

Galgebakkep sten

Nr. 444

Juni 2020



Foto Britta Kærhus

Endnu en tur i Vestskoven...

Om Galgebakkeposten

Galgebakkeposten produceres af en åben beboergruppe og udkommer 10 gange om året i februar, marts, april, maj, juni, august, september, oktober, november og december.

Det bringer vi i bladet

Galgebakkeposten er beboernes blad, og derfor bringer bladet alt, hvad beboerne ønsker offentliggjort, som henvender sig til alle beboere. Artikler som er for lange, indeholder klart ukorrekte oplysninger, er partipolitisk propaganda eller er personkrænkende vil ikke blive bragt.

Galgebakkeposten bringer læserbreve, køb/salg annoncer og ønsker om boligbytte fra læserne. Desuden annoncer fra private firmaer, der ligger på Galgebakken.

Galgebakkeposten udgiver ikke anonyme artikler.

Artikler underskrevet med personnavn står for personens regning, uanset om han er medlem af dette eller hint udvalg.

Deadline for næste nummer

Deadline tirsdag d. 22. juli

Udgivelse omkring d. 1. i måneden.

Indlæg efter deadline bringes først i efterfølgende nummer.

Kontakt: galgebakkeposten@hotmail.com

Tryk: CJGrafik - www.cjgrafik.dk



Redaktionen

Claes Solborg	Skrænt 1-7	☎ 2184 2261
Jens Ellesøe Olsen,	Over 8-2	☎ 4264 3680
Lars Messell (ansv.)	Vester 2-14	☎ 4364 6590
Lise Buchardt	Over 10-8	☎ 2077 1696
Nina Vestergaard	Vester 9-18 A	☎ 4364 5463
Christian Desfeux,	Skrænt 4, 5A	✉ cdesfeux@hotmail.com

Kontakt til GAB:

Lysette Kofoed Hansen Torv 5-11 ☎ 2165 1265

Indholdsfortegnelse

Kolofon.....	2
Indholdsfortegnelse.....	3
Hold dig orienteret.....	4
Debatindlæg.....	5
Redaktionens holdning til debatindlæg i GP.....	6
Hvorfor står så mange boliger tomme?	6
Klage over D2 prøvehuset	7
BO-VESTs svar til Benny Klausen	7
Galgebakkeboere – hvem er vi?.....	8
Marinas digt	9
Ikke flere eksperimenter!	10
BO-VESTs svar til Søren Vinzent.....	11
Status på myndighedsbehandling af Galgebakken – renovering .	12
Sammenfattende kommentar til Status....	14
Revy til høstfesten i år?	15
Lorteland	15
Ny tælling af bilparken	16
Nu skal alle kommuner sortere affald.....	17
Vedrørende kunst i det offentlige rum i Galgebakken	18
Generende skurby	19
Nyt fra aktivitetsmedarbejderen	20
Vil du se min tandpastasamling?	22
Nyt fra Havevennerne.....	24
Fællesskab mod Corona	24
Kontakter	25
Beboerudlånet	28

Hold dig orienteret

www.gbakken.dk

Er Galgebakkens hjemmeside, hvor alle nyheder, referater og anden vigtig information bliver formidlet. GAB står til rådighed ved spørgsmål. Skriv en mail til:

bestyrelsen@gbakken.dk

www.galgebakken-renovering.dk

Er helhedsplanens hjemmeside, hvor du kan finde alle nyheder, referater og information vedrørende Galgebakkens renovering. Hvis du har spørgsmål eller input til processen omkring Galgebakkens Helhedsplan eller generelt til renoveringshjemmesiden, er du velkommen til at tage fat i Helhedsplanudvalget ved at skrive en mail til: hpu@gbakken.dk

BEBOERDEMOKRATI

Covid19 har virkelig fået sit tag i hele Danmark, derfor er vore normale beboermøder sat på stand by. Det er ikke muligt for os, at afholde store møder. Det betyder at regnskabsbeboermødet – egentlig planlagt afholdt i marts, hvor der blandt andet var ordinært valg af nye bestyrelsesmedlemmer samt godkendelse af regnskabet for 2019, er udskudt til efteråret. GAB har midlertidigt godkendt regnskabet, som også alle andre afdelinger i BO-VEST. Boligministeriet har rykket fristen for endelig, behørig godkendt regnskab til 04.10.2020. Valgperioden er forlænget, indtil vi igen kan

afholde beboermøder. Alt dette er sket i henhold til BL's anbefalinger og på baggrund af ændringer i lovgivningen. Læs her: <https://bl.dk/media/12660/cz167.pdf>

GENÅBNING MED FORSIGTIGHED

GAB opfordrer til, at vi stadig passer på og holder afstand nu, hvor genåbningen af Danmark så stille er indledt. Vi skal følge myndighedernes opfordringer og anvisninger, samt bruge vores sunde fornuft. Vi skal også passe på vore ensomme og beboere i risikogruppen. Hjælp til, tal med din nabo, hold afstand når du er ved købmanden, vaskeriet, genbrugsgården osv. Husk på at vi alle skal kunne færdes trygt og nyde sommeren vi har foran os - unge som gamle.

Venlig hilsen

**GAB, Anette Pedersen
og Lysette Hansen**



Debatindlæg

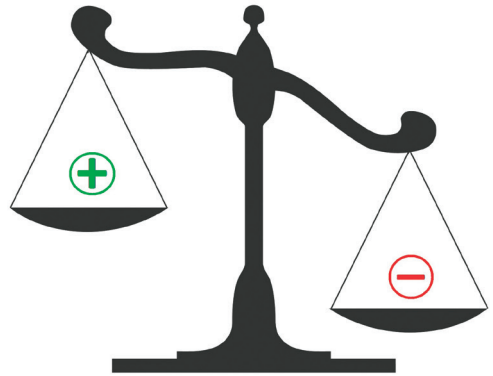
Galgebakkeposten bør om muligt balancere debatten

Har netop modtaget og læst Galgebakkeposten for maj måned. Ja, det er et smukt eksemplar - i hvert fald i indpakningen! Værre står det til med indholdet, når det drejer sig om renoveringsdebatten! Maj - nummeret fremstår i mine øjne samlet set som talerør for modstanden mod det eksisterende projekt.

