

Galgebakkep♥sten

Nr. 452

April 2021



Foto Claes Solborg

Spirende Forår

Om Galgebakkeposten

Galgebakkeposten produceres af en åben beboergruppe og udkommer 10 gange om året i februar, marts, april, maj, juni, august, september, oktober, november og december.

Det bringer vi i bladet

Galgebakkeposten er beboernes blad, og derfor bringer bladet alt, hvad beboerne ønsker offentliggjort, som henvender sig til alle beboere. Artikler som er for lange, indeholder klart ukorrekte oplysninger, er partipolitisk propaganda eller er personkrænkende vil ikke blive bragt.

Galgebakkeposten bringer læserbreve. Desuden annoncer fra private firmaer, der ligger på Galgebakken.

Galgebakkeposten udgiver ikke anonyme artikler.

Artikler underskrevet med personnavn står for personens regning, uanset om han er medlem af dette eller hint udvalg.

Deadline for næste nummer

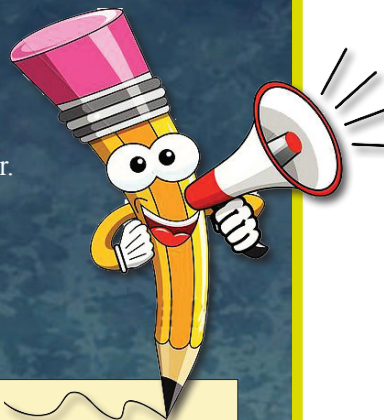
Deadline onsdag d. 21. April 2021

Udgivelse omkring d. 1. i måneden.

Indlæg efter deadline bringes først i efterfølgende nummer.

Kontakt: galgebakkeposten@hotmail.com

Grafik & Layout: Christian Desfeux



Tryk: CJGrafik - www.cjgrafik.dk

Redaktionen

Claes Solborg	Skrænt 1-7	☎ 2184 2261
Jens Ellesøe Olsen,	Over 8-2	☎ 4264 3680
Lars Messell (ansv.)	Vester 2-14	☎ 4364 6590
Lise Buchardt	Over 10-8	☎ 2077 1696
Nina Vestergaard	Vester 9-18 A	☎ 4364 5463
Christian Desfeux,	Skrænt 4, 5A	✉ cdesfeux@hotmail.com

Indholdsfortegnelse

Kolofon	2
Indholdsfortegnelse	3
Nyt fra GAB.....	4
Ilt og vand til lindetræerne på Rullebakken.....	5
Hvad er 'Beboermødet' i Galgebakken?	7
Om køkkenindretning	8
Prøvehus B – en anmeldelse	10
Alternative indretninger efter renoveringen	12
Haiku Digt.....	12
Teknikskabene i A-5'eren er en ommer.....	13
Hvorfor får vi kun halve sandheder?	14
Erantis i hegnet	15
Varmetabsberegning	16
Sidste nyt om Tårnet.....	17
Jeg undrer mig... ..	17
Er vi for sent ude – eller er der stadig håb?	18
Gammel gartnerviden.....	19
Nye adresser.....	20
Ny sæson med Havevennerne	21
Nyt fra aktivitetsmedarbejderen	22
Det nye ejendomskontor er taget i brug af GAB	23
Delebilerne	24
Insekthoteller.....	25
Marinas digt	25
Tissen i brusebad.....	26
Affald.....	27
Næsten 3.000 dyr i min frimærkesamling.....	28
Kontakter	29
Beboerudlånet	32

NYT FRA GAB

Kommunikation med beboere

af GAB

P-pladser til delebiler og handicapbiler

Driften har på GABs foranledning gennemgået antallet af handicap P-pladser og har konstateret, at en del af pladserne med skilte rent faktisk er blevet afmeldt.

Det drejer sig om, at i alt 3 handicap-pladser nedlægges, d.v.s. skiltet demonteres, men galgen bliver stående. Der indrettes 5 P-pladser til Albertslund Delebil, 2 pladser ved Vester, 2 pladser ved Øster samt 1 plads ved Neder. Der, hvor det er muligt, genbruges galgerne fra de nedlagte handicap-pladser.

Skiltene bliver monteret inden udgangen af marts.

Hjælp med genhusning til sårbare/udsatte beboere

Vi har i GAB erfaret, at det for nogle beboere vil være en meget stor udfordring at skulle genhuses, når deres bolig skal renoveres.

Denne beboergruppe er kendetegnet ved at tilhøre den ældre aldersgruppe. De er måske handicappede, er ikke i stand til at orientere sig på sociale medier og hjemmesider, mangler overblik og ved ikke, hvor de skal henvende sig for at få hjælp.

Vi har spurgt i VA, om der i forbindelse med Helhedsplanen vil blive

taget hånd om disse beboere. Svaret er, at der vil blive tilknyttet en gruppe medarbejdere, som får til opgave at støtte op om de beboere, der har behov for hjælp. Gruppen består af folk med kompetencer indenfor bl.a. boligsocialt arbejde, Boliggruppen med udlejning og økonomiske beboerrådgivere.

VA har fået bevilget midler fra Landsbyggefonden til ansættelse af 2 medarbejdere i 4 år. De skal indgå i samarbejdet og hjælpe beboerne med genhusning i forbindelse med Helhedsplaner.

Regnskabsbeboermøde

Det planlagte beboermøde 24. marts måtte aflyses på grund af forsamlingsforbud.

Vi indkalder til nyt møde d. 6. maj og håber, at det vil kunne afholdes.

Sæt kryds i kalenderen.

Mødet afholdes i Albertslund Musikteater. Hvis du har forslag til behandling, skal det indsendes senest torsdag d. 22. april.

Begrænsning af huslejestigning i renoveringsperioden

GAB har besluttet at nedsætte et udvalg, som skal undersøge, hvordan vi kan undgå huslejestigninger i årene fremover.

Der har naturligvis altid været arbejdet på at undgå stigninger, når vi har lagt budget for det efterfølgende år. Men nu vil vi forsøge at styre og begrænse udviklingen i Galgebakkens omkostninger på lang sigt. Det skal ske i et tæt samarbejde med Driften og Økonomiafdelingen i BO-VEST.

Der er ikke tale om, at vi skal i gang med en radikal sparerunde. GAB har fortsat et højt ambitionsniveau i forhold til at sikre mangfoldigheden på Gallebakken. Udvalget nedsættes i regi af vores økonomiudvalg.

Ilt og vand til lindetræerne på Rullebakken

- INFO -

af Gartnerteamet

Rullebakken er en central plads på Galgebakken, hvor Supercykelstien krydser med den syd- og nordvendte hovedsti i bebyggelsen. I starten af pladsens historie var trafikken ikke præget af så mange hurtige cyklister. Derfor indbød den store plads til boldspil og rulleskøjteløb blandt Galgebakkens mange børn og kom hurtigt til at hedde Rullebakken i Galgebakkemunde.

I starten

Rullebakkens historie går tilbage til bebyggelsens start i 1973. Dengang blev der plantet 20 elmetræer i brøndringe på pladsen. Træerne blev plantet for at fylde noget af rummet ud på den store plads. Den runde form blev brugt mange steder. Blandt andet på pladsen nedenfor Over 10, hvor brøndringene ses endnu.

Elmesyge

Elmetræerne i brøndringene klarede sig ikke særlig godt. De led af mangel på vand og ilt. Et par enkelte elmetræer klarede sig og blev forholdsvis store.



