

Referat af ordinært bestyrelsesmøde, i Ejerforeningen Gamle Christianshavn, torsdag den 20. juni 2024

Deltagere: Frederikke, Maria, Knud.

1. Konstituering af bestyrelsen

Valg af formand

- Knud Werlin blev valgt som formand for bestyrelsen.

Bestyrelsesmanualen

- Gennemgang af Bestyrelsesmanualen udsættes til næste møde.

Procedure for godkendelse af faktura i UHABI

- For at sikre retmæssig proces for godkendelse samt at sikre rettidig betaling af faktura har bestyrelsen besluttet, at proceduren for godkendelse af faktura i Uhabi skal være som følger:
 - 1) For at en faktura kan gå til betaling, skal formanden samt ét bestyrelsesmedlem have godkendt den pågældende faktura.
 - 2) For at fakturaen endeligt kan godkendes, skal alle fem medlemmer af bestyrelsen have godkendt den i systemet.

2. Seneste nyt fra huset og diverse sager

Brunata – udskiftning af målere

- Bestyrelsen er ved at forberede Brunatas udskiftning af målere, som forventes at blive udskiftet på den anden side af sommeren.

Nøglebokse

- Bestyrelsen har besluttet, at private nøglebokse ikke må fastgøres på ejendommen. Det gælder på håndtag, gelænder såvel som muren. Nøgleboksene bedes venligst fjernet omgående.

3. Vedligeholdelse af tag

Status, valg af entreprenør

- Bestyrelsen har modtaget to tilbud på tagrenovering på gadesiden over nr. 15 og 17. Bestyrelsen har accepteret det billigste tilbud, som opfylder vores kravspecifikation.

4. Datoer for bestyrelsesmøder mv. resten af 2024

- Bestyrelsesmøder: 29. august, 19. september og 14. november.