Min første reaktion var en undren over, hvilken interesse **Sergio FOX** fra Roskilde har i at gå i rette med Vinie Hansen (bestyrelsesformand i BO VEST). Dernæst en nysgerrighed over for arkitekt **Nicklas Heunicke**, som heller ikke er Galgebakkebeoer. På vegne af hvem har han studeret vores renoveringsprojekt, og med hvilken vægt kan han som arkitekt spille Djøvelens advokat i vores byggesag?

Disse indlæg, suppleret af Claes Solborgs indlæg (inspireret af Vinie Hansens indlæg i Albertslundposten) og af Jens Ellesøes meget kritiske og postulerende indlæg, når det drejer sig om tekniske problemstillinger, råber jo på inddragelse af modsynspunkter.

Jeg er ikke et sekund i tvivl om, at man som beoer kan komme til orde i Posten, hvis man vil, og heller ikke i tvivl om, at svaret på dette indlæg vil være: Du kunne jo bare have skrevet et indlæg selv eller have sørget for fx at viderebringe Vinie Hansens indlæg. Ja, det kunne jeg, men for det første har den enkelte beoer jo ikke



indsigt i, hvad der bringes, før bladet udkommer, og for det andet synes jeg, at redaktionen har en moralsk forpligtelse til at medvirke til den sobre og **BALANCEREDE** debat om vores meget vigtige byggeprojekt, og kunne som et minimum have inddraget Viniens indlæg fra Albertslundposten!

Jeg er efter gennemlæsning af dette nummer i tvivl om, hvorvidt man i redaktionen har haft nogen som helst interesse i at kvalificere diskussionen, eller om man har fundet det bekvemt, at de kritiske røster (med indbudt hjælp udefra) her har fundet lejlighed til at udtrykke en massiv og specielt **UIMODSAGT** kritik af projektet, rådgiverne, kommunen, VA og Vinie Hansen. Det er efter min mening ikke i beboernes interesse!

Men smuk er forsiden da!

Grethe Engelbrecht Johansen
Vester 9-12

Redaktionens holdning til debatindlæg i GP

Redaktionen har med stor interesse læst Grethe Engelbrechts debatindlæg, som rejser et principielt spørgsmål, om Galgebakkepostens rolle i diverse debatter i bladet. Grethe efterlyser modsynspunkter til debatindlæg, som især handler om Helhedsplanen. Redaktionen kan forsikre Grethe og læserne om, at vi ikke har indtaget en redaktionel partisk holdning til fordel for skeptikerne af Helhedsplanens udførelse, ligesom vi forholder os neutrale i forhold til alle andre debatindlæg.

Redaktionen bringer alle indlæg, som modtages fra beboere, dog med de forbehold, som er nævnt på side 2 i

bladet under 'Det bringer vi i bladet'. Grethe nævner specielt 2 artikler i majdugaven af Sergio Fox og Nicklas Heunicke. Begge artikler er indsendt til redaktionen af beboere på Galgebakken, og begge er et udtryk for nogle beboeres holdninger til Helhedsplanen.

Vi beklager, at der ikke blev nævnt, Sergio Fox' indlæg, var indsendt af Jette Rank på vegne af DLV.

Redaktionen vil fremover tilstræbe at balancere debatten i bladet, ved at opsøge modsynspunkter, når det er muligt. Vores muligheder er begrænset, fordi vi er en lille redaktion.

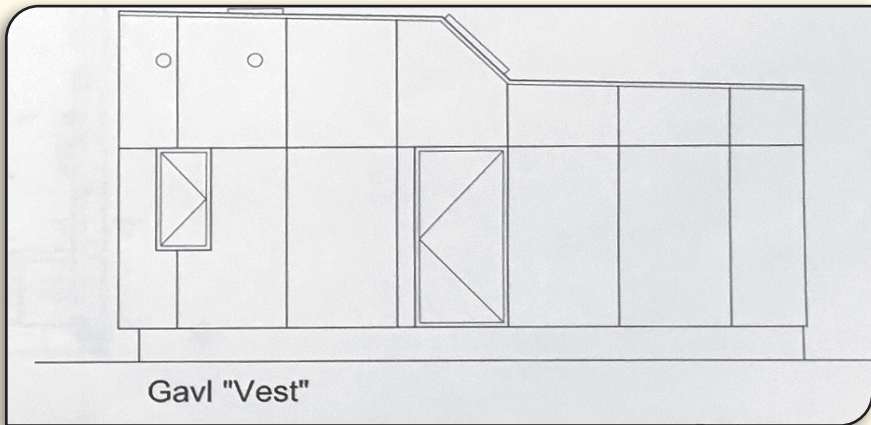
Hvorfor står så mange boliger tomme?

Under renoveringen skal alle beboere genhuses. Det kræver et overskud af boliger, hvis alle skal genhuses i en passende bolig. Udgiften til tomgangen betales af byggesagen.

Følg Helhedsplanen på hjemmesiden Galgebakken-renovering.dk
Fra Byggeposten maj 2020



Klage over D2 prøvehuset



Tegningen som beboerne og kommunen gav tilladelse til.

Jeg har sendt en klage til Albertslund kommune over D2 prøveboligen i Øster.

Huset er meget anderledes end det hus, som er på den tegning som beboermødet stemte ja til, og som Albertslund Kommune har givet byggetilladelse til.

Huset i Øster er bygget på opklodsning oven på den oprindelige bygnings krybekælderdæk. Det har beboerne og kommunen ikke givet tilladelse til.

Benny Klausen - Vester 8-3

BO-VESTs svar til Benny Klausen:

Der vil blive lavet terrænregulering omkring D2-boligerne, sådan at der bliver niveaufri adgang til boligerne og deres friareal.

Der blev på beboermødet 20. august 2019 ikke præsenteret landskabsplan eller gulvets højde over terræn. Der blev alene præsenteret et koncept for

boligernes udformning, indretningsforslag og evt. placering af fremtidige sammenlagte D2-boliger.

Kommunen har i byggetilladelsen til projektet ikke forholdt sig til landskab omkring boligerne.

Seniorprojektleder Kristian Overby

Galgebakkebeboere – hvem er vi?

Hvilke interesser har vi? Hvad er vi fælles om?

Dorte Brink har skrevet en fin artikel i maj-nummeret af Posten – som svar til Thomas kasserers interview i nr. 443. Dortes indlæg dækker mit syn på Galgebakke-bebyggelsen, men der skal nok være beboere, der ikke deler hendes synspunkter.