Foto Benny Klausen

De sidste af de ellers i almindelighed meget hårdføre elmetræer bukkede dog under for elmesygen og blev fældet i 1998.

Lindetræerne

I 1999 blev man enige om at fjerne brøndringene og plante lindetræer i hullerne. Hullerne blev afgrænset af en brostenskant mod asfaltpladsen.

◀ 19 træer blev der plantet. Der stod et i forvejen, så der i alt blev 20 træer på pladsen. De 19 af træerne blev i 2002 udsat for hærverk, hvor toppen var knækket. Lindetræerne blev skiftet ud med lidt større træer, og det er disse træer, der står på pladsen i dag. Det er meningen, at lindetræerne ikke skal vokse ind i himlen. De skal vokse sammen og så skal top og sider klippes. Dette vil vi starte på, når træerne er kommet i god vækst.

Vanding

Vanding af træerne er et kapitel for sig. Da træerne stod i meget små huller i asfalten, svarede det til at have en stor potteplante i en for lille potte. For at træerne skulle få nok vand, var det nødvendigt at vande. Ved plantning blev der lagt plastslanger rundt om rødderne med en åbning. På den måde kunne rødderne få lidt ilt, og der kunne vandes herigennem. Efter få år var det svært at få vand igennem, og vi måtte finde på andre metoder. Vi udviklede et system med siveslanger rundt om træerne forbundet med faste slanger imellem. Det fungerede en del år, men det var lidt besværligt at rulle ud og pakke sammen, og det var svært at styre, hvor meget vand træerne fik. De senere år er vi gået over til vandingssposer. Vandingssposerne har den fordel, at vi nøjagtig ved, hvor meget vand træerne får. I hele vækstperioden fra marts til slut oktober har det været nødvendigt at vande mindst en gang om ugen. I varme og tørre perioder har vi vandet 2 gange om ugen.

Ilt og vand

Træerne har de sidste år haft meget lidt tilvækst, og allerede i slutningen af august er de begyndt at falme. I de

sidste par år har Grønt Udvalg derfor drøftet, hvordan vi kunne skabe mere ilt og vand til træernes rødder. Løsningen, vi fandt frem til, var at lave hullerne større. Efter adskillige drøftelser endte det med 2 store bede på i alt lidt over 200 m².

De nye bede

Asfalten er pillet op, og der er sat en brostenskant langs med bedene. Brostenene rundt om træerne er fjernet, og der er lagt grus i bedene. Lindetræernes rødder har nu fået meget bedre betingelse end, hvis der lå 10 cm asfalt henover dem. Ilt og vand er altafgørende for, at træerne kan udvikle deres rødder. Samtidig ved man også, at træerødder klarer sig rigtig godt sammen med planter i bunden. Vi har plantet ca. 1800 stauder og græsser i bedet. Det er tørketålende stauder og græsser, der er valgt. De vil skulle vandes de første par år. Herefter har de forhåbentlig fået etableret rødderne i undergrunden. Den helt store fordel ved at lave grusbede er, at græs og andet uønsket opvækst vil have svært ved at klare sig, og vi skal derfor ikke bruge tiden på at luge. Vi har etableret en lille grussti ind i området til bænke på transformerstationen, så der også bliver mulighed for at gøre et lille ophold siddende og nyde anlægget.

Den gamle vandpost vil blive renoveret, så der igen bliver mulighed for at slukke tørsten, men det bliver nok først, når Corona ikke er et problem længere. Vi tror, at vi med denne løsning har fundet frem til den bedste løsning for træerne og samtidig lavet et grønt anlæg til glæde for alle beboere og de mange forbigående, som krydser Rullebakken hver dag. ■

Hvad er 'Beboermødet' i Galgebakken?

af Thor Hansen, Medlem af GAB



Foto Lise Buchardt

Beboermøde er for alle med eget lejemål i Galgebakken. Der afholdes 2 ordinære møder årligt under betegnelserne Budgetbeboermøde og Regnskabsbeboermøde.

På Regnskabsbeboermødet bliver der valgt medlemmer til Galgebakkens afdelingsbestyrelse (GAB). Alle beboere kan stille op til bestyrelsen, der i mange år har haft 9 medlemmer og 3 suppleanter. Men lige nu består GAB af 7 medlemmer og 1 suppleant. På Budgetbeboermødet vedtages Galgebakkens budget for det efterfølgende år.

Til alle beboermøder kan der indsendes forslag om alt mellem himmel og Galgebakkejord. Hundeejere gik fx sammen om at søge beboermødet om lidt penge og en tilladelse til at lave en 'hundelegeplads' på Grønningen. Det er ikke så svært men kræver dog lidt forberedelse.

Forslag skal fx være bestyrelsen i hænde senest 2 uger før afholdelse af

beboermødet for at komme med på den omdelte dagsorden. Forslag skal være lidt gennemarbejdede især, hvis det handler om at søge om penge.

GAB vil meget gerne være behjælpelig med formuleringer og anden forbedelse, hvis det ønskes. GAB skal udføre beboermødets beslutninger i samarbejde med Driften.

Skriv til bestyrelsen@gbakken.dk
Alle stemmeberettigede husstande får 2 stemmesedler til beboermøder, der udleveres ved mødets start.

Galgebakkens beboermøder tiltrækker oftest 50-70 beboere, og der diskuteres altid meget om træer, huslejestigninger, krybekældre, nye køkkener og lign. Vi er aldrig helt enige på Galgebakken, og det er godt. Beboermøder kan noget andet end diskussioner i Galgebakkens facebook-gruppe, så kom og vær med 'In real life' til at sætte dit præg på beslutningerne om Galgebakkens udvikling.

Om køkkenindretning

af Jesper Lohse, Skrånt 1-16, medlem af HPU

Foto Claes Solborg



HPU har holdt temamøde om køkkenspørgsmålet d.10. februar 2021. Hvis du vil vide mere, kan du se referatet fra mødet, der ligger på renoverings hjemmesiden under Helhedsplanudvalget – 10/2/2021 - Helhedsplanudvalgsmøde referat.75 + bilag (supplement v. køkkener)

Generelt for køkkener i alle A, B og C huse.

Mit udgangspunkt er, at de nye køkkener er en erstatning for de køkkener, der bliver kasseret. Det vil derfor sige, at beboerne har krav på køkkener af samme omfang, med samme udformning og i en tilsvarende

kvalitet, som de køkkener, vi kender nu. Der må ikke være en forringelse i forhold til de nuværende køkkener. Hvor det ikke kan lade sig gøre indretningsmæssigt, må der arbejdes med nye løsninger, der tilgodeser de samme behov, som de gamle køkkener opfylder.

Der efterlyses et simpelt regnestykke om forskellen på den eksisterende opbevaringsplads i de nuværende køkkener og den plads, der er planlagt til rådighed i de nye køkkener. Dvs. en oversigt over, hvor mange kvadratmeter hylde- og skuffeplads der er nu og ,hvad der er planlagt med. Alle C-2 boligerne mister 1 højskab. Alle andre boliger mister 2 højskabe med hylder og skuffer. Højskabene skal bruges til ventilationsanlæg og til VVS unit til varmt vand og til gulvvarme. Regnestykket vil vise, at der mangler opbevaringsplads. Der efterlyses derfor forslag til, hvordan den mindre og derfor manglende opbevaringsplads etableres i køkkenerne.

Der er forslag om at erstatte kosteskabet i det nuværende køkken, der er dårlig udnyttelse af et højskab. Der er derfor forslag om et nyt højskab med hylder/ skuffer som kompensation for tabet af højskabet til teknikskab. Alle skuffer og hylder foreslås med skuffeskiner og rulleløb. Der foreslås opsat et nyt kombi-skab i entré/ gang – dels som garderobe

og dels som kosteskab. Kombiskabet placeres under den eksisterende hylde i entré/ gang. Skabet har et lodret og vandret skillerum. Det lodrette opdeler skabet i to dele, hvor den smalle er et kosteskab, og den anden del er et garderobe/ bøjleskab. Kosteskabet har sin egen høje smalle låge ned til det vandrette skab i bunden. Det vandrette skillerum får også sin egen låge, og bag den kan støvsugeren (liggende) og spande m.m. placeres. Garderobeskabet/ bøjleskabet er tænkt åbent evt. med en lille hylde foroven til tørklæder m.m.

Som yderligere kompensation for tabet af højskabe foreslås sokkelskuffer overalt i køkken og entré/ gang, hvor det er muligt.

'Muren' i alle B og C boliger er en kuldebro, og rådgiver ønsker den fjernet. Der er forslag om, at man opsætter en ny 'mur', som synsmæssigt fungerer som den gamle, og den udføres isoleret. 'Muren' er et vigtigt element i boligen og er en harmonisk og arkitektonisk vellykket overgang mellem spiseplads og stue, som giver synsmæssigt rygstød til både spiseplads/ køkken og til stuen. 'Muren' er en vigtig del af B og C boligernes oprindelige kvaliteter, der ikke må gå tabt ved renoveringen.

Jeg vil foreslå, at der under dokumenter på Galgebakkens hjemmeside, hvor bl.a. husorden m.m. ligger, placeres helt enkle oplysninger om indretningen af alle boligtyperne dvs. målsatte plantegninger – gerne med indtegnet målestok – således, at der



Foto Kate Drejø Desjeux

kan måles på tegningen, hvis den skaleres fx ved udprintning. Det må meget gerne være tegninger, der er forenklet så meget, at alt for meget 'forstyrrende' byggeteknik er slået fra, og kun det vigtigste er tilbage så som Rummenes mål, placering af døre og vinduer, placering af køkkenborde, spisepladsens størrelse osv. Det er i denne periode mange beboere overvejer boligsift i forbindelse med genhusningen under renoveringsarbejderne. Det vil derfor være en stor hjælp for mange at kunne se og måle, hvordan en evt. midlertidig eller permanent ny bolig er indrettet. Det vil også være en god idé at placere oplysning om

'Hvad bliver huslejen efter renoveringen fra december 2019' – på Galgebakkens hjemmeside og meget gerne opdaterede oplysninger, hvis de foreligger.

Prøvehus B – en anmeldelse

af Claes Solborg, *Skrænt 1-7*



Foto Claes Solborg

Endnu en gang havde Jens Ellesøe Olsen muliggjort et forbesøg. Denne gang i B-prøvehuset i Skrænt 3. GAB og derefter VAs bestyrelse var på besøg, og Gagebakkeposten fik mulighed for at deltage.

OBS! Der skal tages forbehold for oplevelsen af huset, der ikke er færdigt endnu men, som dog gav en mulighed for at danne sig et indtryk. Badeværelserne var ikke færdige og er derfor ikke omtalt.

Huset er monteret med vinkelkøkken, der umiddelbart gav et rigtig godt indtryk af den store spiseplads, der kommer ud af denne opstilling. Til gengæld for tabet af to af højskabene (se nedenfor) er der monteret en del lave skabe (under bordplade) og en række væghængte overskabe. Skufferne har et godt rulle-udtræk.

Ligesom i A-huset er der kun monteret en enkel-vask (det må rettes!). I et hjørneskab er der et godt grydeskab, hvis hylder kan drejes ud (se foto). Der er anvendt elementer fra Svane-køkkenet og ikke fra det mere gedigne Tectum, som vi kender. Når helhedsplanen går i udbud, er det ikke tilladt at angive specifikke mærker. Det er derfor entreprenøren, der i sidste ende bestemmer, hvilket mærke køkken elementer, der skal bruges. Der bliver mulighed for at vælge mellem vinkelkøkken og et mere lukket køkken som det nuværende.

Der er plads til at montere såvel flere under- som overskabe hen mod enden af køkkenet således, at der måske kan kompenseres fuldt ud for de højskabe, der nu fyldes med teknik. Det er et



Foto Claes Solborg

skab til ventilationsanlæg, et til regulering af varmt vand og i øvrigt endnu et teknikskab i 'pulterrummet' bag rævegraven. Det virker som et utroligt 'overkill' at skulle bruge al den plads til teknik. Man kan håbe, at det kunne være muligt at bygge noget af det sammen for at optage mindre plads. I entreen optager kanalføringen hele den tidligere overhylde, mens videreføringen til 1. sal nu pænt er pakket ind i en kasse over trappen ned til rævegraven og ikke med store åbne rør. Der er fortsat plads til at montere en kufferthyld, som jeg fx selv har i mit hus.

De store vinduer i stue og rævegrav er delt vandret på midten således, at den øverste halvdel kan åbnes. På første sal er det ene vindue udbygget som den karnap, vi tidligere har set. Det

bliver muligt at vælge mellem hvid og Galgebakkegrønt på skabe, skuffer og vinduesrammer. Det nye ateliervindue forbliver dog hvidt, hvilket giver et bedre lysindfald.

Der er lås på alle halvdøre men ikke monteret sikkerhedsbeslag. De kommer forhåbentlig med i den endelige udgave.

Endelig fremstod huset uden den karakteristiske 'mur', der deler spiseplads og stue. Rådgiver mener, at muren udgør en kuldebro, og den vil derfor ikke blive genopført. Så vidt jeg kunne forstå, er planen at afslutte spisepladsen med et 'rækværk', der matcher det, vi i forvejen har på balkonen. Personligt synes jeg, at muren udgør et markant visuelt element i huset, som jeg vil komme til at savne.

Alternative indretninger efter renoveringen

Ved Claes Solborg, Skrænt 1-7

Efter Galgebakkepostens anmeldelse af A5-prøvehuset er der opstået flere spørgsmål vedr. alternative indretningsmuligheder.

Redaktionen har derfor kontaktet seniorprojektleder Kristian Overby hos BO-VEST om dette. Nedenfor gengives Kristian Overbys svar på vores spørgsmål:

A-huset

Der kigges på muligheder for at lave en køkken ø-løsning, der i højere grad vil fremstå som en skranke og med mulighed for en overbygning med hylde, som det kendes i Galgebakken i dag. Hvis dette bliver vedtaget, vil der komme særskilt information ud her omkring.

B-huset

Der er p.t. mulighed for at vælge mellem et åbent vinkel køkken eller en løsning med et køkkenmøbel mod spisepladsen med en åben bordplade. Der kigges på muligheden for at tilbyde en løsning, hvor køkkenmøblet mod

spisepladsen i højere grad vil fremstå som en skranke og med mulighed for en overbygning med hylde.

I overetagen er badeværelset og det værelse, der grænser op til dette, faste. Beboerne vil i den resterende del af overetagen få mulighed for at vælge imellem 3 forskellige indretninger: Balkon + 2 værelser, balkon + 1 stort værelse eller 1 stort åbent balkonrum. Der kommer til at ligge en inddækket ventilationskanal i loftet, som betjener både balkon og de to værelser og, som kommer ud fra værelset ved badeværelset. Denne vil være fast uanset, hvilken indretning man vælger, så værelses inddelingerne/opdelinger også kan laves i fremtiden.

