

GAB

Referat af GAB-møde den 8. februar 2022 kl. 19.

Tilstede: Heidi N, Benny K, Thor H, Lars M, Birthe Y N, Steen S, Jens E O og Lars S.

Afbud: Kenneth F, René B

Sted: GAB's mødelokale, Torv 11.

Dagsorden:

1. Formalia.

Jens var mødeleder.

Godkendelse af dagsordenen.

Den seneste udgave bliver omdelt på mødet.

Godkendt.

Bemærkninger til referatet af 25.01.22 – bilag 1.

Referatet blev udsendt den 01.02.22.

Godkendt.

2. Nyt fra Driften v. Kenneth F.

Kenneth's opdaterede aktionsliste - bilag 2. Blev taget til efterretning.

Birthe foreslog, at GAB beder Kenneth om at deltage i en drøftelse af GB's energiforbrug.

Er der områder, hvor vi kan gøre noget? Tages op på mødet den 1. marts,

3. Behandlingspunkter.

Ekstraordinært beboermøde den 22.februar.

Vi har nu modtaget flere end 5 ansøgninger om C2/C4 sammenlægning. Derfor skal

der fremsættes ændringsforslag til Pkt. 9 vedr. fordeling af C3'erne.
Birthe, Heidi og Thor udfærdiger ændringsforslag.

- a. Planlægning af Regnskabsbeboermøde med valg den 7. april 2022.

Jens omdelte en oversigt over diverse arbejdsopgaver i relation til mødet - bilag 2a.
Det fremgår, at Birthe, Steen, Thor og Jens er på valg. Alle genopstiller.
Anita forespørges, om hun vil være dirigent.

- b. Aktuelle opgaver:

Frivillig-festen den 2. april for aktive GB frivillige i udvalg og grupper blev drøftet.
Birthe, Henrik og Jens drøfter videre om en realisering af planerne. De fremlægges
på det næste møde den 1. marts.

HPU-opgaver.

Evaluerings af HPU. Det blev aftalt med Grethe, at emner af særlig interesse så vidt
muligt drøftes i fællesskab inden HPU-møderne. GAB kan prioritere i dagsordenen
efter behov, så beboerrepræsentanter fra GB kan deltage i forbindelse med et GAB-
møde.

Lars M. vil skrive om muligheder for varmecentralernes fremtid i det kommende
nummer af GP-posten.

4. Orienteringspunkter

- a. Fra Formanden.

Der er nedsat en projektgruppe med deltagelse af E&P, NOVA5, Kristian Overby.
Berit Djarling er tovholder. Jens har deltaget i et møde, jfr. aktionslisten.
Det besluttedes at efterspørge et kommissorium for gruppens arbejdsopgaver.
Dette og spørgsmålet om deltagelse fremover tages op på næste møde den 1.
marts.

Procedure for udlejning af D2 boliger – blev drøftet.

Jens har været i kontakt med Tina Jepsen, Udlejningsafdelingen, som vil vende
tilbage med svar inden beboermødet 22.2.

Orientering om regnskab 2022. Jens fortalte kort, at man regner med et
driftsoverskud på ca. 2 millioner. Økonomiudvalget vil forberede en indstilling til
GAB. Den præsenteres forhåbentlig på mødet den 1. marts.

b. Fra Sekretæren.

Omkring unge menneskers adfærd.

Notat fra møde med DKE den 2. februar – bilag 5

Henrik og Lars S var til stede. Udmærket møde, som vil blive omtalt senere i GB-posten.

Arbejdsgruppen om hjemmesiden gbakken.dk

Steen, Thor og Lars S. kommenterer og indstiller til kommende GAB-møde, jfr. bilag 6. Lars M. tilslutter sig gruppen, som holder møde den 22.02. kl. 17, samme dag som beboermødet kl. 19.

c. Beboerhenvendelser.

Henvendelser fra Eva, Pernille m.fl. blev drøftet. Specielt den fra Pernille gav anledning til en del diskussion om C3 fordelingen. Se pkt. 3 om beboermødeindstillingen.

d. Kommende møder til Kalenderen 2022:

- a. Ekstraordinært Beboermøde den 22. februar 2022.
- b. GAB-møder i begyndelsen af 2022 – 1. kvartal.
Den 1.3, 22.3 og 12.4.2022.
Ny mødeleder skal findes.
- c. HPU-møder afholdes den første tirsdag i hver måned – næste gang den 01.03.22 kl. 17 – samme dag som GAB-møde. Pizza serveres.
- d. Regnskabsbeboermøde med valg den 7.4.2022

5. Eventuelt.

Thor nævnte at købmanden har spurgt om muligheden for at indrette lejemålet anderledes med mulighed for at etablere en café eller is udsalg. Hvis det kræver bygningsændringer af lejemålet, skal han henvende sig til Driften/Kenneth.

LS.