

Referat fra ekstra styremøte i Fredrikstad og Omegns Brukshundklubb, 10.09.18

Styremøtet ble avholdt i Fredrikstad og Omegns Brukshundklubbens lokaler

Det var 7 styremedlemmer til stede på møtet:

Gabriele Oehninger-Storvoll, Svein Kristoffersen, Vidar Pettersen, Tonje Skistad, Janne Braarud Jensen, Svanhild Urholm og Grete Brevig

Ikke møtt: Steinar Jensen, Anneli Kilen Kjeserud,

Sak som ble tatt opp på styremøtet:

Sak 1: Befaring av leilighet nr 2 i 2.etg.

- Styret (unntatt Tonje) gikk på befaring av leiligheten og lagde følgende liste over hva som måtte gjøres.
 - Bytte kjøkkeninnredning
 - Ny slange på kjøkkenvifte
 - Ny oppvaskmaskin
 - Nytt dusjkabinett
 - Nytt toalett
 - Legge klikkgulv i stua
 - Pusse / male vinduskarm på badet.
- Det vil bli satt av kr 30.000 til dette inkl. maling til generell opp-pussing av leilighet.
- Tonje skaffer priser på dette og presenterer dette for styret før arbeidet blir gjort. Hun ønsker å gjøre opp-pussing selv og vil derfor slippe å betale husleie for september og oktober. Husleiekontrakt vil bli skrevet innen utgangen av september. Første husleie forfaller den 01.11.18 og vil være kr. 4.500,-
- Tonje overtok nøkkel til leiligheten i dag.
- Det ble også diskutert evt depositum på leilighet, dette ble vedtatt innført første gang fra 2019 når det flyttet inn ny leieboer.
- Det ble også diskutert om leie skulle betales forskuddsvis – dette ble også vedtatt

Følgende vedtak ble gjort;

- 1: *Ny leieboer (TS) i leilighet nr 2 i 2.etg, slipper å betale husleie for 2 mnd da vedk selv pusser opp leiligheten.*
- 2: *Neste gang en av leilighetene i 2.etg skal leies ut, skal det kreves 3 mnd depositum som blir stående på egen kto.*
- 3: *Husleie skal betales forskuddsvis hver mnd – innen den 1.*

Møtoreferat er skrevet av sekretær Grete Brevig