C-huset

Byggeudvalget har ønsket en løsning, hvor den traditionelle skranke tilnærmes. Rådgiver har tegnet et forslag her for, som er blevet godkendt. Her kommer der en skranke, der kan skjules lidt opvask bag. Hvor radiatoren findes i dag sættes 2 hylder ind i stedet.

*Fylder pude med
stjernes kud og månesølv
godnat og sov godt*

*Jeg henter stjerner
en for en og tæller dem
en to tre fire*

Haiku digt af Margit Kristensen Klok, Sønder 2-2A

Teknikskabene i A-5'eren er en ommer

af Nanna Kallehauge, Sten 4,2b



Foto Kate Drejø Desjeux

Jeg bor i en A-3. Jeg har udlejet A-2 delen. Jeg har netop set prøveboligen, og jeg er mildest talt rystet over, hvad jeg så i de to entreer. Teknikskabene er nogle klodsede skrumler, som fylder urimelig meget og fratager boligen alt for mange m2 .

Vi lever i 2021. Man kan flyve til Mars og indbygge alverdens teknik i en mobiltelefon. Det må simpelthen kunne

gøres mere smart og fylde mindre end den viste løsning. Det lader til, at man tænker, at lejere er nogen, man kan byde så ringe en løsning. Det er en ommer.

Alternativt vil jeg foreslå, at der under hvert hus laves et pulterkammer i kælderen, da vi jo alligevel skal betale for opvarmningen dernede. Så kan vi da evt. slippe for at have skistøvler, gummistøvler og sko i soveværelset .

Hvis vi ikke får en bedre løsning på teknikskabe og opvarmning, vil jeg foreslå, at man stemmer nej til hele løsningen.

Hvorfor får vi kun halve sandheder?

af Søren Vinzent, Over 1-1B

Det er jo rigtig godt med dialog om Helhedsplanen i GB-Posten. Tak til Kristian Overby for artiklen om LCA-analysen i GBpost nr. 450.

Men desværre er LCA-analysen mangelfuld og viser ikke det fulde billede af fordelene ved at bygge nyt frem for en renovering. Elforbruget er ikke medtaget.

Der er ikke i analysen taget højde for, at i Helhedsplanen vil der komme et ekstra forbrug af el til en konstant ventilation af krybekælderen samt til en overdimensioneret ventilation af vores boliger med en installation både i A-1 og A-2 i familieboligen A-5. De 3 systemers forbrug kan vi ikke styre. Et elforbrug der har betydning i klimaregnskabet. Det øget elforbrug til ventilation er en udgift, som alene påhviler lejerne.

Der er heller ikke taget højde for tidsfaktoren. Det forventes, at renoveringen skal gentages efter 35 år. Det vil til den tid betyde, at nedrivning eller ny renovering igen er nødvendig.

Hvilket også betyder ny finansiering for lejere og Landsbyggefonden. Nye huse forventes at have en levetid på 50 år eller mere, d.v.s. mindst 40 % længere tid end renoverede. Det er en væsentlig faktor i klimaregnskabet og på lang sigt til fordel for nye huse, som

LCA-analysen ikke medtager. Livscyklussen giver på den måde ikke den fulde sandhed.

En anden ting:

Desværre fortsætter Vinie Hansen med at sammenligne Alb. Syds renovering med Galgebakkens renovering.

Det er misvisende. GB's renovering er meget mere omfattende end renoveringen i Syd. Der er afsat et langt større beløb til renoveringen pr. bolig. Ergo vil der også være flere penge til at bygge nye huse for.

Desuden skal der foretages mange flere ændringer både i husene og uden for husene.

NOVA5 anbefalede nedrivning ud af de 3 scenarier, så det mindste, BO-VEST kunne have gjort, var at regne på og fremlægge planer for en nedrivning til fundament og få tegnet nye huse, så beboerne og politikerne havde haft mulighed for at tage stilling til, om det var en bedre løsning end den, vi nu skal tage stilling til.

En tredje ting:

Efter at de to første forsøg med prøvehuse ikke løste skimmelproblemet på trods af installering af et stort ventilationsanlæg, prøver man i de nye A- prøvehuse samme løsning med hele

2 anlæg. Man har overhovedet ikke været lydhør overfor et forsøg med installering af decentrale ventilationsanlæg (fremsat af den lille ventilationsgruppe) i bare et af prøvehusene, så man kunne lave en sammenligning med det centrale anlæg.

Flere almennyttige afdelinger har med Landsbyggefondens godkendelse fået støtte til decentrale anlæg i forbindelse med renovering. Det er anlæg monte-

ret i vinduer, som er billige i drift og giver effektiv ventilation. De er tilmed billigere end et centralt anlæg. Det er uforståeligt, at man ikke i det mindste lavede en alternativ løsning (decentral) i et af husene fx B-5 for at have et bedre grundlag til at vurdere prøvehusene på.

I det hele taget er det meget utilfredsstillende, at vi beboere kun får halve sandheder.

Erantis i hegnet

af Niels Enevold og Benny Klausen, De gamle Gartnere, Grønt Udvalg



Foto Benny Klausen

I 1981 blev der sået erantisfrø under egetræerne i hegnet mod Herstedvestervej, Gamle Landevej og Kærmosevej.

I Grønt Udvalg havde vi fået ideen til at så erantis i hegnet fra de gårde, som ligger vest for Galgebakken. Vi købte 2,5 kg erantisfrø af FDB Frø og såede dem uden helt at vide, om det ville lykkes.

FDB Frø havde fortalt os, at spireprocenten var meget høj, 99%, så håbet var lysegrønt, men da erantis først blomstrer 4-5 år efter, at frøet er sået, var der en meget lang ventetid.

Heldigvis gik det godt, og den første million erantis bliver år for år til et stadigt større tæppe af gule blomster under egetræerne.

Varmetabsberegning

af Benny Klausen, Vester 8-3

En ny varmetabsberegning af prøveboligen i Mark 2 viser et voldsomt varmetab til krybekælderen.

Se tegningens oversigt over varmetab i prøvehuset i procent.

51% af den varme, vi skal betale til opvarmning af vores huse, forsvinder ned i kælderen.

Hver gang vi skal betale 1000 kr til boligopvarmning til Bo-Vest, vil 490 kr blive brugt til boligen, og 510 kr blive brugt til at opvarme krybekælderen.

Hvorfor er det gået så galt?

Svaret skal findes i forskellen mellem tykkelsen af isoleringen i taget og facaden i forhold til den manglende isolering i gulvet.

Bo-Vest påstår ganske vist, at der er isolering i gulvet, men det kan man ikke tage alvorligt.

2 cm isolering er nemlig meget tæt på 0. Ja, du læste rigtigt. I prøvehuset er der 2 cm isolering i gulvet.

