

Referat fra GAB møde d. 7. september 2023.

Tilstede: Jens Ellesøe Olsen, Lars Messell, Lars Steinov. Heidi Nielsen og Birthe Y. Nielsen

Miranda Celinder, Tøjcaféen, deltog under pkt. 1.

Afbud: Steen Søndergaard, Kristian de Freitas Olesen og Kenneth Fuglsang

Mødeleder: Jens, Referent: Lise Buchardt

1. Tøjcaféen

Miranda redegjorde for Tøjcaféens ønsker om anvisning af et midlertidigt lokale indtil den endelige husning ved Torvet. En C4 i Sønder og en A2 i Neder blev bragt i forslag.

GAB støtter ønsket om en midlertidig løsning.

Jens forhører sig hos Kenneth, hvilke muligheder der er for et skimmelfrit sted, og melder tilbage til Miranda efterfølgende.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt med et par præciseringer.

3. Godkendelse af referat fra d. 21.8.23

Referatet blev godkendt.

Der er 2 hængepartier, som snarest skal bringes i orden.

Steen og **Lars M.** skriver om samarbejdet i GAB til hjemmesiden.

Steen skriver brev til Ulrik Brock Hoffmeyer og Vinie Hansen med krav om, at procedure for behandling af klagesager ændres.

4. Driften

Vedrørende fremtidige indkøb af Køle-frysskabe er **Heidi** kontaktperson, og hun vil snarest indkalde Lars M. og Ervin Olsen til et møde desangående.

4a. GAB

Thor Hansen trækker sig helt fra GAB af personlige grunde.

Jens indkøber en blomst og et par flasker.

Thors hidtidige ansvarsområder vil blive behandlet på næste GAB møde.

5. Forslag til budgetbeboermøde d. 19.9.23

Der er indkommet 2 forslag til mødet.

Det ene forslag omhandler tilskud til købmanden udover huslejevritagelsen.

Det andet forslag drejer sig om opsætning af plankeværker ved visse A5 huse.

Hvis forslaget om plankeværk bliver vedtaget, er der en mulighed for at låne pengene på 250.000 kr. af Galgebakkens egen opsparing med en 10-årig rentefri tilbagebetaling.

6. *Planlægning af Budgetbeboermøde d. 19.9.23*

Dorte Brink og **Birthe** er dirigentforslag.

Maria Roman Duus er referentforslag.

Heidi sørger for indcheckning. **Jens** spørger Kristian om at deltage med indcheckning.

Steen står for teknikken.

GAB møder kl. 18 og sørger for kaffe osv.

Jens kontakter Henrik om teleslynge og nøgler.

Steen og **Jens** sørger for dagsorden og bilag til Kenneth til kopiering.

7. *Råderetsudvalget*

Udvalget ønsker et kort orienteringspunkt på Budgetbeboermødet.

GAB sørger for at sætte det på dagsordenen.

8. *HPU*

Jesper Lose har foreslået en åbning, så børnene kan komme til Baunegården uden brug af Gamle Landevej.

Birthe undersøger et varslet møde mellem byggeledelsen og kommunen om adgangsveje. Hun skriver til Christian Lang og John Fletting desangående samt det tidligere nævnte problem om adgang til købmanden.

Jens skriver brev til Hyldebjergvejens byggeledelse angående stien gennem bebyggelsen og deltager i det varslede møde, hvis det er muligt.

9. *Indhold af næste Byggepost*

Adgangsforhold og den kommende trafik.

Holder tidsplanen fra juni måned?

Skitse over de forskellige hustypers indre mål samt mål på haverne.

10. *Beboerhenvendelser til GAB og HPU*

En beboer har gjort opmærksom på, at postkasserne skygger for strædelystet.

Dorte Tønder fra byggeledelsen svarer den pågældende beboer.

Jens og **Birthe** har rejst bekymringen for en offentlig sti ud for nogle D2 huse i HPU og i GAB.

Stien bliver rykket ud fra husene, og der lukkes med en beplantning i den ene ende.

Jens skriver til beboeren.

En anden D2 beboer har diverse spørgsmål, som Kenneth har talt med hende om.

Hun har yderligere fået oplyst, at boligen, som hun skal fraflytte, bliver

skimmelrenoveret, mens hun bor der.

Lars S. tager kontakt til beboeren.

11. *Nyt fra GAB til Galgebakkeposten*

Steen og **Lars M.** skriver om samarbejdet i GAB.

12. *Planlagte møder:*

Onsdag d. 27. september kl. 19, Jens er mødeleder. Afbud fra Lars M.

Punkt om Thors ansvarsområder

Tirsdag d. 24. oktober kl. 19

Tirsdag d. 14. november kl. 19

Onsdag d. 6. december kl. 19

HPU 3. oktober

Kursus i samarbejde:

10. oktober kl 10-14

Budgetbeboermøde: 19. september kl. 19

13. *Eventuelt*

Intet