

# Revisionsberättelse, Gårdvarens samfällighet

## Rapport om årsredovisningen

Vi har granskat årsredovisningen för Gårdvarens samfällighet för perioden 2025-04-01 – 2026-03-31.

### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

### *Uttalanden*

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen. Vi bedömer att räkenskaperna är överskådligt uppställda med redovisat resultat, budget och avvikelse. Budgeten finns uppställd för framtida planerade årliga underhållsutgifter fram till år 2039.

Vi tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat styrelsens förvaltning för Gårdvarens samfällighet.

### *Uttalanden*

Under föregående årsmöte framgick att det funnits en intressekonflikt mellan tidigare ordförande och samfälligheten. Vi har därför specifikt gått igenom alla mötesprotokoll för räkenskapsåret. I de fall det funnits jäv så har vederbörande ej varit med i beslutsprocessen.

Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Denna bedömning utgår från genomgång av alla fakturor, kontoutdrag, verksamhetsberättelser samt mötesprotokoll. Vi tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Örebro 2026-04-26



Martin Rengman



Henrik Andreasson