

Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Referat af bestyrelsesmøde nr. 9 – 16. årgang Onsdag den 2. april 2014 kl. 19:15 - 22:15

Deltagere: Mette Klejnstrup Kaa (MKK) referent
Majken Møller (MM)
Ole Vaarsø Hansen (OVH)
John Gardar (JG)

Fraværende: Lykke Østerlin Koch (LK)
Mette Hesthaven (MH)
Thomas Valentin (TV)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, referent og dato, tid og sted for næste bestyrelsesmøde. Fast punkt på dagsorden (FP)
2. Meddelelser – orienteringen af bestyrelsen (FP)
3. Godkendelse af dagsorden (FP)
4. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet onsdag den 12. februar 2014 (FP) - JG
5. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet onsdag den 26. februar 2014 (FP) - MM
6. Årsrapport og budget til godkendelse
7. Dato for afholdelse af generalforsamlingen
8. Udarbejdelse af dagsorden – bestyrelsens forslag til dagsordenen
9. Plan for omdeling af indkaldelser til gårdlaugets medlemmer og administratorer
10. Orientering om tinglysning af vedtægtsændringen, der blev besluttet på generalforsamling i juli 2013
11. Orientering om indhentede tilbud og iværksatte arbejder
12. Opfølgning/revidering af prioriteringslisten. Diverse tilbud:
 - a. Tilbud på belægning fra DGK af 19. marts Nyelandsvej 4, kr. 4.750
 - b. Nyt tilbud indhentes på 7,30 meter cykelskur Nyelandsvej 16/18 med plads til ca. 15 cykler. Det gamle tilbud lød på kr. 46.500, hertil kommer ikke oplyste udgifter for tilslutning af afløb til kloak
 - c. Tilbud (nr. 1) fra Malerfirmaet H. Friedmann af 11. marts 2013, på maling m.m. 4 steder i alt kr. 24.937,50 eller
 - d. Tilbud (nr. 2) fra Malerfirmaet Egholm af 6. maj 2013, på maling m.m. 4 steder, i alt kr.24.675
 - e. Tilbud fra Hugo Svaneeng af 18. oktober 2013 på 3 døre til cykelskur kr. 10.545 eksklusive låse til kr. 10.545. Tilbuddet gælder til 26. april 2014
 - f. Portdørene ved Folkvarsvej 3. Opsætning af plexiglas - LK
 - g. Forslag om opstilling af legehus i gården
 - h. Forslag om anlæg af petanquebane
13. Folkvarsvej 15 – 17. Retablering af bed efter byggeplads
14. Eventuelt (FP)

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:

Majken Møller 40255982, Mette Klejnstrup Kaa 26553255,
Ole Vaarsø Hansen 38192785, Mette Hesthaven 26226525 og John Gardar 40140446

Gårdlauget kan kontaktes via email: gaardlauget@folkvars.dk

eller via brevkassen mellem Folkvarsvej nr 9 og nr 11.

Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk

Referat:**1. Valg af dirigent, referent og dato, tid og sted for næste bestyrelsesmøde**

- Dirigent MKK
- Referent: MK
- Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 28.april kl. 19.15 – Nyelandsvej 18, kld.

2. Meddelelser – orienteringen af bestyrelsen

Meddelelse 1:

- Klage ang. en erhvervsdrivendes brug af gården. Herunder tændt grill uden opsyn, som skal på plads efter brug.
- Klage over paller på fællesarealerne.
- OVH tager kontakt til de relevante erhvervsdrivende.

Meddelelse 2:

- Port mellem Folkvarsvej 9-11 er defekt.
- OVH sørger for reparation, og gennemgår ved samme lejlighed alle portene i karréen.

3. Godkendelse af dagsorden

- Dagsordnen er godkendt.

4. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet onsdag d. 12. februar 2014

- Ikke udarbejdet og udsendt til bestyrelsen, hvorfor det udskydes til næste bestyrelsesmøde.

5. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet onsdag d. 26. februar 2014

- Ikke udarbejdet og udsendt til bestyrelsen, hvorfor det udskydes til næste bestyrelsesmøde.

6. Godkendelse og budget til godkendelse

- Udkast af Årsrapport og budget 2013 er godkendt med mindre rettelser.

7. Dato for afholdelse af generalforsamling

- Generalforsamlingen bliver afholdt d. 7. maj kl. 18. Sted for afholdelse er Solbjergvej 3, 2. sal hos administrator.

8. Udarbejdelse af dagsorden – bestyrelsens forslag til dagsordenen

- Udarbejdelse af bestyrelsens forslag til generalforsamlingen som skal på dagsordenen.
- Dagsordenen udsendes 4 uger før generalforsamlingen til gårdlaugets medlemmer.

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:

Majken Møller 40255982, Mette Klejnstrup Kaa 26553255,
Ole Vaarsø Hansen 38192785, Mette Hesthaven 26226525 og John Gardar 40140446

Gårdlauget kan kontaktes via email: gaardlauget@folkvars.dk

eller via brevkassen mellem Folkvarsvej nr 9 og nr 11.

Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk

9. Plan for omdeling af indkaldelser til gårdlaugets medlemmer og administratorer

- Administrator udarbejder dagsorden og indkaldelse til generalforsamlingen. Bestyrelsens medlemmer omdeler den senest onsdag d. 9. april 2014.

10. Orientering om tinglysning af vedtægtsændringen, der blev besluttet på generalforsamling i juli 2013

- Det blev besluttet, at vi får allongen tinglyst som "allonge" til den allerede tinglyste vedtægt. Tinglysning af en påtegning "allonge" til den allerede tinglyste vedtægt.

11. Orientering om indhentede tilbud og iværksatte arbejder

- Punkt udsættes til næste bestyrelsesmøde.

12. Opfølgning/revidering af prioriteringslisten. Diverse tilbud:

- Punkt udsættes til næste bestyrelsesmøde.

13. Folkvarsvej 15 – 17. Retablering af bed efter byggeplads

- Punkt udsættes til næste bestyrelsesmøde.

14. Eventuelt (FP)

- Ingen bemærkninger.

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:

Majken Møller 40255982, Mette Klejnstrup Kaa 26553255,
Ole Vaarsø Hansen 38192785, Mette Hesthaven 26226525 og John Gardar 40140446

Gårdlauget kan kontaktes via email: gaardlauget@folkvars.dk

eller via brevkassen mellem Folkvarsvej nr 9 og nr 11.

Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk