

Indstilling af budget til renovering af Elefanttrappen mellem Galgebakken og Hyldebjergvej.

Baggrund

Elefanttrappen er efter mange år blevet nedslidt og er nu vurderet til at være farlig at færdes på.

Derfor har Galgebakken og Hyldebjergvej arbejdet på, at finde et fælles renoveringsprojekt for at genskabe et pænt og sikkert område ved Elefanttrappen.

Projekt

Galgebakken og Hyldebjergvej er på baggrund af det fælles arbejde blevet enige om, at indstille følgende renoveringsprojekt til afdelingsbestyrelserne,

På hver side af flisetrappen mellem Galgebakken og Hyldebjergvej i en bredde på ca. 5 meter plantes med en engblomsterblanding i et bølgeagtigt udtryk med udlægning af store sten. Samtlige sveller fjernes i den forbindelse.

Tidsperiode for udførelse af projektet.

Da der er ønske om at svellerne fjernes hurtigt muligt, idet svellerne er i en så dårlig stand at færden på disse må betragtes som værende farlig, hvorfor området pt. er afspærret.

Derfor vil bortskaffelsen af svellerne efter aftale blive igangsat hurtigst muligt, efter at projektet er blevet godkendt af afdelingsbestyrelserne og efterfølgende godkendt på de respektive afdelingsmøder for begge boligafdelinger i september. Idet Hyldebjergvej vil dække den økonomiske omkostning, der vil være forbundet hermed i år 2021.

Galgebakken vil herefter i år 2022 sørge for at betale halvdelen af den samlede omkostning til projektet.

Økonomi

Der er blevet indhentet 3 tilbud på udførelsen af projektet.

Malmos Landskaber er kommet med det bedste tilbud som følger:

Samlet pris for rydning af diverse buske/træer inkl. vækstslag og sveller + udlægning af grus i alt	112.100 kr. (afrundet)
--	------------------------

10% afsat til uforudsete omkostninger	<u>11.210 kr.</u>
---------------------------------------	-------------------

Samlede omkostninger i alt inkl. moms	<u>123.310 kr.</u>
---------------------------------------	--------------------

Hyldebjerg og Galgebakken ejer halvdelen af området ved Elefanttrappen.
Hvorfor omkostningerne deles ligeligt mellem de 2 boligafdelinger.

Derfor vil den samlede omkostning for hver af de 2 boligafdelinger udgøre 61.655 kr.

Ovennævnte omkostning vil på Galgebakken blive indarbejdet i budget 2022 på konto 116.

Indstilling

Det indstilles hermed, at afdelingsbestyrelsen i Galgebakken godkender ovennævnte budget for renovering af elefanttrappen, hvorefter projektet forelægges til godkendelse på budgetbeboermøde i september 2021.

27. juli 2021

Kenneth Fuglsang