

Referat fra GAB møde d. 9. april 2024

Tilstede: Jens Ellesøe Olsen, Steen Søndergaard, Kristian de Freitas Olesen, Birthe Y. Nielsen, Lars Steinov og Kenneth Fuglsang

Afbud: Lars Messell og Heidi Nielsen

Mødeleder: Kristian, Referent: Lise Buchardt

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt med et par tilføjelser.

2. Godkendelse af referat fra d. 13.3.24

Referatet blev godkendt.

3. Opfølgning på beslutningspunkter fra sidste møde

Alt er iværksat.

4. Driftens aktionsliste

Nummerskilte i Skrænt, Mark og Sten er på trapperne.

Indkørsels skilt ved Torv kommer til efteråret

Primo maj startes opsætning af hegn/hække ved A-huse for afskærmning af indkig til A1-delen. De berørte beboere er blevet spurgt om de ønsker hegn eller hæk.

Det bliver en stor udfordring midt i april at sikre adgang for folk, der kommer i bil og skal afhente pakker hos købmanden. Det bliver tilsvarende et problem for forældre til børnene i Bakkens Hjerte at finde p-plads.

Man kunne måske inddrage pladsen ud for Over 1 til 'Kys og Kør'.

GAB overvejer at anmode Q-Park om at administrere parkeringspladsen for at forhindre byggesagens parkering af håndværkerbiler.

GAB kan ikke acceptere, at kunder ikke nemt kan komme til butikken.

Steen skriver et udkast til HPU om en løsning på de presserende problemer.

5. Spørgsmål til/ om Driften

Der var et par spørgsmål, som Kenneth besvarede.

GAB anbefaler, at det fremover er GAB/ HPU, der sender eventuelle trusler til beboerne, så driften ikke misbruges af E&P.

Nogle beboere venter svar på, om de må lægge fliser. Det er et stort problem med den manglende færdiggørelse af Råderetskataloget.

6. Regnskabsbeboermødet d. 18.4.

Forslaget til beretning blev godkendt med et par rettelser.
GABs indstilling af regnskab 2023 blev godkendt.
Det indsendte forslag fra Legepladsudvalget kommer på dagsordenen.
Yderligere punkter vil være 'Valg til beboerhusgruppen' samt 'Valg af tegningsberettigede for pubben'.

7. Biodiversitetspuljen

Grønt udvalg foreslår, at man bruger de bevilgede 20.000 kr. til indkøb af vilde blomster bl.a. insektvenlige stauder, der fordeles på de grønne områder og øerne på P-pladserne.

GAB godkendte forslaget.

8. GAB's Facebook strategi

Den Facebook profil, der hedder 'Galgebakkens best.' nedlægges.

Lars S. vil sørge for dette.

GAB ønsker ikke at have en profil på FB.

Kristian og **Birthe** udarbejder et konkret forslag til GAB's øvrige Facebookstrategi.

9. Beboerhenvendelser til GAB

a. Gæsteboliger

Efter nyvalg til GAB mødes GAB og forslagsstillerne til drøftelse.

b. Åbent brev vedtaget på beboermøde

Steen sender det snarest til de berørte aktører.

c. Hasle klinker

Jens spørger Kenneth om økonomien i forslaget.

Punktet tages op på næste GAB møde.

d. Vedrørende sti foran Øster 1

Birthe svarer beboeren.

e. Et spørgsmål om hegn

Steen henviser beboeren til driften.

10. HPU

a. Hegn i baghaver ved Vester 9 ud mod midlertidig P-plads

I Vester 9 øst/vest er der kun opsat 2 fag hegn. Hvad er begrundelsen for dette?

b. Adgang til beboerværksted

Adgangen til beboerværkstedet ud over 'det åbne værksted' er ikke acceptabel.

GAB tilsluttede sig det fremlagte forslag.

c. P-plads ved Vester 9

GAB vil ikke afgive mere plads til håndværkerparkering, ligesom legepladsen i samme område snarest skal reetableres.

d. Flytning af værksted

GAB vil ikke acceptere, at værkstedet flyttes.

e. *Det lille beboerhus*

Birthe skriver til Christian Lang og Kristian Overbye om, hvornår der er nyt om planerne.

11. *Planlagte møder*

Jens er mødeleder

Tirsdag d. 30. april

Tirsdag d. 21. maj (**Bemærk ny dato**)

Tirsdag d. 11. juni

Ny mødeleder:

Onsdag d. 3. juli

Regnskabsbeboermødet er planlagt til *torsdag d. 18. april 2024 kl. 19*

12. *Evaluering af mødet*

Mødet forløb OK, men mødet blev lidt rodet uden så megen styring.

13. *Eventuelt*

Frivilligfest planlægges efter sommerferien.

Hasle klinker er punkt på næste GAB møde.