

Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Frederiksberg, d. 20/10 - 2019

Referat af ordinært bestyrelsesmøde nr. 3 – 21. årgang

Onsdag d. 2. oktober kl. 19.30

hos Lykke Østerlin Koch

Tilstede: Jens Drachmann, Nyelandsvej 6
Ole Vaarsø Hansen, Folkvarsvej 13
Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A
Mette Hesthaven, Folkvarsvej 27

DAGSORDEN

1) Valg af dirigent

Mette valgtes til dirigent.

2) Godkendelse af sidste mødes referat

Referat nr. 2 af møde d. 27/8 d.å. blev godkendt og underskrevet

3) Godkendelse af dagsorden

Det besluttedes at begrænse dagsordenen til "mobilsug" m.h.p. den forstående ekstraordinære generalforsamling og udsætte andre punkter til efterfølgende bestyrelsesmøde/r

4) Mobilsug

Jens havde haft fornyet kontakt med Ensto A/S. Han kunne oplyse følgende: Overtagelsessummen for anlægget vil blive kr. 506.563 som skal betales af medlemmerne efter fordelingstal. Hidtil samlet renovationsudgift udgør kr. 332.000. Fremtidig samlet renovationsudgift vil udgøre kr. 237.000. Årlig besparelse efter overtagelse af anlægget vil blive kr. 95.000. Bestyrelsen diskuterede tidshorisont for anlæggets fortsatte levetid (10 – 15 år?). Den mulige udgift til vedligeholdelse kunne måske være kr. 50.000 årligt.

Ensto A/S tilbyder kr. 100.000 til kommende vedligeholdelsesarbejder/reparationer og gårdlauget selv foreslår at hensætte kr. 200.000 til kommende vedligeholdelsesarbejder.

Under forudsætning af ovenstående tal vil der over en årrække blive tale om en "tilbagebetaling" til medlemmerne.

Jens fik i opdrag – i forlængelse af det oprindelige papir til den ord. generalforsamling "Mobilsug eller ej" at udarbejde et beslutningsoplæg med opdaterede økonomiske konsekvensberegninger.

Bestyrelsen diskuterede mulige datoer og lokale primo november for afholdelse af ekstraordinær generalforsamling.

5) Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsen fastlagde 2 nye datoer for bestyrelsesmøde,
hhv. onsdag d. 23/10 kl. 19.30
og onsdag d. 27/11 kl. 19.15.

6) Eventuelt

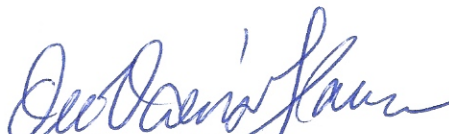
Intet under punktet

Mødet sluttede klokken ca. 21.50.52.


Referent: Ole Vaarsø Hansen



Jens Drachmann



Ole Vaarsø Hansen



Mette Hesthaven

Lykke Østerlin Koch