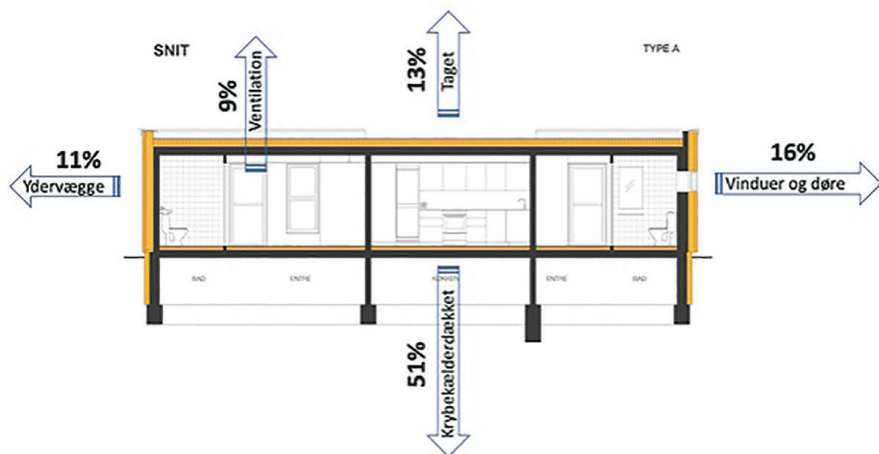
Til sammenligning er der 30 cm isolering i taget og 25 cm i facaden.

De 2 cm isolering i gulvet er årsagen til det store og dyre varmetab til kælderen.

Bo-Vest skriver igen og igen, at det ikke kan være anderledes og begrundet det med 'fugttekniske' problemer i den måde, huset er bygget på.

Det skal vi heller ikke tage alvorligt. Det kan påvises, at de såkaldte 'fugttekniske problemer' er opstået ved forkerte computer beregninger udført af personer med manglende byggeteknisk indsigt.

Varmetabets skønnede fordeling i renoveret A-hus



Derfor skal vi kræve en anden løsning. Det er billigere og bedre og meget mere klimarigtigt at isolere loftet i kælderen.

Desuden er det helt nødvendigt at isolere kælderloftet for at få en byggetilladelse til renoveringen af vores huse. Når kælderloftet er isoleret, bliver

sokkel isoleringen og omfangsdrænet overflødigt, og pengene til det kan spares.

Er du stadig i tvivl, er det en god ide at læse bygningsreglementet, som er det lovgrundlag, vi alle skal rette os efter.

Sidste nyt om Tårnet

af Jens Ellesøe Olsen, Over 8-2

Tårnet rejses og det er ganske vist. Redaktionen har netop før deadline modtaget en status fra smeden på opførelse af Tårnet.

Når du læser disse linjer, er der begrundet håb for, at det nye Tårn er på plads.

Planen er, at smeden starter mandag d. 29.3 med at lægge jernplader ud og lave en kørevej til kran bilerne. Det sker på Hyldespjældets område.

Det gamle tårn demonteres tirsdag d. 30.3, og derefter bores huller til fastgørelse og klargøring til montering af det nye tårn.

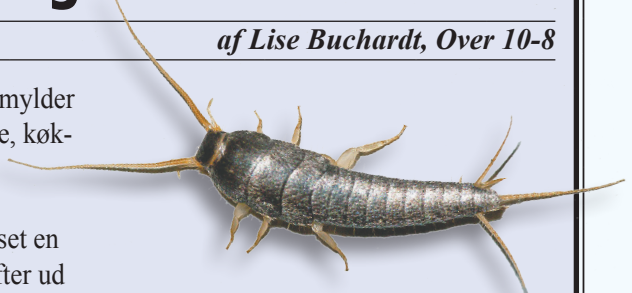
Montage af det nye tårn udføres onsdag d. 31.3 i tidsrummet 9-11 med en 375 tons/meter kran bil. Demontering af kørevej/ jernplader udføres umiddelbart herefter, så opgaven kan afsluttes før påske.

Jeg undrer mig...

af Lise Buchardt, Over 10-8

I mit hus plejer der at være et mylder af sølvfisk i stuen, soveværelse, køkken, wc og lidt på 1. sal.

MEN de er væk. Jeg har ikke set en eneste det sidste årstid. Jeg lufter ud præcis, som jeg altid har gjort, og sover for åbent vindue præcis, som jeg altid har gjort.



Antallet af edderkopper og stankelben er ikke forøget, så jeg undrer mig over, hvor pokker de er forsvundet hen.

Er vi for sent ude – eller er der stadig håb?

af Jette Rank, Vester 2-13

Det virker meget besnærende, når man kan give sine kommentarer til prøvehusene. Men nytter det?

Der er også Facebook-sider, hvor beboerne ytrer sig om, hvad de mener, der er galt med prøveboligerne og, hvor de ønsker sig alt muligt 'privat'. Det er som om Galgebakkens beboere er vågnet op, men det er meget sent i forløbet. Derfor spørger jeg: 'Hvem samler op på alle de ønsker og forslag til forbedringer, som evalueringsskemaerne og Facebook-indslagene indeholder'? Det er muligvis en HPU-opgave, men læser de også Facebook-siderne?

Hvor vi dog mangler info- og beboermøder til diskussion og forståelse af, hvordan processen fremover bliver. For mig er det vigtigste at få minimeret de tekniskskabe, som totalt ødelægger de 2 entréer i A-huset. Specielt i A-1 og A-2 boligerne er det en katastrofe, når 2 tekniskskabe optager en væsentlig del af en i forvejen meget lille entré.

Siden 2016 har Den Lille Ventilationsgruppe foreslået alternative ventilationssystemer. Blandt andet blev det foreslået, at ventilationen af boligerne kunne foregå ved at installere ventilationsvinduer. Det hed sig dengang, at LBF kun kunne gå ind for

sådan et nyt forslag, hvis det havde været afprøvet i 5 år. Og det kunne vi ikke fremvise dengang.

Men tiden er gået, og nu er der anvendt ventilationsvinduer i 3.300 almene boliger - blandt andet i Solhusene her i Albertslund. Landsbyggefonden har givet grønt lys for ventilationsvinduet – dog skal visse krav være opfyldt:

- ***Bygherren udarbejder totaløkonomi for produktet***
- ***Rådgiver og bygherre leverer 'pletfri' risikovurdering***
- ***Bygningsreglementets krav skal opfyldes***

Kommunen skal give byggetilladelse. Har disse krav også været gældende for det ventilationssystem, som vi nu bliver påduttet? Specielt ville det være interessant at se en 'pletfri' risikovurdering. Det ville have været dejligt, hvis NOVA5 og Orbicon havde fulgt med i udviklingen, da denne åbning fra Landsbyggefonden allerede var udmeldt i foråret 2020.

Vi, i Den lille Ventilationsgruppe kan kun ærgre os over – specielt Orbicons stædighed – og, at vores timing var uheldig.

Gammel gartnerviden

af Gartnerteamet

Det er gammel gartnerviden, at når man planter et nyt træ, henter man lidt muld fra skoven og smider omkring rødderne på det nye træ. De gamle gartneres erfaring var, at træet klarede sig bedre. I dag ved vi, hvor vigtigt det er med samspillet mellem træernes rødder og svampemycelier i jorden. Svampemycelierne hjælper træerne med at hente vand og næring i de allermindste porer i jorden, og til gengæld får svampene sukker af træerne. Svampe etablerer sig først efter en vis årrække. Ved at hente

muld fra en bevoksning med lindetræer, er der en sandsynlighed for, at der er svampemycelier, som er knyttet til lindetræer i mulden.

Inden vi smed grus i vores nye bede, havde vi hentet 3 spande med overflademuld fra en lindebevoksning i skoven. Mulden spredte vi i bedene, inden vi smed grus på og håber, at der var svampemycelier med, som vil kunne hjælpe lindetræerne til at klare sig endnu bedre.

OBS OBS OBS **fra Genbrugsgården**

Indtil videre
ændres åbningstiderne om **ONSDAGEN**
Til kl.: 17.00 – 18.00

Indtil videre er laden lukket onsdage og søndage, men storskrald
kan stadig afleveres på pladsen

”Genbrugsgruppen”

Referater

fra beboermøder og GAB møder kan læses på
www.gbakken.dk

og fra HPU kan læses på
www.galgebakken-renovering.dk

Nye adresser

af Lise Buchardt, Over 10-8

Vi har besluttet på beboermøde d. 5 december 2019 at ændre adresser, så stræde nr. og hus nr. bliver sat sammen til et nummer på tre cifre.

Fx fra før Over 1-3 er det vedtaget, at det nu kommer til at hedde Over 103. Da bolignumrene kun må bestå af tre tal, har vi et problem i de tre stræder: Neder 10, Øster 10 og Over 10, der således ville blive med 4 cifre i husnummeret.

Derfor blev det vedtaget på beboermødet, at stræde nr. 10 skal udgå og, at nummereringen i disse stræder skulle være en fortsættelse af numrene i stræde 8.

Som det er nu, er 9-2 nabo til 10-1 i midten af strædet.

Jeg vil i stedet foreslå på førstkom-

mende beboermøde, at de 2 stræder 9 og 10 slås sammen og fremover kommer til at hedde stræde 9. Det betyder at bolignummeret for det gamle stræde 10 ændres, som vist nedenfor:



10-1	>	921
10-3	>	923
10-5	>	925
10-7	>	927
10-9	>	929
10-11	>	931
10-13	>	933
10-15	>	935
10-2	>	922
10-4	>	924
10-6	>	926
10-8	>	928
10-10	>	930
10-12	>	932

findes kun i Øster
findes kun i Øster

Dette må være en mere logisk nummerering end at lade stræde 10 få et 800 nummer. Det ville i hvert fald ikke gøre det nemmere at finde hen til os.

Ny sæson med Havevennerne

af Janne Jørgensen, Torv 9-6

Har du brug for en hånd til din have?

Foråret er i gang, og det spirer i haverne. Trangen til at komme ud vokser, men kan du ikke selv magte at klargøre din have, giver Havevennerne dig gerne en hjælpende hånd. Kapaciteten er begrænset, så de, der kan selv, hører ikke til vores målgruppe. Vi tager fat, når man kan se, hvad der dukker op i haverne i foråret og tilbyder en opfølgning i efteråret.

Havevennerne er en lille gruppe frivillige, der 'glad og gratis' luger, klipper ned og bringer græsset i slåhøjde alt efter aftale med 'haveejerer'. Vi er ikke havearkitekter eller gartnere men hjælper med, at du kan få glæde af din have. Mange får heldigvis god hjælp fra naboer og strædeboere, men har du ikke den mulighed, så kontakt os - vi rykker gerne ud.

Du kan roligt henvende dig, men kapaciteten er ikke ubegrænset, så hvis mange søger, må vi foretage en prioritering af, hvem, vi vurderer, har størst behov. Alle, der har søgt, vil få en tilbagemelding.

Henvendelse til Havevennerne

Hos vores aktivitetsmedarbejder Henrik, som har kontor ved vaske-riet, ligger ansøgningsskemaer, som man skal udfylde med navn, adresse og tlf.nr. og med et par ord om, hvad man ønsker hjælp til.

Når Havevennerne har modtaget skemaerne, går vi en tur rundt og kigger på haverne udefra for at få et overblik over mængden af opgaver, men ingen skal frygte, at vi pludselig står i deres have.

Vi kontakter den, der har bedt om hjælp, så vi sammen kan afklare, hvad beboeren ønsker gjort, og hvad vi kan bidrage med.

Trappe til haven

Der er gangbesværede beboere, som ikke kan komme ud i deres have, fordi der mangler en trappe fra døren ud til haven. Havevennerne har søgt og fået bevilget midler til materialer, og Ervin Olsen fra Træværkstedet har designet en flot trappe, som kan tilpasses de nødvendige mål.

Hvis du vil søge en trappe, kan du kontakte Havevennerne, som tager stilling til ansøgningen og ved godkendelse måler op og videregiver bestillingen til Ervin.

Kontakt til Havevennerne

Janne Jørgensen, Torv 9-6

Tlf. 40447842

E-mail: janneljorgensen@gmail.com

Vi har brug for friske kræfter, så skulle du få lyst til at tilslutte dig Havevennerne og give en hånd med, vil du blive taget godt imod. Omfanget bestemmer du selv.

Nyt fra aktivitetsmedarbejderen

Mens disse linjer skrives, venter vi alle spændt på regeringens store genåbningsplan. Vi når desværre ikke at få kendskab til detaljerne, så de kan komme med i denne udgave af Galgebakkeposten. Mange af jer går naturligvis og venter spændt på, om I kan afholde jeres fest i Beboerhuset og, om I igen kan begynde at bruge huset til jeres aktiviteter. Det må I få oplyst på Facebook 'Henrik Aktivitetsmedarbejder' eller ved at kontakte mig direkte. En ting er dog sikkert, at aktiviteter m.m. starter op, så snart restriktioner og Bo-Vest i øvrigt tillader det.

Cykelværksted hver torsdag

Forsamlingsforbuddet er dog allerede hævet udendørs til 10, og Cykelværkstedet går derfor i gang igen om torsdagen fra kl.15 til 18. Kom forbi og få hjælp til at gøre din cykel køreklar. Hjælpen koster ikke noget, og reservedele sælges til indkøbspriser.

HOLD AFSTAND og brug mundbind, så passer vi godt på både hinanden og cyklerne! Værkstedet holder til udenfor Købmanden/ Beboerudlånet på torvet.

Der er selvfølgelig gratis kaffe til de kolde fødder.

Har du i øvrigt en gammel cykel stående, som du gerne vil af med, så modtager vi den gerne, hvis vi kan sætte den i stand til en anden beboer, der kunne have brug for en god brugt cykel.

D. 9. april kl. 19 holder vi Coronafri, virtuel ølsmagning med Peter Jühne på TEAMS

Øludvalget er inspireret af, at vi det sidste år stort set har måttet holde os indenlands.



Foto Lise Buchardt

Der er en masse spændende danske øl og bryggerier, måske kan smagningen inspirere til en tur til fx Ebeltoft, Fur, Krenkerup eller Grauballe. Alternativt kan man købe øl på nettet, alle øl i smagningen er leveret på den måde.

Vi skal altså på en lille ølrejse Danmark rundt, hvor der bliver præsenteret 4 meget forskellige øl.

I tilmelder jer hos Henrik efter først-til-mølle-princippet på:

udlaan@gbakken.dk.

Hos Henrik henter I øllet og betaler 140 kr. I vil få fra omkring 3,5 til 7 cl. af hver øl. Det skulle være nok til 2-4

personer. Det er nemlig en god ide og mere hyggeligt, at være flere sammen om smagningen.

Umiddelbart før smagningen får I på mail tilsendt et mødelink, I skal bruge, når I logger på TEAMS.

PS: Der er begrænset antal pladser, da

vi i første omgang drikker øl, vi har på lageret fra en tidligere planlagt ølsmagning. Vi kan ikke umiddelbart få flere af de øl, så vi må nøjes med dem, der er.

Højt skum!

***Galgebakkehilsner fra
Henrik***

Det nye ejendomskontor er taget i brug af GAB



Foto Lise Buchardt

Driftskontoret er nu åbent i den nye bygning, som har rejst sig ved siden af Genbrugsgården.

Vores ejendomsmester og kontorpersonalet har indrettet sig og er klar til at betjene Galgebakkens beboere.

Ejendomsfunktionærerne har fået nyt omklædningsrum med bad samt frokoststue.

