedlemmer.

Deltagelse i diverse kurser - udstillinger - møder:

Generelt vil jeg sige, at bestyrelsen deltager i alle arrangementer, hvor vi kan se, at det har betydning for os at få ekstra viden om vandværksdrift.

Vi har været repræsenteret ved Vandrådets vandværksbesøg i Brørup og Hovborg, og vi har deltaget i Vandrådets generalforsamling samt et fællesmøde arrangeret af Vejen Kommune. På disse møder har vi mulighed for at udveksle erfaringer med andre vandværker i kommunen.

Vi har deltaget i et ledningsejermøde arrangeret af Vejen Kommune. Her drøftes kommende opgaver med nedlæggelse af diverse forsyningsledninger, kloakrør, fjernvarmerør m.m.

Vores kasserer har deltaget i Danske Vandværkers kursus i regnskab, herunder hvilke krav, der stilles til regnskabet.

Vi har været på Danske Vandværkers messe i Fredericia, her har vi mulighed for at træffe forskellige leverandører og se nye produkter til vores branche. Der er også forskellige foredrag, som kan have interesse.

Firmaet Rambøll har afholdt et aftenmøde for vandværker. Der var flere oplæg fra kommuner, vandværker og leverandører til vandværker.

Hjemmeside:

Den nye hjemmeside er blevet godt modtaget. Der er stort set alle de oplysninger, som vi i henhold til regler skal oplyse om. Vi er lige ved at have beredskabsplanen klar, når det sker, kommer den også på hjemmesiden. Beredskabsplanen indeholder oplysninger om de personer, institutioner m.m., der skal underrettes ved forurening af vandet. Kig på hjemmesiden, og giv os tilbagemelding, hvis I finder noget, der kan gøres bedre.

Hvorledes ser fremtiden ud:

Vejen Kommune har vedtaget Lokalplan nr. 324 – Byggegrunde i Gesten. De skulle have været færdige i 2023, men p.g.a. meget vand i området måtte man stoppe arbejdet. Hvornår det genoptages er uvist. Vi må sikkert forvente ekstra udgifter i forbindelse med udstykningen p.g.a. den megen regn.

Vores borer er fra 1975 og 1986, de fungerer udmærket, men vi skal forberede os økonomisk på, at det kan blive nødvendigt med en ny boring. Vi har tidligere haft et møde med DGE Vejen omkring placering af en ny boring. DGE kan bestilles til at lave en forundersøgelse. Vi følger løbende op på boringernes tilstand.

På sidste generalforsamling orienterede vi om, at fjernaflæsning ville blive en kostbar installation. Vi afventer indtil næste målerskifte, der sker en vældig udvikling på målerområdet, så det er ikke sikkert, at det vil være nødvendig med den dyre antenneløsning fremover. Vi foretager i løbet af året ekstra aflæsninger. Det har vist sig, at ved hver aflæsning er der et mindre antal ejendomme, der har unormal drift, som kan skyldes brud på rør.

Der er i øjeblikket focus på nedlæggelse af brandhaner. Der er 4 brandhaner i vores forsyningsområde, og de 3 kan nedlægges i henhold til Trekantbrand. Brandhanerne er

kommunens ejendom. Da der er ca. 300 brandhaner, der bør nedlægges, vil det koste kommunen ca. 3 -4,5 millioner Teknik & Miljø vil udarbejde en plan for nedlæggelsen af brandhanerne. Vi afventer beslutningen, men vil selvfølgelig fjerne brandhaner, hvis vi har arbejde på forsyningsledningen, hvor der er brandhaner.

Lovforslag om ændring af vandsektor- og vandforsyningsloven blev fremsat den 7. februar 2024. Lovforslaget giver ministeren bemyndigelse til at fastsætte regler om, hvilke oplysninger og dokumenter vandværkerne skal fremsende i forbindelse med godkendelse af takster og regulativ. Det kan fremover betyde, at vandværket blot skal fremsende takster til kommunen og ikke som nu, hvor de altid skal godkendes. Der er løbende bekendtgørelser, som vi skal forholde os til.

I Gesten Vandværk har vi opstillet en opgavefordeling, så alle i bestyrelsen deltager i driften af vandværket. Det er jo en opgavefordeling som løbende kan tilpasses de kompetencer, de enkelte bestyrelsesmedlemmer byder ind med. Det er vigtigt, at vi løbende sikrer os, at vi kan løse de opgaver, der bliver stillet til os udefra og fra vores forbrugere. Jeg vil gerne slå fast, at vi her i bestyrelsen i Gesten Vandværk tager vores ansvar meget bevidst, og at vi er i stand til at imødegå de gældende og fremtidige krav, der bliver stillet til ansvarsbevidst drift af et vandværk. Vi er løsningsbevidste og kigger såvel på driften samt økonomien i vores alle sammens vandværk.

Afslutning:

Til slut vil jeg benytte lejligheden til at takke de øvrige bestyrelsesmedlemmer for et godt samarbejde omkring vores fællesopgave med driften af vandværket. Vi er klar til at gå i gang med opgaverne for fremtiden, og vi er åbne for henvendelser fra forbrugere, som jo alle er medejere af vandværket.

Vi håber naturligvis på et år uden de store ledningsbrud og uforudsete opgaver.

Tak for ordet.

Gesten Vandværk, den 21. marts 2024

Arne Welcher Christensen

Formand