Og dog – når det kommer til stykket bliver der ofte skrevet om netop det, vi er fælles om, som det, der gør bebyggelsen attraktiv. Det, der gør, at vores børn og deres børn vender tilbage hertil, når de har ”frigjort” sig og set sig omkring.

Men fællesskabet skal der tages vare på, og desværre virker det, som om Helhedsplan og renovering er for meget af det gode for en del beboere. ”Galgebakken er de beboere, der bor her,” skriver Dorte. ”Vi er alle sammen forskellige og har forskellige holdninger. Det er man nødt til at respektere.”

Det er en vigtig del af beboerdemokratiet og medbestemmelsen. Ja – det er jeg helt med på. Men det undrer mig, at der så ofte dukker bemærkninger op som ”åh, jeg bliver så træt”, når der er noget at tage stilling til, som har betydning for vores huse, vores liv og vores fællesskab.

Jeg tror, det er fremgået gennem årene, at jeg holder meget af Galgebakken. Jeg har også gjort mig umage med at beskrive, hvad det er, der er

så godt ved netop Galgebakken som bebyggelse, at jeg/vi har valgt at blive boende her siden 1976. Vedtagelsen i 2012 – og det forberedende arbejde længe før det – har fyldt meget i mit liv. Altid i livlig diskussion i arbejdsgrupper, i beboermøder, i bestyrelser og i søgen efter faglige synspunkter, der har haft betydning for udvikling af Galgebakken og de mange andre bebyggelser i Albertslund.

Det nærmer sig – trods den langsomme fremadskriden – at vi skal tage beslutninger i fællesskab, der har betydning for os alle. Alle, der har lejekontrakt, har to stemmer, og kan bruge dem, som de synes, tjener deres interesser bedst – uanset, om de har kunnet/orket at sætte sig ind i hvilke konsekvenser, det har for hele bebyggelsen. Sådan er det, præcis som til et Folketingsvalg, bliver det ofte nævnt. Vigtigt i et demokrati er det, at alle kan deltage, hvis de vil. Vores mulighed er netop nu, er urafstemninger. Men – vi skal have noget at tage stilling til, der viser konsekvenserne. Første eksempel, der er varslet, er D2-husene.

Skal vi have dem – eller ikke? Der er sænket et prøvehus ned på det sted, der tidligere blev vedtaget på et beboermøde. Der deltog en del beboere, og interessen for at få vedtaget prøvehu-

set var så stor, at der ikke var tid til at interessere sig for beliggenhed og omgivelser. Det er jo bare et prøvehus, var der flere, der sagde.

Da prøvehuset så lå der, var interessen for, om der ville komme en have til hver bolig, stor på Facebook. Det store vinduesparti, der giver indkik, var heller ikke lige det, folk havde forestillet sig. Og hvordan kommer man ind i huset? Ad trapper? – Det vil vi kunne se senere.

Da vi for mange år siden første gang arbejdede med mulighederne for at sammenlægge D1-huse, var det både økonomien og adgangsforholdene, der gav os problemer. Bygningsreglementets krav til ramper og tilgængelighed er omfattende og vanskelige at opfylde på de givne placeringer.

Spændende, hvordan det er løst. Forhåbentlig bliver det til at se, inden vi skal stemme.

Biba Schwoon

Marinas digt

*Nu er der gået lang tid
Lang Corona tid
Lange ture
I skoven
Godt vejr
Hjælper
Men
Jeg savner
Aller mest
At kramme
At røre
At sidde
Et sted*

*Med levende
Mennesker
Omkring mig
At dele levende musik
Levende teater
Biografen*



Foto Claes Solborg

*det mindste
Albertslund
Biografen
Med under 10 mennesker
Fordi
Vi sjældent er flere end 10*

Marina Testa Pedersen

Ikke flere eksperimenter!



Foto Lise Buchardt

Jeg takker for alle de engagerede indlæg omkring renoveringen af Galgebakken her i Posten. De dokumenterer fint, at BO-VESTs plan for renoveringen endnu engang er et eksperiment på løsning af byggesjusket, da Galgebakken blev bygget. Der anvises løsninger, som ikke tidligere er afprøvet eller opfylder Bygningsreglementet.

Der er fra beboernes side tidligere blevet foreslået, at nedrivning til sokkel ville løse de grundlæggende byggetekniske fejl, og at det burde blive prissat. Hvilket ikke er sket. Den løsning må overvejes igen. Der er fremlagt dokumentation for, at det kan gøres for de samme penge – måske billigere.

Mette Frederiksen har måske hørt om renoveringsplanerne for Galgebakken. I hvert fald sagde hun i sin tale første maj, at der skulle tilføres flere LBF- penge til energirenovering i det Almennyttige byggeri på en bæredygtig måde af hensyn til klimaet.

Den udmelding stemmer fint overens med Albertslund Kommunes bestræbelser på at være en grøn kommune, som vægter bæredygtighed højt. Da Albertslund kommune er tilsynsmyndighed og skal godkende renoveringsplanen for Galgebakken, har jeg svært ved at se, hvordan kommunen med de meldinger, der er kommet fra regeringen, kan godkende renoveringsplanen fra BO-VEST. (se fodnote) 1,5 milliard kr. har LBF-fonden afsat for nuværende.

Forenklet sat op, er det mere end 2 millioner til hver af de 700 boliger. Men beboerne hæfter for de 25 %, som betales over huslejen de næste 30 år. Dermed vil huslejen blive mindst 17 % højere end nu. Ved at få nye energirigtige huse kan der til gengæld spares meget på varmen og dermed på huslejen. Ifølge et notat fra Albertslund Kommune er varmeforbruget nu i Galgebakken 50 % højere end tilsvarende bebyggelser, og i A-husene er energi -mærket i øjeblikket F. I følge prognosen for varmebesparelsen i renoveringsplanen vil der kun kunne spares 25 % i forhold til varmeregningen i A-husene. Det er slet ikke bæredygtigt!

**Nye huse nu
– ikke flere eksperimenter!
Søren Vinzent**

Fodnote : Fra bekendgørelse .
LBK nr. 119 01/02/03 2019

§ 6 c. Boligorganisationen skal i forbindelse med opførelse og renovering m.v. af almene boliger tilstræbe at få mest mulig værdi for de investerede midler. Byggeriet skal have en god arkitektonisk, teknisk, sundhedsmæssig og miljø- og energimæssig kvalitet. Omkostninger og husleje skal samtidig holdes på et sådant niveau, at boligerne kan påregnes udlejret efter deres formål.

§ 6 f. Boligorganisationen og kommunalbestyrelsen skal gennem etablering af samarbejde og indgåelse af aftaler arbejde for at realisere lovens formål og målsætninger. Boligorganisationen og kommunalbestyrelsen skal i nødvendigt omfang koordinere deres indsats i det enkelte boligområde med andre relevante parter.

BO-VESTs svar til Søren Vinzent:

VA og BO-VEST vil selvfølgelig, på baggrund af netop indgåede grønne boligaftale, undersøge om aftalen betyder, at der nu er mulighed for yderligere energioptimering af Galgebakkens helhedsplan. Men selv hvis det ikke skulle være tilfældet, er den helhedsplan, der nu er ved at blive projekteret, og som der er ved at blive udført prøvehuse for, faktisk ret bæredygtig.

Løsningen er som den ser ud nu ikke afhængigt af gulvvarme i alle rum

hele året. Den kræver blot, at der opretholdes en temperatur på mindst 18 grader inde i boligerne.

A-boligerne er rigtig nok sværest at energioptimere. Alligevel lykkedes lever det nuværende op til Bygningsreglementet 2018's renoveringsklasse 2 for alle A1, A2, B, C og D-boliger i Galgebakken. Det er næsten 8 ud af 10 boliger.

Seniorprojektleder Kristian Overby

Status på myndighedsbehandling af Galgebakken – renovering

Redaktionen har læst notat af 17. april 2020, sendt fra Miljø- og Teknikudvalget (MTU) til økonomiudvalget (ØU) i Albertslund Kommune. Dokumentet er interessant og kan læses i sin helhed på kommunens hjemmeside (Sags nr. 02.34.02-P19-27-19)

Følgende er korte uddrag af det 5 sider lange dokument.

Notatet opsummerer sagen helt tilbage fra 2013.

Om Bunch Bygningsfysiks løsningsforslag fra 2017 skriver MTU:

”Albertslund Kommune stiller på baggrund af konklusionerne kritiske spørgsmål til løsningsforslagene. For i stedet, som forventet, at øge isoleringen mellem den opvarmede del (boligen) og den uopvarmede del (krybekælderen) foreslår Bunchs Bygningsfysik at de uisolerede krybekældre skal opvarmes.”

Efter den eksterne granskning (2018-2019) retter kommunen henvendelse til Styrelsen for Patientsikkerhed (embedslægeinstitutionen), der konkluderer:

”....at antallet af anmeldelser af boliger med skimmelsvamp er højt,

og at der som udgangspunkt ikke bør forekomme fugt og skimmelsvampvækst i bygninger. De henstiller til, at årsagen til fugt og skimmelsvampvækst i boligerne udbedres”

Rapport fra eksterne granskning (2019).

NOVA5 og BO-VEST vælger at arbejde videre med denne løsning:

”Der etableres gulvvarme i alle boligerne, samt etableres en tæt og robust membran på betondækket.

Granskeren gør opmærksom på, at denne løsning ikke opfylder bygningsreglementets krav om isolering ved gulvvarme, da dækket mod kælderen kun udføres med 5 cm termobeton (der har meget ringe isoleringsværdi).....Der fremføres samtidig argument for, at det ikke er rentabelt at foretage efterisolering i krybekældrene”

7. januar 2020 fremsender forvaltningen en række spørgsmål til **BO-VEST** samt også

”en bekymring for, hvad en gulvvarmeløsning uden isolering mod en uopvarmet krybekælder vil have for beboernes varmeregning.”



På et møde med BO-VEST 19. februar 2020 gentager forvaltningen *"bekymringen for den valgte løsning i forhold til de energimæssige forhold og hensynet til beboernes varmeregning og muligheden for store skimmelproblemer, hvis den enkelte beboer får mulighed for selv at slukke for gulvvarmen i beboelsesrum, da gulvvarmesystemet har fået en yderst central "rolle" i forhold til at skabe den rigtige fugtbalance ("bekæmpelse" af skimmelsvamp)."*

Efter kontakt til SBI (Statens Byggeforskningsinstitut) mener man at være "kommet tættere på en renoveringsløsning, som Albertslund Kommune formodes at kunne godkende.

BO-VEST har igangsat en ny forsøgsrenovering af to prøvehuse, hvor ovennævnte gulvvarmeløsning afprøves.

Hvis forsøgsbyggeriet ikke giver anledning til nye erfaringer, vil renoveringen kunne forventes at blive gennemført uden de energihensyn, der normalt følger med en så omfattende renovering."

Endelig beder **MTU BO-VEST** og **NOVA5** om en opsummering af drøftelserne vedrørende energigramme og gulvopbygning. Denne anmodning sker bl.a ud fra følgende argumenter:

"Løsningen afviger fra Albertslund Kommunes energipolitiske holdninger"

"Løsningen er kun dokumenteret teoretisk, og Albertslund Kommune er ikke blevet præsenteret for et konkret erfaringsgrundlag (lignende gennemførte projekter).

Afslutningsvis vil man

"Sideløbende med behandlingen af materialet indkalde de beboere fra Galgebakken, som enten ved direkte henvendelser til forvaltningen eller via artikler i Albertslund Posten har udvist særlig interesse for renoveringen og bygningsfysikken. Dette gøres for at skabe en så bred forståelse for de endelige løsninger som muligt."

Sammendrag og kursiveringer V/ Claes Solborg

Sammenfattende kommentar til Status

af Claes Solborg

Som Poul Evald Hansen, i sin kommentar til Miljø- og Teknikudvalgets notat, skrev på Facebook den 15. maj, er det tilsyneladende ikke alle, der klapper i hænderne over BO-VESTs håndtering af renoveringen på Galgebakken.

Notatet peger på: manglende overensstemmelse med bygningsreglementets krav om isolering ved gulvvarme, og udtaler **store bekymringer over beboernes kommende varmeregninger.** Ligeledes peger man på noget, der efter min mening er meget alvorligt, at **den påtænkte løsning afviger fra Albertslund Kommunes energipolitiske holdninger (!).**

Alligevel skriver man, at renoveringen, hvis de to nye prøvehuse ikke giver nye erfaringer, forventes gen-

nemført uden de energihensyn, der normalt følger med en så omfattende renovering.

