

Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

GENERALFORSAMLINGSREFERAT NR. 10

Referat af 9. ordinære generalforsamling i Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug tirsdag d. 29. april 2008 kl. 18.30 i Byggeriets Hus, Godthåbsvej 33, Frederiksberg.

Tilstede: Ejere eller disses repræsentanter fra flg. ejendomme:

Folkvarsvej 31, Folkvarsvej 27-29, Folkvarsvej 19-21, Folkvarsvej 15-17, Folkvarsvej 11-13, Folkvarsvej 7, Folkvarsvej 5, Falkoner Alle 29/Folkvarsvej 1-3a, Falkonerhjørnet, Nyelandsvej 4, Nyelandsvej 14-16

Fraværende:

Folkvarsvej 9, Nyelandsvej 6, Nyelandsvej 8, Nyelandsvej 10, Nyelandsvej 12, Nyelandsvej 18, Nyelandsvej 20

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år
4. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med revisionspåtegning
5. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer
6. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår, samt forelæggelse af evt. nye fordelingstal for næste regnskabsår. Bestyrelsen foreslår en forhøjelse af fællesudgifter på kr. 125.000.
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede, at repræsentant fra administrationselskabet Qvortrup, Lene Rødskov skulle forestå ledelsen af mødet og valgtes enstemmigt.

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:

Janne Hertz 38342268/40862268, Sabrina Andkjær-Larsen
24271172, Ole Vaarsø Hansen 38192785, Tineke Gyldendal Melberg
33225764/22135764,

Gårdlaugsmedhjælper: Bjarne Jørgensen 38832065

Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk

Lene Rødskov kunne konstatere, at indkaldelsen med varsling af mødet var blevet udsendt rettidigt og lovligt i overensstemmelse med vore vedtægters bestemmelser.

2. Valg af referent

Sekretær fra bestyrelsen, Tineke Gyldendal Melberg foresloges som referent og blev dermed valgt.

3. Bestyrelsens beretning

Formand Janne Hertz aflagde beretning for det forløbne år. (Kopi er vedlagt referatet). Beretningen omfattede følgende punkter:

- aktiviteter
- økonomi
- affald
- hundeluftning

Affaldssituationen blev fotodokumenteret af Peter Hertz, der samme dag havde været i gården og tage billeder af de enorme storskraldsmængder, der var i gården. Alle var enige om, at affaldssituationen i gården er et stort problem og der blev kraftigt opfordret til, at alle medlemmer i gården tager et ansvar. Punktet udløste en længere debat om affald i gården og det blev også sat spørgsmålstegn ved, om det overhovedet skal være tilladt at sætte storskald i gården. Mange var glade for muligheden for, at kunne sætte ting til storskald og det er forsat være tilladt at sætte ting til storskald. I det kommende nyhedsbrev vil man kunne læse om de nye affaldsregler.

Det blev præciseret i beretningen, at hundeluftning i gården ikke er tilladt og det blev foreslået, at der opsættes skilte i gården, hvor dette vises.

4. Godkendelse af årsregnskab

Lene Rødskov fremlagde regnskabet for 2007, der afslutningsvis blev godkendt.

5. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer

Der var ikke fremsendt forslag til behandling, hverken fra bestyrelsen eller gårdlaugets medlemmer.

6. Godkendelse af budget

Lene Rødskov fremlagde budget for 2009. Der blev sat spørgsmålstegn ved de diverse godtgørelser til bestyrelsen, men i og med bestyrelsesarbejdet ikke er særligt populært er det nødvendigt, at der er en mindre kompensation for det arbejde, der udføres. Punktet om nyanskaffelser gav også anledning til diskusion. Der er sat kr. 25.000 af til at færdiggøre projektet i gården ved Yrsavej. Dette var et beløb der blev overført fra regnskabet fra 2006, så dette blev godkendt. Nogle var også meget glade for dette, da det er det eneste oversete område i gården. Den en anden post ved nyanskaffelser er tiltænkt brolægning på nogle af de

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:
Janne Hertz 38342268/40862268, Sabrina Andkjær-Larsen
24271172, Ole Vaarsø Hansen 38192785, Tineke Gyldendal Melberg
33225764/22135764,

Gårdlaugsmedhjælper: Bjarne Jørgensen 38832065

Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk

grusstier i gården, der bliver til mudderhuller i regnvejr. På baggrund af denne gennemgang, blev budget for 2009 godkendt.

Foreslaget om en forhøjelse af fællesudgifter på kr. 125.000 blev modtaget med forståelse og forslaget blev godkendt.

7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

De nuværende bestyrelsesmedlemmer, der blev valgt for to år til forrige generalforsamling forsætter og er som følger:

Janne Hertz, Nyelandsvej 2B (1 år)

Sabrina Andkjær-Larsen, Falkonér Allé 29 (1 år)

Tineke Gyldendal Melberg, Folkvarsvej 31 (1 år)

Ole Vaarsø Hansen blev overtalt til at genopstille for endnu et år.

Der var ikke andre der havde ønske om, at være med i bestyrelsen. Til suppleantposterne valgtes Birgitte Rix, Folkvarsvej 31.

8. Valg af revisor

Revisionselskabet, Bojer, Hansen og Aundrup Statsautoriseret Revision A/S blev genvalgt for endnu en periode.

9. Eventuelt

Der var ingen der havde noget til dette punkt.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19.45.

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:
Janne Hertz 38342268/40862268, Sabrina Andkjær-Larsen
24271172, Ole Vaarsø Hansen 38192785, Tineke Gyldendal Melberg
33225764/22135764,

Gårdlaugsmedhjælper: Bjarne Jørgensen 38832065

Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk