

Referat af ordinært bestyrelsesmøde nr. 2 – 20. årgang

Tirsdag d. 14. august 2018 kl. 19.30

hos Lykke Østerlin Koch

Tilstede: Jens Drachmann, Nyelandsvej 6

Ole Vaarsø Hansen, Folkvarsvej 13

Mette Hesthaven, Folkvarsvej 27

Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A

Majken Møller, Nyelandsvej 18

1. Valg af dirigent og referent

Mette valgtes til dirigent – Ole udfærdiger referat af mødet

2. Næste bestyrelsesmøde

Næste møde bliver tirsdag d. 18/9 kl. 19.00 hos Lykke

3. Godkendelse af dagsorden

Mødets dagsorden godkendtes

4. Meddelelser

Der var ikke tilgået henvendelser til gårdlaugets mail.

Majken orienterede om sin fraflytning fra Nyelandsvej 18, om klapvogn der benyttes af ejendommens beboere og om opsætning af ny sandkasse ved Nyelandsvej 20 efter nedtagning af stillads til facaderenovering

Motorcykel parkeret i gården ved Nyelandsvej 10 har fået anmodning om fjernelse;

al parkering af motorkøretøjer i gården er forbudt.

5. Konstituering af bestyrelsen

Med nærværende møde udtræder Majken af bestyrelsen og fratræder som formand.

Suppleant Jens Drachmann indtræder som nyt bestyrelses medlem

Bestyrelsen havde en drøftelse af ledelsen af bestyrelsen. Ingen i bestyrelsen ønskede at indtræde i funktionen/hvervet ”formand for bestyrelsen”. Bestyrelsen besluttede derfor i enighed at gennemføre den påbegyndte bestyrelsesperiode med fælles ledelse som deles mellem de 4 bestyrelses medlemmer. Bestyrelsen konstituerede sig derudover som følger:

- Teknisk Ansvarlig: Ole Vaarsø Hansen
- Grønt Anlæg Ansvarlig: Mette Hesthaven
- E-mail Ansvarlig: Lykke Østerlin Koch
- Webansvarlig: Simon Gough (uden for bestyrelsen)

6. Nyhedsbrev og aktivitetsdag

P.g.a. igangværende arbejde med mobilsug og affaldshåndtering besluttede bestyrelsen at aflyse årets aktivitetsdag.

Sidste hånd blev lagt på Nyhedsbrev nr. 35 som omdeles til beboerne i karréen sammen med referatet fra generalforsamlingen d. 30. maj d.å.

Efter dette punkt forlod Majken Møller mødet. Majken har været aktiv i gården/karréen siden 2010 og indtrådte i bestyrelsen ved generalforsamlingen i 2012. Bestyrelsen takker Majken for hendes store indsats og ønsker hende med familie god vind på ”Solskinsøen”.

7. Mobilsug

Der var indkommet én henvendelse om deltagelse i arbejdsgruppe om mobilsug: Allan Toft, Nyelandsvej 6. Arbejdsgruppen vil derfor komme til at bestå af bestyrelsen og Allan Toft. Arbejdet består i at indsamle info og indputs m.h.t. at etablere et beslutningsgrundlag for gårdlauget og dets 18 medlemmer. Vores fremtidige affaldshåndtering, hvoraf mobilsuget er en del, tænkes fremlagt og besluttet på en ekstraordinær generalforsamling.

Bestyrelsen havde en overordnet drøftelse med temaer som mobilsug versus rullecontainere, den forestående afslutning af lejekontrakterne med mobilsugfirmaet Ensto, levetid og pris for mobilsuganlægget, ombygning af de sorte skure, ejendommenes udgifter til tømning af containere og mobilsug etc.

Bestyrelsen besluttede følgende:

- der rettes fornyet henvendelse til mobilsugfirmaet Ensto m.h.p. afholdelse af et orienterende møde med bestyrelsen
- der rettes henvendelse til Frb. Kommune om udgifter til tømninger af containere og mobilsug i dag og udgifter til containertømninger ved evt. nedlæggelse af mobilsug. Bestyrelsen drøftede endvidere evt. rådgiverbistand og udgifter hertil, samt evt. TV-inspektion af mobilsugets røranlæg under jorden i vor gård.

8. Hjemmeside

Punktet udsattes

9. Anlægsarbejder

Fornyelsen af vort gyngestativ ved den røde garage samt opstilling af klatrestativ samme sted blev drøftet – på ny. Der kom forslag om evt. at flytte stativet ned til den runde plæne ved Nyelandsvej 2 og i øvrigt at "gentænke" hele gårdanlægget m.h.p. at sikre bedre vilkår for beboerne på dele af Nyelandsvej (solkroge – flytning af sti etc.), Bestyrelsen besluttede at sætte opstillingen af gyngestativ og klatrestativ på stand-by og udsætte beslutningen om igangsættelse til næste møde.

10. Grøn vedligeholdelse

Vi havde en kort drøftelse af det miserable pilehegn ved Nyelandsvej 10 efter diverse stilladsarbejder og det ikke færdiggjorte bed ved Nyelandsvej 8 efter opsætning af altaner. Begge punkter genoptages næste gang. Det samme gør status for vore højbede ved den røde garage og under pergolaen.

11. Ikke-grøn vedligeholdelse

Intet under dette punkt

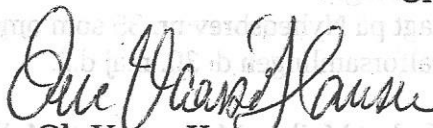
12. Eventuelt

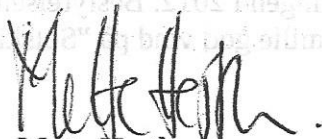
Intet under dette punkt

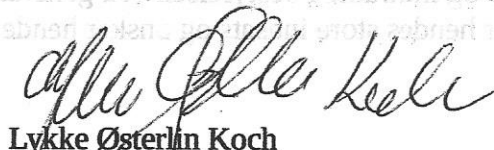
Mødet sluttede kl. 22.34

Ole Vaarsø Hansen


Jens Drachmann


Ole Vaarsø Hansen


Mette Hesthaven


Lykke Østerlin Koch