

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE

Ejerforeningen Gamle Christianshavn, tirsdag den 31. August 2021. Deltagere: Knud, Lars, Kristina, Frederik

Utæt tag over opgang nr. 19

Der er konstateret huller i taget over opgang nr. 19, som pga. utæthed skaber nogle problemer for beboerne nedenunder på 5. sal. Der er bestilt tilbud fra flere håndværkere på udbedring, men grundet travlhed i bygnings-/håndværkerbranchen, har der desværre været udfordringer og dertil også forsinkelser. Bestyrelsen presser løbende på for en hurtig udbedring.

NYT vaskeri i ejendommen

Som tidligere nævnt er det blevet besluttet, at vaskeriet skal renoveres samt maskinerne udskiftes med nye og smarte modeller. Som flere nok har bemærket, er dette arbejde er nu igangsat, og forventes at være afsluttet ultimo september. Det betyder også, at Knud for SIDSTE gang i mere end 30 år, har været i banken med godt 20 kg vaskemønter. Beløbet fra de afleverede mønter stemmer i øvrigt overens med det, der er registreret på de enkelte maskiners tællere. Det nye vaskesystem vil benytte en elektronisk chip, som alle beboere får udleveret. Denne chip kan man efterfølgende fylde op med penge via internettet.

Loppemarked på søndag den 5. september

HUSK at der er loppemarked igen i år omkring Mini-Versailles-haven søndag den 5. september. Kom og vær med - det bliver godt vejr!

Faktura

Bestyrelsen har gennemgået og godkendt diverse faktura fra løbende vedligeholdelsesarbejder.

Nyt fra gårdlauget

Vedr. cykelparkering i gården, så bliver udvidelsen igangsat i morgen den 1. september. I den samme forbindelse bliver der også gjort plads til et nyt stort rhododendronbed.

Årsregnskab

Bestyrelsen har gennemgået årsregnskabet indstiller det til generalforsamlingens godkendelse. Der er udarbejdet en 10 års plan for ejendommens vedligeholdelse.

Bestyrelsen har aftalt **fremtidige møder**: 14. september (Generalforsamling), 20. oktober, 29. november (det årlige julearrangement), 7. december.