GAB er flyttet ind i et nyt mødelokale og er ved at få styr på flyttegodset og sorteret i arkivkasserne.

Ejendomskontorets nye adresse er:
**Torv 11, tlf.: 8819 0215 og mail:
galgebakken@bo-vest.dk**

Delebilerne

af Lars Messell - Agendagruppen



Foto Lise Buchardt

FASTE PLADSER

Det er besluttet på et beboermøde, at der skal oprettes faste pladser på Galgebakkens P-pladser til biler fra Albertslund Delebil, så det bliver nemmere for brugerne at finde den delebil, som de har booket.

Beslutningen om denne ordning stjæler ikke P-pladser fra Galgebakkens privatbilejere. På Facebook er der nogen, som har misforstået dette, men sådan er det altså ikke.

Galgebakken påføres en udgift til skiltning af de faste pladser, men det vidste beboerne godt, da de på beboermødet stemte for oprettelsen af faste pladser til debilerne.

Albertslund Delebil er en privat organisation, som har til formål at skaffe mindre CO2-udledning i biltrafikken, og foreningen har mange medlemmer her på Galgebakken.

Den dag, hvor du dropper din privatbil, kan du melde dig ind i Albertslund Delebil.

Set i bakspejlet

Jeg gik selv over til delebil for et par år siden, fordi jeg på mit bilregnskab kunne se, at det kostede mig flere penge at have en privatbil end at være debilsbruger. Og så slap jeg for at bøvle med at vedligeholde en bil. Ja, og så havde Albertslund Delebil også hybridbiler. Jeg har igennem årene booket delebil til transport, som ville være for tidskrævende med cykel, bus og tog.

Det er nok på cirka den måde, andre medlemmer af Albertslund Delebil også bruger deres medlemskab. På beboermødet var jeg en af de beboere, som stemte for at få oprettet faste pladser. Det gjorde jeg, fordi uden de faste pladser har jeg gennem årene måttet lede med lys og lygte efter den delebil, som jeg havde booket.

Albertslund Delebil arbejder på at gøre det nemmere at finde sin bookedede bil ved hjælp af GPS, men nu får vi altså faste pladser på Galgebakken.

Insekthoteller

af Agendagruppen

Vi har opsat 14 insekthoteller rundt omkring på Galgebakken, så de er flytte-ind-klar, når foråret endelig kommer.

Insekthotellerne er opsat på træer og i buskadser og på plankeværker med søm og snor. De er i øjenhøjde, så de er til at få øje på. Vi har opsat insekthotellerne, så de vender mod sydøst, fordi det vil tiltrække insekter, der vælger opvarmede bosteder.

Mens vi gik rundt og satte op, mødte vi en del beboere, som sagde, at det var da en god ting. Nogle af dem havde selv et insekthotel i deres baghave.

Vi har opsat 2 slags insekthoteller, et trekantet hotel og et firkantet hotel med rødt tag. Du kan se modellerne på



Foto Birthe Y. Nielsen

P-plads C foran Udlånets rum, så ved du, hvad du skal kigge efter. Solen skinner, og der er ingen blæst. Foråret er på vej.

Marinas digt

*Skrænt 1
er minder
fra en tid
med
fællesskab*

*og
oprør.
Med stærke
kvinder
der ville
livet
på
en anden måde.*

*Mændene
ville gerne
hjælpe os
med at lære*

*.....og en anbefaling:
læs "Et åbent øjeblik –
da mine mødre gjorde noget nyt"
af Pernille Ibsen vinder af
Montanas litteraturpris 2021*

Marina Testa Pedersen, Skrænt 1-7

Tissen i brusebad

Af Lars Messell - Agendagruppen



I et lille hæfte fra Agendacenter Albertslund, der bor nede i Kanalens Kvarter, foreslår de, at vi går over til at tisse på badeværelsegulvet, når vi tager brusebad.

- En læser har på Facebook tilkendegivet, at det, synes hun, er ulækkert.
- En anden har fortalt mig, at hun gør det med stor glæde hver gang, hun går i brusebad.
- En tredje læser har fortalt mig, at hun ikke lige forstår, hvorfor det skulle være miljørigtigt at tisse, mens man tager brusebad.

Og skal man så tisse eller lade være?

Jo, man skal!

Det er ikke ulækkert – urin er steril og skal bare ud af huset som



affaldsvand. Hvis man alligevel synes, at det er ulækkert, så lader man bare være med at gøre det, men det er altså ikke godt for vores vandforbrug, og hvis man skammer sig over at gøre det, så kan man jo bare holde badeværelset låst, mens man står og tisser, for så er der jo ingen, som kan se det.

Det er miljørigtigt, fordi tissing på toiletet kræver 6 liter skyl til at sende urinen videre.

Affald

af Lars Messell, Agendagruppen

**Til dem, der ikke går med rød snor
Bind en rød snor om din højre
pegefinger.**

Behold snoren på nat og dag. Efter et par dage skal du selvfølgelig over i din affaldsø med husets affald.

Kig på din pegefinger. *Hov, hvad er det for en rød snor?*

Nåh ja, det er den densens røde snor, som husker mig på, at noget af mit affald kan genbruges.

Læg så pap og papir og alt det andet genbrugelige affald i den rigtige container.

De, der ikke går med rød snor, smider sommetider genbrugsaffald i containerne til restaffald, og det er jo ligesom ikke godt for miljøet.

Du er velkommen til at hente en rød snor hos mig, køkkendøren Vester 2-14, hvis du selv er løbet tør for røde snore.

af Stewart, driftens affaldsø-mand



Foto Pixabay

Se opmærksomt på disse 2 fotos ...

Det ene foto er af genstande, som du skal smide i glascontaineren i din affaldsø, og så bliver de genanvendt.

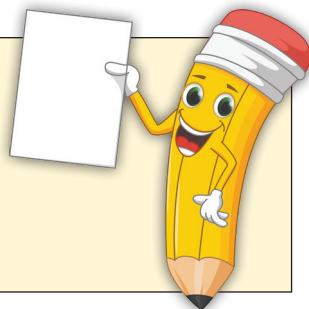
Det andet foto er af genstande, som du skal gå ned på Genbrugsgården med. På Genbrugsgården er der en container til genanvendelse af den slags genstande.



Mange har en mani med at samle på et eller andet.

Her kan du fortælle om:

- Hvad samlingen er en samling af
- Hvordan din samling startede
- Hvorfor det er en spændende samling



Næsten 3.000 dyr i min frimærkesamling

Af Lars Messell - Vester 2-14

I den forløbne måned har jeg i mine gemmer fundet en restsamling af frimærker med dyremotiver – tigerdyr, hunde, katte, krokodiller, tapirer og elefanter. Der var fx en elefant fra Thailand udgivet i 1974.

I min samling tæller jeg mærkerne op efter tema, og et af mine temaer er altså 'dyr'. Dem har jeg i skrivende stund 2.920 af.

Jeg har også temamærker med 'rumfart', men hvor mange det drejer sig om, har jeg ikke fået talt. Frimærker med rumfartsmotiver er ikke længere så moderne i dag, men mon ikke der snart kommer nogle mærker til minde om USA's landing på Mars.



