

Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Frederiksberg, d. 4. december 2018

Referat af ordinært bestyrelsesmøde nr. 6 – 20. årgang

Onsdag d. 28. november 2018 kl. 19.30
hos Lykke Østerlin Koch

Tilstede: Jens Drachmann, Nyelandsvej 6
Ole Vaarsø Hansen, Folkvarsvej 13
Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A
Afbud: Mette Hesthaven, Folkvarsvej 27

1. Valg af dirigent

Lykke påtog sig hvervet som dirigent

2. Godkendelse af sidste mødes referat

Ingen bemærkninger – referatet blev underskrevet.

3. Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag 12/12 kl. 19.30

4. Godkendelse af dagsorden

Mødets dagsorden blev godkendt

5. Meddelelser

Generelt om nøgler: foranlediget af en mail om bestilling af nøgler kan det oplyses, at nøgler til vort gårdanlæg kan bestilles af en udpeget ejendomsrepræsentant, typisk formand eller vicevært, hos gårdlaugets Teknisk Ansvarlige Ole Vaarsø Hansen, tlf. 20 16 06 85 eller 38 19 27 85. Der skal bestilles min. 5 nøgler ad gangen og opkrævningen herfor foregår hos ejendommenes administratorer.

Derudover ingen meddelelser.

6. Ny administrator

Bestyrelsen drøftede 3 indkomne sammenlignelige tilbud på administration. Såvel ydelsesmæssigt som prismæssigt lå de 3 tilbud tæt på hinanden. Vi lagde vægt på en række parametre, nemlig erfaring med gårdlaug, sikkerhed for juridisk assistance og lokal forankring. Vi fandt at "Rialto Advokater" på Falkoner Allé lever op til vore ønsker og udpegede i enighed dette kombinerede advokat- og administrationsfirma til vor nye administrator

med start d. 1/1-2019. Bestyrelsen vil underskrive kontrakt på næste møde d. 12/12.

Mobilsug

Bestyrelsen fortsatte diskussionen om de forskellige fremtids-scenarier. Vi skal bl.a. have et overblik over tankenes fyldningsgrad efter indførelsen af madaffaldscontainere. Kan vi evt. reducere antallet af tanke i brug i mobilsuget? Vi rykker kommunen for svar om det er muligt at få 3 tømninger af restaffaldscontainere, hvis vi dropper mobilsuget?! Vi vil i bestyrelse lave en gennemgang af skure m.v. i gården for at se, hvor vi kan have opbevaring af et større antal restaffaldscontainere (i udgangspunktet 25 stk. ved 2 tømninger!).

8. Anlægsarbejder

Intet under punktet.

9. Grøn vedligeholdelse.

Intet under punktet

10. Ikke - grøn vedligeholdelse

Intet under punktet

11. Eventuelt

Absolut intet.

Mødet sluttede kl. 21.21.21.

Referent: Ole Vaarsø Hansen



Jens Drachmann



Ole Vaarsø Hansen



Mette Hesthaven



Lykke Østerlin Koch