

Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Frederiksberg, d. 29. september 2018

Referat af ordinært bestyrelsesmøde nr. 3 – 20. årgang

Tirsdag d. 18. september 2018 kl. 19.00

hos Lykke Østerlin Koch

Tilstede: Jens Drachmann, Nyelandsvej 6
Ole Vaarsø Hansen, Folkvarsvej 13
Mette Hesthaven, Folkvarsvej 27
Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A

1. Valg af dirigent

Mette valgtes til dirigent.

2. Godkendelse af sidste mødes referat

Ingen bemærkninger – referatet blev underskrevet.

3. Næste bestyrelsesmøde

Næste møde afholdes onsdag d. 10. oktober 2018 kl. 19.30

4. Godkendelse af dagsorden

Mødets dagsorden blev godkendt

5. Meddelelser

Altanprojektet ved Nyelandsvej 20: Der er indledt nabohøring vedr. projekt for opsætning af altaner på bagsiden af Nyelandsvej 20. Det foreløbige udkast vil indebære begrænsninger og gener for vort gårdanlæg på stedet (bed og solkrog). Bestyrelsen vil rette henvendelse til Frb. Kommune dels for at gøre opmærksom på de uheldige følger i den aktuelle sag, dels for generelt at søge om høringsberettigelse i ejendomsprojekter som involverer vort gårdanlæg.

Købmandsbutik Nyelandsvej 20/Yrsavej 2: Elite Købmanden har i flere måneder haft butikken lukket. Ejeren i Nyelandsvej 20 har oplyst, at købmanden har undergået en operation og forventer snart at være tilbage i en genåbnet butik.

6. Ny administrator

Vor administrator, Boelskifte Administration A/S, har opsagt vor administrationsaftale med 3 mdrs. varsel, til ophør ultimo november d.å. Vi er kede af opsigelsen og har søgt om udsættelse til ultimo december, så det passer med afslutningen på vort regnskabsår. Bestyrelsen besluttede på det næste bestyrelsesmøde at ville bringe mulige administrator-emner i forslag.

7. Mobilsug

Bestyrelsen afventer fastlæggelse af orienterende møde med Ensto A/S til Frb. Kommune har svaret på vores henvendelse. Vi rykker Frb. Kommune for svar.

VEND

8. Anlægsa bejder

Bestyrelsen drøftede atter udskiftningen af vort gyngestativ. I overensstemmelse med oprindelig opfordring fra generalforsamlingen besluttede bestyrelsen udskiftningen af gyngestativet til et nyt. Desuden diskuterede vi legeområder i gården og balancen mellem hhv. legeområder og ikke-legeområder i gården. Atter en gang var vi enige om en opfordring til småbørnsfamilierne i gården: ryd op ved sandkasserne og læg låg og net på efter brug – lad ikke legetøj ligge og flyde på stier og græs.

9. Grøn vedligeholdelse

Pilehegn Nylandsvej 10: p.g.a. fældede og skadede træer efter stilladsarbejder indhenter Mette tilbud hos Det Grønne Kompagni på nyplantning

Højbede ved pergola og rød garage: Bestyrelsen besluttede at lade pasningen af de 5 højbedskasser overgå fra beboerne til Det Grønne Kompagni. Mette indhenter tilbud på plantevækst i kasserne som vil være let at holde for gartnerne.

Bed ved altaner, Nylandsvej 8: Lykke skriver på vegne af Gårdlauget atter til den tidligere ejer, entreprenør Bent Friis Pedersen, om retablering af altaner.

10. Ikke-grøn vedligeholdelse

Intet under dette punkt.

11. Hjemmeside

Punktet udsættes

12. Eventuelt

Jens Drachmann spurgte til udbredelse af fiber-net i karréen og kommenterede forskellige løsninger for internet-adgang i ejendommene.

Mødet sluttede kl. 21.07

Ole Vaarsø Hansen


Jens Drachmann


Ole Vaarsø Hansen


Mette Hesthaven


Lykke Østerlin Koch