Verksamhetsberättelse för Kvarteret Gårdvarens Samfällighetsförening, verksamhetsåret 2021 – 2022

Styrelsens främsta uppgift under verksamhetsåret har varit att förvalta Samfällighetens gemensamma ansvarsområden.

Direkt efter årsmötet var avslutat så hade vi i styrelsen ett konstituerande möte.

Styrelsen har haft 4 protokollförda sammankomster under verksamhetsåret. Första mötet blev ett digitalt möte (via Teams) 31/8-21, 2:a digitala mötet skedde den 23/11-21 och det 3:e mötet var den 1/2-2022. Det sista var ett fysiskt möte, vilket var mycket trevligt, och skedde 26/4-22.

Följande frågor som vi har arbetat med:

Skador på garagen; Laserande fasadfärg har köpts och garagegavlarna är målade. Asfalt har köpts in och håligheter är lagade, främst vid garagen och parkeringen.Vattenledningar och brunnar har alla hushåll sett över så de fungerar.

Nytt avtal för snöröjning, grus mellan oss och Franzens ordnar ordförande Janne Forseth med. Gräns för att ploga snö är 5 - 7 cm snö.

Den gamla TV-anläggningen kan nu monteras ned, då ingen använder den längre.

Gungställningarna på Östra och Mellan gården behöver ses över till våren, så att de är säkra att användas.

Senast den 19 april har alla 3 gårdarna sopat ut grus från gårdar, gräsmattor då Franzéns kom och sopade bort allt grus från gatorna den 20:e. Samfällighetens städdag är satt till den 23 april 2022. Syllarna vid garagen skall oljas in och allt ogräs skall innan rensas bort. Oljefärg och penslar mm är inköpta av Ulrika på östra gården och Camilla på västra gården har skrivit ett jättebra infoblad med datum när Vårstädningen sker och infoblad har Ulrika lagt ut i allas brevlådor så att alla skapas möjlighet att delta och det skapar möjlighet till fin gemenskap då de nyinflyttade också får en möjlighet att träffa de som kan delta i vårstädningen. Informationen finns också på vår Hemsida.

Elmätarna i alla våra garage är avlästa i slutet av mars månad 2022 av Ulrika och Kerstin så att kassör Leif Johansson kan fakturera dessa.

Leif Johansson har löpande delgivit våra Revisorer hur vår ekonomi ser ut samt hur mycket varje Gård har på sitt anslagskonto.

Under detta år har vi också haft ett par riktigt stormiga dagar så att det ligger en mängd med avbrutna träd och grenar. Det gäller att vara försiktig så att inte något träd eller stor trädgren skadar oss eller våra bilar. Kerstin har haft kontakt med Kommunen på Park- o Gata-avdelningen och bad dem komma ut till oss och så snart de kan och se om några träd behöver sågas ned, de kommer och ser över vårt område så snart de hinner.

Styrelsen tackar för det förtroende som visats under året. Örebro den 25.4.2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Janne Forseth, ordföranden Leif Johansson, kassör Kerstin Ljungberg, sekr.