

# Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Frederiksberg, d. 20. september 2018

## Referat af ordinært bestyrelsesmøde nr. 4 – 20. årgang

Onsdag d. 10. oktober 2018 kl. 19.30

hos Lykke Østerlin Koch

Tilstede: Jens Drachmann, Nyelandsvej 6  
Ole Vaarsø Hansen, Folkvarsvej 13  
Mette Hesthaven, Folkvarsvej 27  
Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A

1. Valg af dirigent  
Mette valgtes til dirigent.
2. Godkendelse af sidste mødes referat  
Ingen bemærkninger – referatet blev underskrevet.
3. Næste bestyrelsesmøde  
Næste møde afholdes onsdag d. 14. november 2018 kl. 19.30
4. Godkendelse af dagsorden  
Mødets dagsorden godkendtes med følgende ændring: nyt punkt 11 (økonomi) idet resten af dagsordenen bibeholdtes som nye punkter 12 og 13
5. Meddelelser
  - Brev fra A/B Nyelandsvej 14 – 16 om affaldshåndtering. Foreningen foretrækker containere til restaffald frem for mobilsug i sin nuværende form.
  - Mette Hesthaven foreslår ophængskroge til børnecykler i cykelskurene. Vi diskuterede kort. Mette vender tilbage til bestyrelsen med konkret forslag med billeder, priser etc.
6. Ny administrator  
Vor administrator, Boelskifte Administration A/S, har meddelt, at opsigelsen af vor administrationskontrakt udsættes med en måned til 31/12 2018. Bestyrelsen diskuterede forskellige potentielle nye administrationsfirmaer og udvalgte enkelte som bedes fremsætte tilbud til os.
7. Mobilsug  
Bestyrelsen har modtaget svar fra Frb. Kommune om priser på tømninger af containere m.v. Diskussionen udspandt sig om 2 scenarier:
  - a) bibeholdelse af mobilsug og det nuværende antal beholdere til restaffald. Der udarbejdes ny kontrakt for en årrække.

**VEND**

- b) mobilsug nedlægges. Der udarbejdes en plan for afvikling, såvel teknisk som økonomisk. Mobilsuget erstattes af et antal affaldsbeholdere og der udarbejdes en plan for deres placering, herunder inddrages de sorte skure til opbevaring. Frb. Kommune anmodes om at oplyse pris og containerantal ved overgang fra 2 til 3 ugentlige tømninger af restaffald. Ensto A/S rykkes igen for et rå-udkast til en evt. ny kontrakt. Der lægges op til snarligt orienterende møde med Ensto A/S.

8. Anlægsarbejder

Drejer sig bl.a. om forholdet mellem Folkvarsvej og Nyelandsvej m.h.t. opholdsmuligheder. Der er kommet forslag om evt. punktvis udvidelse af grusstien langs Nyelandsvej m.h.p. anlæggelse af standplads til havemøbler. Punktet udsattes i øvrigt.

9. Grøn vedligeholdelse

Pilehegn og højbede udsattes. Mette indhenter tilbud. Retablering af bed ved Nyelandsvej 8 efter altanopsætning: oprindelig ejer af ejendommen og entreprenør i forbindelse med altanopsætningen Bent Friis Pedersen er løbet fra sit oprindelige løfte om at ville retablere delvist ødelagt grønt bed og vil nu ikke retablere eller erstatte noget som helst. Bestyrelsen udtaler sin kraftigste kritik af dette løftebrud og denne ansvarsforflygtigelse og vil medtage forløbet i sin beretning til generalforsamlingen i 2019.

10. Ikke-grøn vedligeholdelse

Der er igen kommet grafitti på en adgangsport, i dette tilfælde Folkvarsvej nr. 3. OVH sørger for at det bliver malet over.

11. Hjemmeside

Punktet udsat.

12. Økonomi

Diskussion om budget og økonomi i balance. Enkeltposters størrelse, f.eks. udgift til gartner. Kontrakt med gartner skal eftergås og evt. revideres.

13. Eventuelt

Jens påtager sig at lave et skriftligt udkast om scenarier for affaldshåndtering. Mødet sluttede kl. 22.05

Referent: Ole Vaarsø Hansen

  
Jens Drachmann

  
Ole Vaarsø Hansen

Mette Hesthaven

  
Lykke Østerlin Koch