Alt i alt synes det ikke, som om de mange relevante bekymringer vil føre til, at den planlagte renovering vil blive stoppet af Albertslund Kommune. Paradoksalt nok vil den af rådgiverne påtænkte løsning trods de mange forbehold kunne gennemføres med kommunens godkendelse.

Selvom regeringen peger på bæredygtighed som noget væsentligt i sit ønske om, at frigive 30 milliarder fra Landsbyggefonden, ser det ud som om både bygherre og kommune i tilfældet Galgebakken handler helt anderledes.

Der klappes ikke i hænderne, men alligevel.....



Revy til høstfesten i år?

Siden sidste udgivelse af GalgebakkePosten har jeg talt med nogle beboere, som vil være med til at lave revy i år til høstfesten. Nogen af dem vil gerne optræde, nogen vil bidrage med revynumre. Jeg indkalder derfor til møde for jer, der har lyst til, at være med på den ene eller den anden måde

Tirsdag den 8. juni kl. 15 i min baghave

Jeg beder jer, som har lyst til at deltage, give mig besked på mail eller pr. telefon.

Jeg beder også de af jer, som ikke har mulighed for at komme, kontakte mig, hvis I er interesserede i at være med.

Venlig hilsen
Lars Messell
Vester 2-14
Tlf. 4364 6590
lokomohinken@hotmail.com



LORTELAND

Idé: Lars Messell, tegning: Mikkel Messell





Foto Lise Buchardt

Ny tælling af bilparken

Vi har løbende foretaget biltælling på Galgebakkens P-pladser igennem de sidste 20 år. Sidst vi talte biler var i marts 2017. I år har vi talt igen, og **Tallene ser således ud nu:**

bilparken her i 2020 er tilsyneladende upåvirket af Corona-krisen.

P-plads	Antal P-pladser	Antal biler	Heraf Firmabiler*	Heraf Delebiler**
P-plads A	111	65	3	0
P-plads B	119	113	7	6
P-plads C	130	100	7	0
P-plads D	99	71	10	0
P-plads E	150	64	7	1
I alt	609	413	34	7

* *Firmabiler er biler med gule plader eller papegojeplader.*

** *Delebiler bruges af Albertslund delebilordning.*

Bilparken blev talt onsdag aften den 29. april.

Bemærkninger til tabellen:

Til sammenligning var der i alt 446 biler på P-pladserne i 2017, altså en smule flere end i dag. Det kan blandt andet skyldes at der her i april 2020 er små 25 ubeboede lejligheder (A, B og C) på grund af skimmelsvamp.

Det er P-plads B og C, der er de mest belastede både i 2017 og i år.


OBS:

Der er et forslag på vej til næste beboerråd om, at delebilerne får faste parkeringspladser, så de bliver nemmere at finde for delebilsbrugerne, og det mener jeg er en god idé. Du kan melde dig ind i Albertslund Delebil på nettet: <https://www.albertslund-delebil.dk/>.

*Venlig hilsen Lars Messell
Agendagruppens biloptæller*

Nu skal alle kommuner sortere affald

- MILJØ -

De ti slags affald	 GLAS	 PAP
 METAL	 RESTAFFALD	 PAPIR
 TEKSTILER	 PLAST	 FARLIGT AFFALD
 MADAFFALD	 MAD- & DRILLEKARTONER	

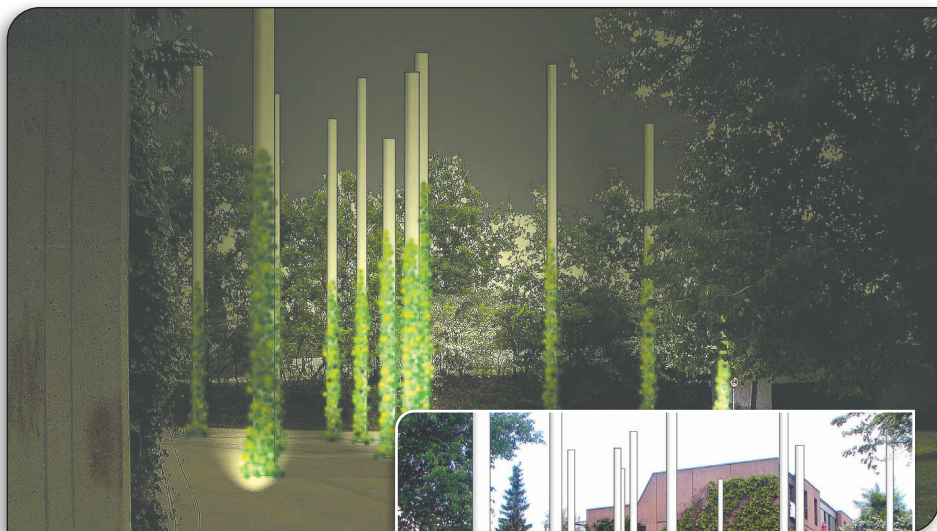
Regeringen har i dag, den 18. maj forelagt første step for Folketinget af handlingsplan for miljømålene.

Et led i planen er, at man i hele landet skal sortere sit affald bedre for at opnå større genbrug af affaldet. Da vi allerede sorterer affald godt i Albertslund, kommer det ikke til at stille nye krav.

Vi skal bare blive ved med at sortere affald til affaldsøerne og Galgebakkens Genbrugsgård og tøjbytteren.

Lars Messell

Vedrørende kunst i det offentlige rum i Galgebakken

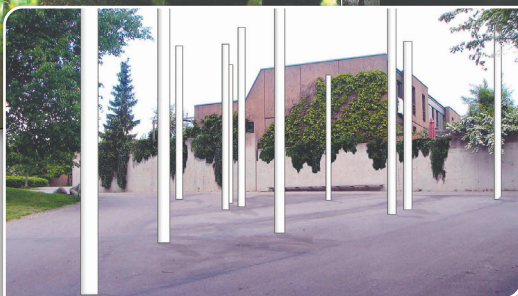


Skitser Mikael Hansen

For snart mange år siden overhørte jeg, under et besøg hos en bekendt i Galgebakken, hans datters telefonsamtale med en veninde. De aftalte at mødes på pladsen med de hvide træer.

Da det er undertegnede, som i sin tid stod bag idéen og opførelsen af de hvide træer, glædede det mig naturligvis, at mit arbejde, skønt træerne for længst var blevet fjernet, er blevet bevaret i folkemunde som ”pladsen med de hvide træer”.

For et års tid siden flyttede jeg selv til Galgebakken og er dermed næsten dagligt blevet mindet om den efterfølgende proces med at forsøge, at få opført en ny kunstinstallation på samme sted.



I foråret 2008 blev jeg derfor bedt om at udarbejde idé og skitsemateriale til en ny og langtidsholdbar installation. Mit forslag blev godt modtaget på nævnsmødet 14.08.2008 og på et efterfølgende beboermøde stemte beboerne for, at mit forslag skulle udføres.

Det er nu 12 år siden og intet er sket siden da.

Måske er jeg naiv, men jeg har den opfattelse, at en beboermødebeslutning er endelig og dermed ”lov”.

Mikael Hansen - Vester 8, 10A



Grundet CORONA
er Genbrugsgården åben
hverdage kl. 8-14 og
søndag kl. 11-13
for storskrald
og genbrug.

HUSK!

- BEBOERINDLÆG -

Generende skurby

for håndværkerne på prøvehusene

Lige for at være lidt på forkant.

Nu er prøvehusene godt i gang, og bliver forhåbentligt færdige i år ..? Så regner jeg med (som lovet), at de grimme skurvogne, som er stablet op lige udenfor, og op til mit hus bliver fjernet.

Ikke alene er det ikke smart med placeringen... man kigger lige ned i vores have og stue, men der lugter til tider også af lort fra beholderne lige op til hvor vi bor, og så optager de P-pladser, så vi mangler 11 stk. ..det må kunne gøres bedre, når det store arbejde går i gang.

Altså regner jeg med at GAB bliver inddraget/spurgt, og får indflydelse, så det er beboere i Galgebakken, som finder på løsninger ... tak!

René Leisin, Neder 2-3a



Foto Lise Buchardt

Nyt fra aktivitetsmedarbejderen

Genåbningen af beboerhuset er ventet med glæde af rigtig mange beboere. I skrivende stund venter vi på grønt lys fra Bo Vest til at åbne. Som i nok ved har BO-VEST generelt fastholdt nedlukningen foreløbigt frem til d.08.06. Om åbningen sker før eller efter denne dato er endnu uvist. I får naturligvis besked på Facebook og via jungletrommerne så snart vi åbner Beboerhuset.

I mellemtiden arbejder Beboerhusgruppen og jeg på, at genåbningen kan ske med størst mulig hensyntagen til at nedsætte smitterisiko blandt brugere af huset og med bedst mulige arbejdsmiljøbetingelser for ansatte i situationen. Målet er naturligvis at finde et niveau, hvor vi stadig kan lave sociale aktiviteter til gavn og glæde for beboerne på Galgebakken.

Vi har heldigvis haft god tid til at forbedre os på de regler og retningslinjer, som nu er kommet fra myndighedernes side.

Således er der allerede indkøbt og opsat diverse håndsprit løsninger, glas afskærmning af baren og midler til desinfektion af overflader.

Der indføres nye begrænsninger på, hvor mange vi må være i lokalet og hvorledes vi bevæger os rundt. Således vil det være tilladt at **højest 48 personer af gangen** opholder sig i lokalet til et fælles arrangement som



Foto Lise Buchardt

f.eks. Spisehus, Fredagsbar o.l.

Vi vil, som udgangspunkt, også undgå buffetservering og i stedet tilbyde portioner, som udleveres ved baren.

For at undgå at man skal passere hinanden for tæt, vil der kun være indgang ad hoveddøren. Her kan man spritte hænderne af inden man går ind i spisesalen

Udgang foregår foreløbigt kun gennem nødudgangen i gavlen af huset. Her vil der ligeledes være mulighed for at spritte hænderne efter ophold i huset.

Der vil blive opsat skilte og markeringer, der vejleder om hvordan vi opholder og bevæger os i huset.

Når vejret er til det, vil der blive opsat stole og borde ude foran Beboerhuset, hvor det er muligt at sidde og nyde det gode liv på Galgebakken.

Vi vil forsøge med lidt længere åbnings-tider ved enkelte spisehusarrangementer således at al ekspedition og spisning ikke koncentrerer omkring kl.18.00.

Frivillige madhold bør sammensættes så de enten tilpasses den plads, der er i køkkenet eller bestå af personer, som i forvejen er sammen.

Børn opfordres til at lege udenfor huset, hvis det er godt vejr og have eget legetøj med. Beboerhusets legetøj kan ikke benyttes i denne periode.

Aktivitetsgrupper kan benytte huset så længe de overholder myndighedernes

regler om forsamlingsstørrelser o.l.

Det anbefales at I tager kaffe, the o.l. med hjemmefra eller højst lader en person tage sig af alt evt. køkkenarbejde i Beboerhuset. Dette gælder også ved div. møder o.l.

Aktivitetsmedarbejderen hjælper naturligvis gerne med mødeforplejning, gode råd o.l.

Beboerværksted, autohal m.m. udlånes fortsat til én beboer af gangen.

Vi arbejder på at lave forskellige aktiviteter i juni måned, så som en weekenddag for børn og familier, loppedag / marked og evt. et Skt. Hans arr. , alt naturligvis efter myndighedernes retningslinjer og de intentioner der ligger heri.

Jeg glæder mig lige så meget til, at huset åbner som I gør.

***Galgebakkehilsner fra
Aktivitetsmedarbejder Henrik***



**Grundet CORONA
er tøjbytteboden
lukket**

HUSK!

Mange har en mani med at samle på et eller andet.

Her kan du fortælle om:

- Hvad samlingen er en samling af
- Hvordan din samling startede
- Hvorfor det er en spændende samling

Vi har lovning på en artikel om en mand der samler på tandpasta.



Vil du se min tandpastasamling?

Af Søren Lauridsen

En af mine kvindelige venner bor i Albertslund, nær Hakkebakkeskoven, i en samling huse, der set ovenfra, ligner kindtænder fra en tandlæges mareridt, uregelmæssige tandrækker med store belægninger mellem huse, svamp indenfor og udenfor, - ren Karius og Baktus.