KONTAKTOPLYSNINGER

Afdelingsbestyrelsen

Kontor - Torv 11

GAB medlemmer

Jens Ellesøe Olsen, Formand

Lars Steinov, Sekretær

Birthe Y. Nielsen

Steen Søndergaard

Thor Hansen

Benny Klausen

Ib Skyum

Suppleant: Heidi Nielsen

GAB kontaktes på mail:

bestyrelsen@gbakken.dk

Galgebakkens hjemmeside

www.gbakken.dk

Administrator: galgebakken@mail.dk

Galgebakkens renoveringshjemmeside:

www.galgebakken-renovering.dk

Galgebakkeposten

Ansv. Redaktør: Lars Messell

galgebakkeposten@hotmail.com

Genbrugsgården - Øster 7-10

Åbningstider:

Onsdag: 17.00 – 18.00

Søndag: 11.00 – 13.00

*Modtager stort affald, miljøfarligt affald,
genbrugsting mv.*

Tøjcaféen - Sten 2-26

Åbningstider: Onsdag: 16.00 – 18.00

Søndag: 11.00 – 14.00

Kontaktperson: Pia Grindorf - Tlf.: 28 25 52 27

p.grindorf@hotmail.com

*Aflevering af genbrugstøj kan KUN ske i
åbningstiden.*

LISTE OVER UDVALG

Byggeudvalg/Helhedsplan udvalg (HPU)

hpu@gbakken.dk

Genbrugsgruppen

genbrugsgaarden@gbakken.dk

Grønt udvalg

groentudvalg@gbakken.dk

Legepladsudvalg

legepladsudvalg@gbakken.dk

Lysudvalg

lysudvalg@gbakken.dk

Husdyrudvalg

husdyrudvalg@gbakken.dk

Trafikudvalg

Trafikudvalg@gbakken.dk

Agendagruppen

agendagruppen@gbakken.dk

IT-udvalg

itudvalg@gbakken.dk

Kunstudvalg

kunstudvalg@gbakken.dk

Beboerhusgruppen

Dorte Brink

Tlf.: 28 91 82 27

Husreglement udvalg

Birthe Y. Nielsen

birtn57@gmail.com

Brugergruppen

Birthe Y. Nielsen
birtyn57@gmail.com

Koret

Kristian Olesen
Tlf. 28 36 50 81

Udstillingsgruppen

Margit Kristensen Klok
Tlf. 21 28 93 03
Hanne Skov
Tlf.: 27 29 13 99

Galgebakkens Seniorklub

Helle Haagen
Sønder 1-3A
Tlf.: 4362 1671
h.haagen@gmail.com

Petanque gruppe

Steffen Stripp
Tlf. 23 29 69 48

Havevennerne

Janne Jørgensen
Tlf.: 40 44 78 42
janneljorgensen@gmail.com

ANDET

YouSee

Tlf.: 70 70 40 40
kundeservice@yousee.dk
Ma-To 08.30 – 17.30
Fredag: 08.30 – 16.30

Hjælp til GB's it-netværk og YouSee

Kristian Olesen
Tlf.: 28 36 50 81
kmo@post13.tele.dk

Ervin Olsen
Tlf. 20 45 78 30
ervinolsen@gmail.com

Købmanden

Torv 2-10a
Tlf.: 43 64 00 22
Åbningstider:
Alle ugens dage 08.00 – 19.00

Lokalbetjent Vest

Jonas Kofod
mobil: 61 38 55 91
Mail: jo027@politi.dk

Ejendomskontoret

Galgebakken Torv 11
Tlf.: 88 19 02 15
galgebakken@bo-vest.dk

Kontakt til Ejendomskontoret

Du har mulighed for at komme i kontakt med Ejendomskontoret på følgende måder:

Telefonisk: 88 19 02 15
Hverdage: 08.30 – 10.00
Onsdag tillige 16.00 – 17.00

OBS! Ejendomskontoret har ikke åbent for personlige henvendelser

pr. mail. galgebakken@bo-vest.dk

Når du henvender dig til os, bedes du sikre dig at vi får alle dine oplysninger.

Sender du en mail til os, vil vi sætte pris på at du i emnefeltet starter med at skrive din adresse, og gerne telefonnr.

Såfremt du henvender dig flere gange vedr. den samme sag, vil det være en fordel for både dig og for os, hvis du husker at få navnet på den du taler med. Ved skriftlige henvendelser, vil vores navne altid stå nederst i den mail du modtager fra os.

På ejendomskontoret møder du

Ejendomsleder: Kenneth Skåning Fuglsang
Førstemand: Kenn S. Pedersen
Driftssekretær Irene Monberg
Driftssekretær: Betina Jarnved

Vagtordningen

Tlf.: 70 25 26 32

Må kun benyttes ved akut opståede problemer som er uopsættelige.

BO-VEST

Stationsparken 37
2600 Glostrup

Tlf.: 88 18 08 80

bo-vest@bo-vest.dk

www.bo-vest.dk

Åbningstider

Ma-ons: 10.00 – 14.00

Torsdag: 10.00 – 17.00

Fredag: 10.00 – 14.00

Økonomisk beboerrådgiver

Laura Lorentzen

Tlf.: 60 35 46 63

llo@bo-vest.dk



BAKKENS HJERTE

Fundamentet til Bakkens Hjerter skrues i jorden med en kæmpe skruemaskine.



Foto Lise Buchardt



Beboerudlånet

Udlånet, Torv 2-10C

Tlf.: 43 64 70 75, udlaan@gbakken.dk

Åbningstid: Tir -fre kl. 16.30-18.00,
lørdag kl. 10.30-11.30.

Beboerhus leje/depositum:

Fre/lør & helligdage 1000/1000 kr

Alle andre dage 500/1000 kr

Betaling er delt i to:

Depositum betales ved bestilling af Beboerhus. Bestilling max 6 mdr. før brugsdato.

Leje betales senest 3 uger før brugsdato.

Ved afmelding inden 3 uger før brugsdato refunderes depositum. Ved afmelding hhv. 2 og 1 uge før brugsdato refunderes depositum + hhv 70% og 28% af lejen.

Benyttes lokalet ikke og afmelding undlades, refunderes kun depositum.

Når Beboerhuset afleveres, refunderes depositum såfremt lokalerne er i orden. Aftal gennemgang af huset ved betaling af lejen.

Fadølsanlæg i Beboerhuset: Fustager à 650 kr. skal købes i Beboerudlånet og bestilles senest 14 dage før brug.

Presenning 5x4 m 10/200 kr

50 borde 80x120 cm & stole (incl. trækvogn) 10&3/200 kr (bestilles senest dagen før brug)

Værksteder:

Autoværksted 25/100 kr

Stor lukket autohal 10/100 kr

Træværksted 10/100 kr

Portnøgle 0/300 kr (kørselstilladelse fås i Udlånet)

Leje af Cykel: 20/ 200 kr,

Kørestol: 10/ 200 kr.

Værktøj og redskaber:

boremaskine, bore-/skruemaskine, båndpudser, cykelanhænger, damprenser, excetersliber, fliseskærer, græstrimmer, haveredskaber, el-hæftepistol, hækkeklipper, el-høv, klaverseler, rundsav med skinne, rystepudser, slagboremaskine, borehammer, stiksav, stige (5 el. 6,2 m), symaskine, tapetafdamper, tapetbord (incl. værktøj), trekantsliber, trækvogn, trillebør/kærre, tæpperenser, varmluftpistol, vinkelboremaskine, vinkelsliber, week-end børneseng. Værktøj til nedtagning af espalier. Værktøj til slibning af terrazzogulv i badeværelse (2 maskiner).

Leje af værktøj og redskaber: 10 kr pr. døgn. Week-end = 2 x døgnstakst.

Spørg om det du mangler!

