

Gesten Vandværk

Åben Hus den 28. maj 2016

I bestyrelsen har vi glædet os meget til denne dag, hvor vi vil fejre et forsinket 75 års jubilæum samt præsentere nyt vandværk i Gesten. Det er en dag, som vi har ventet på, og jeg tror også, at vi kan sige, at mange gestenborgere har set frem til, at det nye vandværk var færdig.

75 års jubilæum

Fredag den 6. maj 1938 blev det andet møde omkring byggeri af et nyt vandværk afholdt, og ved afstemning blev det besluttet at fortsætte arbejdet for et nyt vandværk. Der blev nedsat et udvalg bestående af overportør J. P. Nielsen, gårdejere H. Skov og Søren Platz, skræddermester Lindo Christensen samt Anton Sørensen. I løbet af 1938 blev der afholdt flere møder, hvor man undersøgte mulighederne samt økonomien i et byggeri. Onsdag den 11. januar 1939 blev der afholdt stiftende generalforsamling, og der blev vedtaget vedtægter samt vandafgifter. På daværende tidspunkt betalte man pr. vandhane samt antal toiletter. I løbet af foråret 1939 blev der solgt anparter, og der blev planlagt placering og omfang af forsyningsledninger. Byggeriet gik i gang, det var den gamle hvide bygning, og den 1. november 1939 kunne vandværket sættes i gang. På et bestyrelsesmøde den 27. januar 1940 vedtog man at forhøje prisen med 10% på vandafgiften, så det er ikke nyt, at der sker prisstigninger. I 1979 skete der en større renovering af vandværket. Man havde overtaget det gamle frysehus, som blev indrettet til filterhus. Ved samme lejlighed overgik man fra åbne filtre til lukkede filtre, som vi kender i dag. Der har naturligvis været renoveringer på vandværket, men det har stort set fungeret upåklageligt. Det gamle vandværk, som vi alle kender, var så i brug til den 12. maj 2015.

Nybyggeri

I januar 2012 fik vi lavet en tilstandsrapport på vandværket. Såvel bygninger samt tekniske installationer blev gennemgået i rapporten. Konklusionen på rapporten var, at der inden for en kortere årrække skulle ofres i nærheden af 1 mill. kroner for at få vandværket ført op i en tilstand, som kunne være OK i en lang årrække. En af de store ting, der skulle ske noget med, var rentvandstanken, som trængte til renovering samt udbygning, da dens størrelse ikke var tilstrækkelig i forhold til udpumpet vandmængde. Der var ikke mange timers beholdning i tanken.

I bestyrelsen begyndte vi så at tænke på nybyggeri i stedet for renovering. Hvor skulle vi bygge, hvad havde vi behov for, hvad ville det koste, hvorledes fik vi økonomi i et nybyggeri.

I første omgang tænkte vi på byggeri på den gamle genbrugsplads på Tranestien. Kommunen var i første gang også positive, men det blev ikke til noget køb af grund. Vi begyndte så at kigge på mulighederne for et byggeri på nuværende beliggenhed. Der blev målt op, og der blev spurgt hos kommunen, om vi kunne forvente at få en byggetilladelse. Hvad med boringen på grunden, kunne der bygges ved siden af. Vi fik afklaret nogle ting, og så begyndte vi at tænke på økonomien i et byggeri. Hvad ville et byggeri på grunden koste? Der blev indhentet 3 tilbud på et byggeri. Efter

gennemgang af tilbuddene faldt valget på Kemic. På ekstraordinær generalforsamling den 4. februar 2015 var der opbakning til byggeri og lånoptagning. Den 17. februar 2015 skrev vi under på en aftale med Kemic, som fik overdraget opgaven i totalentreprise. Aftalen var dog afhængig af, at vi kunne få en kommunegaranti på et lån hos KommuneKredit, samt byggetilladelse

Lån - byggetilladelse m.m. faldt i orden og den 12. maj 2015 begyndte nedbrydning af det gamle filterhus. Samtidig begyndte Bække Vandværk at levere vand til alle forbrugere i Gesten. Vi havde satsen på en lidt tidligere start og med ibrugtagning i november 2015. Men tingene tager sin tid, når det skal igennem politisk behandling.

Vi fik som sagt byggeriet i gang, og vi løb heldigvis ikke ind i de store problemer. Heller ikke da vi skulle ned i 3,5 meters dybde. Men det er jo sådan, at håndværkere også vil have ferie, men den 25. august kunne vi holde rejsegilde. Det hele var forberedt med snitter og øl, som hører sig til. Men ca. 15 minutter før selve rejsegildet kom der lige nogle vindpust og regnen satte ind. Kromanden tog pænt imod os, og rejsegildet fortsatte på kroen. Tak til Tim.

Selve huset blev færdiggjort, og Kemic begyndte på installation af den tekniske del. Bestyrelsen havde inden installationsstart været oppe hos Kemic i Give for at se hele den tekniske installation.

Sidst i oktober var installationen færdig, og vandværket var egentlig køreklar. Der er blot det, at filtre skal sættes i gang, betonen i rentvandstankene skal lige skylles igennem. I

indkøringsperioden pumpede vi 29.375 kbm. vand ud i regnvandsbassinet. Vi i bestyrelsen pressede naturligvis på for at få vandværket i gang, tålmodigheden blev sat på prøve og den 19. februar 2016 kl. 10.38 lukkede Asger for levering fra Bække Vandværk. Vandværket var i gang. Det var en god dag for bestyrelsen, og vi glæder os nu til at levere vand til gestenborgere de næste 75 år.

Vi har i hele perioden nydt godt af samarbejdet med alle håndværkere og naturligvis i særdeleshed med Kemic. Vi takker dem alle for veludført arbejde i hele byggeperioden.

Skal vi sammen give det nye vandværk en klapsalve og ønske os alle tillykke med et byggeri, der har pyntet på området.