Dagen inden nuværende Coronakrise fik hun hamstret tandpasta i Sverige, dog kun til eget forbrug. Jeg kan også godt lide denne smag, men nu må jeg vente til Sverige åbner igen. Det drejer sig om den meget velsmagende **Pepsodent** – Nature elements – **Long Active** med kokossmag, sikkert godt for pensionister. Når jeg passerer hendes og gemalens bolig tidligt om morgenen, dufter jeg denne friskhed, som lå jeg på en eksotisk sandstrand smurt ind i sololie.

En samlermani som tog mig på sengen

Jeg vil ikke kalde mig en samler i klassisk forstand. Meningen med min samling er, at tandpastaerne skal bruges. Umiddelbart efter gymnasiet blev jeg alvorligt smittet med rejsefeber, og jeg har siden da været på farten – ofte i lang

tid. Når man er det, medbringer man ikke et lager af tandpasta til hele turen. Nogle mennesker føler sig trygge ved at have diverse forsyninger af alt muligt med hjemmefra – det være sig tandpasta, rugbrød eller Gammeldansk. Ja, jeg mødte engang nogle dejlige svenskere i Indien, som havde toiletpapir med fra Sverige – beregnet til 6 måneders normalforbrug ved en gennemsnitsindtagelse af Wasa knækbrød.

De lagrede det op i Delhi, og rejste ud derfra. Ind i mellem blev de nødt til at tage tilbage til Delhi for at hente friske ruller. Hvad de ikke helt havde forudset var, at man i Indien ofte kan udsættes for – skal vi sige, lind mave, såkaldt Delhi Belly. Så lagret svandt hurtigere ind end beregnet.

I Indien opdagede jeg NEEM.

I årtusinder har indere brugt kviste fra det hellige Neem-træ til at morgentygge på. Kvisten tygges flad, og der frigives derved enzymer og antioxidanter – forstærket med en basisk virkning, hvilket skulle være godt for især tandkronerne. Følelsen er som ved lakridsrod, der næsten også kan bruges som børste efter



lidt tygning. Da de første Neem tandpastaer kom frem, måtte jeg jo prøve dem. Det blev starten på min deroute. Det væltede ud på markedet med andre vegetabiliske tandpastaer, den meget velsmagende **Meswak**, som jeg altid har,

Babool er også god.

Når man først har nydt en ny og forfriskende smag, kan man blive afhængig af flere nye sansindtryk. Lige som chokolade eller kager. De fleste lande har lokalt producerede tandpastaer, og jeg vil til enhver tid undgå mit hade'brand' nr. 1 Colgate (af min salig bedstemor kaldet – **GOLGA-TÉ**), der ligesom Coca Cola sælges i hele Verden. Jeg begyndte derfor at gå efter de lokale mærker.

Jeg bryder mig ikke om rituelle handlinger, altså at gøre ting på samme måde hele tiden uden at bruge de små grå celler. Jeg ville hade at stå op om morgenen, og som en halvsovende zombie række ud efter **GOLGA-TÉ**en og tandbørsten og så bare børste løs,

indtil jeg langsomt vågnede med blålig fråde om munden. Nej jeg er nødt til først at tænke: Hvilken smag har jeg lyst til i dag – Skal jeg tage en fluoridfri dag? Skal jeg en tur til Thailand med en **Darlie tandpasta** med kul og salt – til Grækenland - eller skal det være en **koshertandpasta**? Så er jeg vågen, og pulsen gør det den skal, pulserer. Det samme om aftenen, lad være med at starte dvalen, mens du børster tænder. Så min ydmyge samling gør, at jeg får samling på mig selv, så kort kan det siges.

Ps Hvis du kommer til Amsterdam, vil jeg råde dig til se den lille specialforretning for tandbørster og tandpastaer **De Witte Tandwinkel**, Runstraat 5-I, 1016 GJ Amsterdam. Mange slags tandbørster, f.eks med naturligt hår, f.eks svinebørster, og f.eks.tandpasta med ler? I deres udstillingsvindue ses et mini-pariserhjul med bøjede tandbørster, der skal illudere mennesker.

Indsendt af Lars Messell, Vester 2-1

Nyt fra Havevennerne



Foto Lise Buchardt

Havevennerne er en gruppe frivillige, som hjælper beboere i Galgebakken med at ordne deres have. Tilbuddet henvender sig til de beboere, som ikke selv har mulighed for at klare haven.

Vi har nu været på arbejde hos de beboere, som har søgt om hjælp, og vi kan se, at vi kan klare et par haver til. Ikke mindst fordi ret mange beboere hjælper deres naboer, hvor der er brug for det.

Så hvis du har brug for en hånd med haven, kan du stadig kontakte Havevennerne, og så snakker vi om, hvad du gerne vil have gjort.

På vegne af Havevennerne

Janne Jørgensen, Torv 9-6

Tlf: 40447842

E-mail: janneljorgensen@gmail.com

Hver lørdag kl. 10 hejser vi flaget i Over 9 og 10 i 'Fællesskab mod Corona'.

Forhåbentlig slutter det snart - altså ikke vores fællesskab.

Lise Buchardt



Foto Lise Buchardt

KONTAKTOPLYSNINGER

Afdelingsbestyrelsen

Kontor - Øster 10-7a

Tlf. 31 98 08 58, bestyrelsen@gbakken.dk

Formand:

Næstformand: Lysette Hansen (Formand)

Kasserer: Thomas R. Rasmussen

Medlemmer: Zahir Bashir
Karsten Ankerdal
Anette Pedersen
Anita Pauly Jensen
Mathias Hansen

Sekretær: Lasse Wilson

Galgebakkens hjemmeside

www.gbakken.dk

Administrator: galgebakken@mail.dk

Galgebakkeposten

Ansv. Redaktør: Lars Messell

galgebakkeposten@hotmail.com

Genbrugsgården - Øster 7-10

Åbningstider:

Onsdag: 16.00 – 18.00

Søndag: 11.00 – 13.00

*Modtager stort affald, miljøfarligt affald,
genbrugsting mv.*

Tøjcaféen - Sten 2-26

Åbningstider:

