

GAB

Dagsorden til bestyrelsesmøde den 23. november 2021 kl. 19.

Til: René B, Benny K, Lars M, Birthe Y N, Heidi N, Jens E O, Steen S og Lars S.

Afbud: Thor H.

Til orientering: Kenneth F., ejendomsleder GB.

Sted: GAB's mødelokale, Torv 11

Dagsorden:

1. Formalia.

Birthe er mødeleder på dette og på det næste møde inden jul.

Godkendelse af dagsordenen.

Bemærkninger til referat af 26.10.21.

Udkast til referatet blev fremsendt den 2.11.21

Referatet med eventuelle tilføjelser fremlægges til formel godkendelse – bilag 1.

2. Nyt fra Driften v. Kenneth F.

Kenneth's opdaterede aktionsliste - bilag 2.

Oplæg vedr. solceller – bilag 3.

Lysudvalg/lys på parkeringspladser – bilag 4.

3. Behandlingspunkter.

a. Indstilling til GAB fra Skilteudvalget – bilag 5.

b. Indstilling fra Kunstudvalget om indkøb – bilag 6 og 7.

c. Ekstraordinært beboermøde.

Behandlingspunkter på dagsorden:

Design af nye skilte

Beslutning om ny Albertslundlampe

Ombygning C3

ILOQ låsesystem til vores fremtidige hoveddøre

Forslag fra Kunstudvalget

Fastsættelse af dato til afholdelse af et beboermøde.

Forslag: Torsdag d. 27. januar 2022.

- d. Forslag om kriterier for tildeling af kommende D2-boliger.

Se henvendelsen fra Tina J, Bo-Vest – bilag 8, 9 og 10.

Bilagene er tidligere udsendt af Jens

GAB behandlede også spørgsmålet på mødet den 25. maj 2021 og besluttede, at "De fremtidige D2 boliger skal fortrinsvis udlejes til beboere på Galgebakken med nedsat førlighed."

- e. Nedsættelse af byggeudvalg/følgegruppe, som skal indgå i arbejdet med at udvikle forprojekt af tilbygning til Beboerhuset med ny Gl. Pub, beboerudlån og værksted. Udvalget foreslås nedsat med X medlemmer, heraf x fra Beboerhusgruppen og y fra GAB

- f. Aktuelle opgaver for udvalgene:

Trafikudvalg/ladestandere – status?

IT-udvalg status: Opgradering til Gigabit og forhandling af ny TV-aftale?

Andre aktuelle opgaver til/fra udvalgene?

Et aktivmøde for de aktive frivillige på GB – hvornår og hvordan?

HPU-opgaver fremover.

4. Orienteringspunkter

- a. Fra Formanden.

Budgetkontrol fra Bo-Vest pr. 30.09.21 modtaget. Status – bilag 11.

Om Bo-Vest's repræsentantskabsmøde d. 11. november og bekræftelse af nyt medlem af repræsentantskabet.

- b. Fra Sekretæren.

Omkring unge menneskers adfærd.

Et forberedende møde med Henrik S. har været afholdt. Et næste møde med DKE, Den kriminalitetsforebyggende enhed i Albertslund Kommune, lokale beboere og GAB v. Heidi, Thor og Lars er på vej. Status.

Et oplæg fra Tau S. er fremsendt til videre diskussion i arbejdsgruppen (Steen, Thor og Lars), som kommenterer og indstiller til et kommende GAB-møde. Status.

Hvem modtager post til gabkontor@gbakken.dk ?

c. Beboerhenvendelser.

Fra Claus C. – bilag 12.

d. Kommende møder til Kalenderen 2021:

- a. Møder i begyndelsen af 2022 – 1. kvartal.
- b. GAB-møde den 14.12. kl.17 (kan alle deltage?) - med efterfølgende julefrokost ved Birthe og Lars.
- c. HPU-møder afholdes den første tirsdag i hver måned – næste gang den 8/12.
- d. GAB-mad i Spisehuset onsdag den 1. december.
Planlægning af indkøb, mødetider for GAB frivillige osv.

5. Eventuelt.

En idé fra Thor: Opførelse af et cykelværksted som erhvervslejemål på torvet?

Den skal lige luftes.

LS.