

Referat af generalforsamling i G/F "Fredens Bo" - 21. marts 2023

Der er 16 parceller repræsenteret ved generalforsamlingen.

Ad 1. Valg af dirigent

Ingrid Slott, Dublinvej 11, er valgt som dirigent. Dirigenten erklærer generalforsamlingen lovligt indvarslet.

Ad 2. Bestyrelsens beretning

Inden bestyrelsens beretning vil formand Jørgen Grum godt rette en stor tak til afgangende bestyrelsesmedlem, René Hallin, for hans mange års højt værdsatte arbejde for bestyrelsen G/F Fredens Bo.

Bestyrelsens beretning kan læses på hjemmesiden www.fredens-bo.dk/referater

Bemærkninger til bestyrelsens beretning:

- Spørgsmål til om nedsivningen af regnvand på vejene virker som den skal.
Svar: Det er bestyrelsen opfattelse at nedsivningen i det store hele er tilfredsstillende. Information om de steder hvor der stadig samler sig vand, vil blive videregivet til HOFOR. (Der er blandt andet pytter i starten af Dublinvej, på hjørnet af Dublinvej/Etonvej og overfor det grønne areal på Oxford Allé).

Bestyrelsens beretning er godkendt

Ad 3. Det reviderede regnskab for 2022

Kasserer Aage Thorhauge fremlægger regnskabet for 2022

Det reviderede regnskab kan læses på hjemmesiden www.fredens-bo.dk/referater

Bemærkninger til regnskabet:

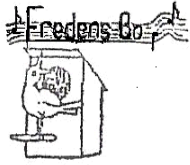
- **Spørgsmål:** Kan vi benytte Betalingsservice til betaling af kontingent? Eller bruge Mobile Pay? **Svar:** Grundejerforeningen kan ikke tilbyde en mere bekvem betalingsløsning, fordi det vil koste penge. Men man kan fx selv sætte en automatisk bankoverførsel op.

Regnskabet er godkendt.

Ad 4. Kontingentfastsættelse

Bestyrelsen foreslår uændret medlemskontingentet på 1250,00 kr. / år / medlem

Bestyrelsen foreslår nedsættelse af indbetaling til foreningens vejfond til 1000,00 kr. / år / medlem.



Begrundelsen for nedsættelsen fra 2000,00 kr. / år / medlem er at renoveringen af foreningens veje og fortov er tilendebragt.

Generalforsamlingen godkender det ændrede kontingent.

Ad 5. Det kommende års budget - Budget for 2023

Kasserer Aage Thorhauge fremlægger budgettet for 2023

Det kommende års budget kan læses på hjemmesiden www.fredens-bo.dk/referater

Generalforsamlingen tager budgettet til efterretning.

6. Indkomne forslag

Hverken bestyrelse eller foreningens medlemmer er indkommet med forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer (3 vælges på ulige årstal og 2 på lige årstal)

Jørgen Grum, Dublinvej 5, er på valg. Jørgen ønsker ikke genvalg.

Mette Poulsen Jensen, Kingstonvej 3, er på valg. Genvælges for 2023 og 2024

Torben Sloth, Dublinvej 17, er på valg. Genvælges for 2023 og 2024

Aage Thorhauge, Etonvej 19. Valgt i 2022 for 2022 og 2023. Ikke på valg.

Hans Jørgen Ohlsen, Oxford Allé 112. Valgt i 2022 for 2022 og 2023. Ikke på valg.

Dennis Vincent, Dublinvej 19, vælges som bestyrelsesmedlem for 2023 og 2024.

Ad 8. Valg af 2 suppleanter (Suppleanterne deltager uden stemmeret i bestyrelsens møder)

Suppleant René Hallin, Dublinvej 9, ønsker ikke genvalg.

Suppleant Anders Jensen, Belfastvej 6, er villig til genvalg. Vælges som 1. suppleant.

Jørgen Grum, Dublinvej 5, vælges som 2. suppleant.

Ad 9. Valg af 2 revisorer (på valg for 2 år skiftevis)

Stine Ramati, Etonvej 17, er på valg. Genvælges for 2023 og 2024.

Annelise Lottrup, Stratfordvej 6. Valgt i 2022 for 2022 og 2023. Ikke på valg.

Ad 10. Eventuelt

Kasserer Aage Thorhauge takker afgangende formand, Jørgen Grum, for hans store og vedholdende arbejde igennem hele grundejerforeningens vejprojekt.