Onsdag: 16.00 – 18.00

Søndag: 11.00 – 14.00

Kontaktperson: Pia Grindorf - Tlf.: 28 25 52 27

p.grindorf@hotmail.com

*Afl levering af genbrugstøj kan KUN ske i
åbningstiden.*

Byggeudvalg/Helhedsplan udvalg (HPU)

hpu@gbakken.dk

Genbrugsgruppen

genbrugsgaarden@gbakken.dk

Grønt udvalg

groentudvalg@gbakken.dk

Legepladsudvalg

legepladsudvalg@gbakken.dk

Lysudvalg

lysudvalg@gbakken.dk

Husdyrudvalg

husdyrudvalg@gbakken.dk

Trafikudvalg

Trafikudvalg@gbakken.dk

Agendagruppen

agendagruppen@gbakken.dk

IT-udvalg

itudvalg@gbakken.dk

Kunstudvalg

kunstudvalg@gbakken.dk

Beboerhusgruppen

Dorte Brink

Tlf.: 28 91 82 27

Husreglement udvalg

Birthe Y. Nielsen

birtnyn57@gmail.com

Brugergruppen

Birthe Y. Nielsen
birtyn57@gmail.com

Koret

Kristian Olesen
Tlf. 28 36 50 81

Udstillingsgruppen

Margit Kristensen Klok
Tlf. 21 28 93 03
Hanne Skov
Tlf.: 27 29 13 99

Galgebakkens Seniorklub

Bente Nielsen
Torv 5-7
Tlf.:22 75 95 17

Petanque gruppe

Steffen Stripp
Tlf. 23 29 69 48

Havevennerne

Janne Jørgensen
Tlf.: 40 44 78 425
janneljorgensen@gmail.com

ANDET

YouSee

Tlf.: 70 70 40 40
kundeservice@yousee.dk
Ma-To 08.30 – 17.30
Fredag: 08.30 – 16.30

Hjælp til GB's it-netværk og YouSee

Kristian Olesen
Tlf.: 28 36 50 81
kmo@post13.tele.dk

Ervin Olsen
Tlf. 20 45 78 30
ervinolsen@gmail.com

Købmanden

Torv 2-10a
Tlf.: 43 64 00 22
Åbningstider:
Alle ugens dage 08.00 – 19.00

Lokalbetjent Vest

Peter B. Thøgersen
Tlf.: 51 25 40 74
mobil: 72 58 78 90

Ejendomskontoret

Galgebakken Øster 10-7a
Tlf.: 88 19 02 15
galgebakken@bo-vest.dk

Kontakt til Ejendomskontoret

Du har mulighed for at komme i kontakt med Ejendomskontoret på følgende måder:

Telefonisk: 88 19 02 15
Hverdage: 08.30 – 10.00
Onsdag tillige 16.00 – 17.00

Personlig på kontoret
Hverdage: 08.00-08.30
Onsdag tillige 17.00-18.00

pr. mail. galgebakken@bo-vest.dk

Når du henvender dig til os, bedes du sikre dig at vi får alle dine oplysninger.

Sender du en mail til os, vil vi sætte pris på at du i emnefeltet starter med at skrive din adresse, og gerne telefonnr.

Såfremt du henvender dig flere gange vedr. den samme sag, vil det være en fordel for både dig og for os, hvis du husker at få navnet på den du taler med. Ved skriftlige henvendelser, vil vores navne altid stå i nederst i den mail du modtager fra os.

På ejendomskontoret møder du

Ejendomsmester: Jens Damgaard
Driftssekretær Irene Monberg
Driftssekretær: Betina Jarnved

Vagtordningen

Tlf.: 70 25 26 32

Må kun benyttes ved akut opståede problemer som er uopsættelige.

BO-VEST

Stationsparken 37
2600 Glostrup
Tlf.: 88 18 08 80

bo-vest@bo-vest.dk

www.bo-vest.dk

Åbningstider

Ma-ons: 10.00 – 14.00
Torsdag: 10.00 – 17.00
Fredag: 10.00 – 14.00

Økonomisk beboerrådgiver

Laura Lorentzen
Tlf.: 60 35 46 63
llo@bo-vest.dk



Foto Christian Desjeux

Forår i Galgebakken...



Beboerudlånet

Udlånet, Torv 2-10C

Tlf.: 43 64 70 75, udlaan@gbakken.dk

Åbningstid: Tir -fre kl. 16.30-18.00,

lørdag kl. 10.30-11.30.

Beboerhus leje/depositum:

Fre/lør & helligdage 1000/1000 kr

Alle andre dage 500/1000 kr

Betaling er delt i to:

Depositum betales ved bestilling af Beboerhus. Bestilling max 6 mdr. før brugsdato. Leje betales senest 3 uger før brugsdato.

Ved afmelding inden 3 uger før brugsdato refunderes depositum. Ved afmelding hhv. 2 og 1 uge før brugsdato refunderes depositum + hhv 70% og 28% af lejen.

Benyttes lokalet ikke og afmelding undlades, refunderes kun depositum.

Når Beboerhuset afleveres, refunderes depositum såfremt lokalerne er i orden. Aftal gennemgang af huset ved betaling af lejen.

Fadølsanlæg: Leje/depositum 100/650 kr

Fustager skal købes i Udlånet og bestilles senest 14 dage før brug.

Presenning 5x4 m
10/200 kr

50 borde 80x120 cm & stole (incl. trækvogn) 10&3/200 kr (bestilles senest dagen før brug)

Værksteder:

Autoværksted 25/100 kr

Stor lukket autohal 10/100 kr

Træværksted 10/100 kr

Portnøgle 0/300 kr (kørselstilladelse fås i Udlånet)

Værktøj og redskaber:

boremaskine, bore-/skruemaskine, båndpudser, cykelanhænger, damprenser, excencersliber, fliseskærer, græstrimmer, haveredskaber, el-hæftepistol, hækkeklipper, el-høvl, klaverseler, rundsav med skinne, rystepudser, slagboremaskine, borehammer, stiksav, stige (5 el. 6,2 m), symaskine, tapetafdamper, tapetbord (incl. værktøj), trekantsliber, trækvogn, trillebør/kærre, tæpperenser, varmluftpistol, vinkelboremaskine, vinkelsliber, week-end børneseng.

Værktøj til nedtagning af espalier. Værktøj til slibning af terrazzogulv i badeværelse (2 maskiner).

Leje af værktøj og redskaber: 10 kr pr. døgn. Week-end = 2 x døgn takst.

Spørg om det du mangler!

