

## 1 ANVISNING TIL ANSØGNING OM BYGGETILLADELSE

### 1.1 Generelt

Nedenstående tekster er beregnet på at kopiere direkte ind i København Kommunes standardskema "ANSØGNING OM BYGGETILLADELSE", som det findes på kommunens hjemmeside.

De foreslåede tekster til direkte kopiering ind ansøgningsskemaet er anført med *kursiv*.

### 1.2 Tekster

#### Matrikel nr. og ejerlav

*512, Christianshavn*

#### Ejd. nr.:

Anføres hvis oplysning foreligger, men er ikke vigtig.

#### Beliggenhed (vejnavn og husnummer, evt. ejerlejlighedsnr.)

For eksempel : *Christianshavns Voldgade 15, 3. th.*

#### Ansøgning om byggetilladelse efter

Der krydses af i feltet : "Bygningsreglement 1995 (BR 95)"

#### Arbejdets art

Der krydses af i feltet "Andet", og der skrives "Ombygning" i feltet

#### Nærmere beskrivelse af det arbejde, der ønskes udført

*Med henvisning til vedlagte fuldmagt fra ejendommens ejer, ved Ejerlejlighedsforeningen Gamle Christianshavn, anmoder undertegnede om tilladelse til udførelse af franske altaner på ejendommens gårdfacader som anført i vedlagte bilag.*

*Vedlagte bilag er udarbejdet i henhold til principiel tilladelse af 17. januar 2008 fra Københavns Kommune, Center for Bydesign.*

*Der andrages med nærværende alene om udførelse af franske altaner vist på tegningsbilags plantegning og gårdfacader, med placering på (\*), positionsnummer (\*\*).*

(\*) : Etagens placering aflæses på tegning 1.31 eller 1.32.

(\*\*) : Altanens (evt. flere) positionsnummer aflæses på plantegning 1.30, nr. 01 - 26.

#### Bilag ved ansøgningen

*Fuldmagt vedlagt i original af \_\_\_\_\_*

*Tegningsbilag er vedlagt i 3 eksemplarer i henhold til vedlagte bilagsoversigt af \_\_\_\_\_*

#### Navn, adresse og telefonnr. på ansøger (arkitekt, ingeniør o.l.)

Det skal være den ansvarlige for byggeriet der oplyses her. Udover eventuel arkitekt eller ingeniør, kan det for eksempel være ejerlejlighedens ejer.

#### Navn og adresse på ejer af ejendommen iflg. tingbogen

*Ejerlejlighedsforeningen Gamle Christianshavn v /Knud Werlin Larsen, Christianshavns Voldgade 23, 1424 København K*

- eller administrator ?

1.3 Eksempel på ansøgningsskema

Udfyldt ansøgningsskema kan se således ud :



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøforvaltningen

Center for Byggeri  
Byggesagsafdelingen  
Ottiliavej 1 - Postboks 432 - 2500 Valby  
Tlf. 33 66 52 00 - Fax 33 66 70 84  
E-mail: byggesagsafd@tmf.kk.dk

**ANSØGNING OM BYGGETILLADELSE**

Matrikelnr. og ejerlav	512, Christianshavn	Ejd.nr.	
Beliggenhed (vejnavn og husnummer, evt. ejerlejlighedsnr.)			
Ansøgning om byggetilladelse efter <input checked="" type="checkbox"/> Bygningsreglement 1995 (BR 95) <input type="checkbox"/> Bygningsreglement for småhuse (BR-S 98)			
Arbejdets art			
<input type="checkbox"/> Nybygning <input type="checkbox"/> Tilbygning <input checked="" type="checkbox"/> Andet: Ombygning			
Nærmere beskrivelse af det arbejde, der ønskes udført.  Med henvisning til vedlagte fuldmagt fra ejendommens ejer, ved Ejerlejlighedsforeningen Gamle Christianshavn, anmoder undertegnede om tilladelse til udførelse af franske altaner på ejendommens gårdfacader som anført i vedlagte bilag. Vedlagte bilag er udarbejdet i henhold til principiel tilladelse af 17. januar 2008 fra Københavns Kommune, Center for Bydesign. Der andrages med nærværende alene om udførelse af franske altaner vist på tegningsbilags plantegning og gårdfacader, med placering på 3. sal, positionsnummer 06 & 07.			
Bilag vedlagt ansøgningen			
Fuldmagt vedlagt i original af _____  Tegningsbilag er vedlagt i 3 eksemplarer i henhold til vedlagte bilagsoversigt af 04.06.2008			
Navn, adresse og telefonnr. på ansøger (arkitekt, ingeniør o.l.) Arkitekt Peter Rasmussen, Skalsbyvej 4, 4735 Mern tlf. 5593 9325 pr-arkitekterne@mail.dk			
Navn og adresse på ejer af ejendommen iflg. tingbogen: Ejerlejlighedsforeningen Gamle Christianshavn v /Knud Werlin Larsen, Christianshavns Voldgade 23, 1424 København K			
Dato	Underskrift (ansøger)		
	Husk underskrift		

## 2 ANVISNING TIL FULDMAGT

### 2.1 Generelt

Nedenstående tekster er beregnet på at kopiere direkte ind i København Kommunes standardskema "Fuldmagt", som det findes på kommunens hjemmeside.

De foreslåede tekster til direkte kopiering ind ansøgningskemaet er anført med *kursiv*.

### 2.2 Tekster

ejerlejlighed nr.

Anføres hvis oplysning foreligger.

matrikel nr.

*512, Christianshavn*

gade

For eksempel : *Christianshavns Voldgade 15, 3. th.*

bemyndiger herved i henhold til bygningsreglement .....

Det skal være den ansvarlige for byggeriet der oplyses her. Udover eventuel arkitekt eller ingeniør, kan det for eksempel være ejerlejlighedens ejer. Oplysningerne skal være identiske med oplysningerne i : Ansøgning om Byggetilladelse, rubrikken - "Navn, adresse og telefonnr. på ansøger".

til på mine/vorre vegne at ansøge om tilladelse til

*etablering af franske altaner*

*på lejlighedens gårdfacade i henhold til vedlagte andragende.*

Underskrift

EF 's formand, administrator eller anden der tegner foreningen.

Navn

*Ejerlejlighedsforeningen Gamle Christianshavn v/ ??*

Adresse og tlf.

Adresse skal være på den person eller administrator der tegner foreningen.

2.3 Eksempel på fuldmagt

Udfyldt fuldmagtskema kan se således ud :



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøforvaltningen

Center for Byggeri  
Byggesagsafdelingen  
Ottilievej 1 - Postboks 432 - 2500 Valby  
Tlf. 33 66 52 00 - Fax 33 66 70 84  
E-mail: byggesagsafd@tmf.kk.dk

**FULDMAGT**

Undertegnede, der ifølge tingbogen er ejer af  
ejendommen/ejerlejlighed nr. \_\_\_\_\_ i ejendommen

matr.nr. 512, Christianshavn

gade Christianshavns Voldgade 15, 3. th.

bemyndiger herved i henhold til bygningsreglement 1995 (BR 95), kap. 1.3, stk. 3, og kap. 1.6, stk. 5, eller bygningsreglement for småhuse (BR-S 98), afsnit 1.2.2 og afsnit 1.6.1

Arkitekt Peter Rasmussen, Skalsbyvej 4, 4735 Mern

ansøgerens navn

til på mine/vore vegne at ansøge om tilladelse til etablering af franske altaner

på lejlighedens gårdfacade i henhold til vedlagte andragende.

København, den  
04.06.2008

**Husk underskrift**

Underskrift

EF Gamle Christianshavn v/ Knud Werlin Larsen

Navn (blokbogstaver) / Stempel / Andelsboligforening

Christianshavns voldgade 23, 1424 København K

Adresse

3254 1307

Tlf.

BR 95, kapitel 1.3, stk. 3, og kap. 1.6, stk. 5, og BR-S 98, afsnit 1.2.2 og afsnit 1.6.1:  
"Ansøgningen/anmeldelsen dateres og underskrives af ejeren. Hvis den ikke er underskrevet af ejeren, skal ansøgeren/anmelderen på anden måde dokumentere sin ret til at udføre arbejdet."

Gebyrbestemmelser for byggesagsbehandling i Københavns Kommune § 9, stk. 4 og 7:  
"Gebyr opkræves hos den, der har ansøgt om tilladelse, medmindre den, for hvis regning arbejdet udføres, skriftligt har bedt om, at opkrævning sker hos ham."

"Gebyr kan inddrives ved udpantning i ejendommen. Gebyret har samme fortrinsret i ejendommen som kommunale ejendomsskatter, jf. byggelovens § 29."