

Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Referat af bestyrelsesmøde nr. 3 - 15. årgang:

Onsdag den 22. august 2012 kl. 19:00

Deltagere: Birgitte Rix (BR)
Mette Klejnstrup Kaa (MKK)
Ole Vaarsø Hansen (OVH)
Majken Møller (MM), referent
Jannie Hansen (JH)
John Garder (JG)

Fraværende: Christa Nielsen (CN), suppleant
Mette Hesthaven (MH), suppleant

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referatet fra generalforsamlingen den 23. maj 2012
3. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet tirsdag den 26. juni 2012
4. Meddelelser – orienteringen af bestyrelsen
5. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling onsdag den 19. september 2012 – ændring af vedtægterne
6. Status om legeredskaber, sandkasse og gyng
7. Eventuelt

1. Godkendelse af dagsorden

Punkt 2 ændret til: Gennemgang af udkast til referat fra generalforsamlingen den 23. Maj 2012

Punkt 4 ændret til: Meddelelser

Punkt 6 tilføjelse: Og gyng til dagsordenen

Dagsorden godkendt.

2. Gennemgang af udkast til referat fra generalforsamlingen den 23 maj 2012

Bestyrelsen har modtaget et udkast til referat for generalforsamlingen den 23 maj 2012 af Administrator og har forholdt sig til indholdet. OW kontakter Administrator angående ændringer såsom manglende sidetal, dato, inkludering af fordelingstal.

Det blev debateret hvorvidt der skal foreslås en ændring af vedtægterne med hensyn til godkendelse af referat fra generalforsamling og man følte at problemstillingen bør tages op på den ekstraordinære generalforsamling.

Det foreslås at den ekstraordinære generalforsamling får tilføjet to punkter til dagsordenen:

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:
Birgitte Rix 30640812, Ole Vaarsø Hansen 38192785, Mette Klejnstrup Kaa
26553255, Jannie Hansen 25 71 71 80, Majken Møller 40 25 59 82
og John Gadar 40140446 Email: gaardlauget@folkvars.dk
Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk

- godkendelse af referat
- at bestyrelsen fremover kan godkende et referat inden næste generalforsamling

3. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet tirsdag den 26. juni 2012

Der har været en del spørgsmål vedrørende klipping af hække i gården da beboere har forskellige ønsker til frit udsyn og privat liv. Der tages hensyn til strukturen i gården når hækkenes klippes samt hækkenes type. Det blev fastslået at bøgehækkene i gården vil blive klippet til en højde af 160cm og at ribes hækkenes kan tåle at blive klippet lavere. Det grønne kompagni tager hensyn til at enkelte foreninger har egne initiativer for etablerede nærrområder.

Referat af møde nr. 2 -15 årgang godkendt.

4. Meddelelser

- der har været en forespørgsel til nøgle/adgang gennem porten til Nyelandsvej 8 for et arrangement weekenden den 25. august. Åbning af port vil blive arrangeret.

- slagter Friis har anmodet om midlertidig opsættelse af frysecontainere, men har siden informeret at det ikke bliver aktuelt.

5. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling onsdag den 19. september 2012 – ændring af vedtægterne

Bestyrelsen har modtaget udkastet til formuleringen for ændringen af vedtægterne fra Administrator i forbindelse med ejerskabet af porten ved Folkvarsvej 3a. Udkastet sendes nu til bestyrelsen i andelsforeningen ved Folkvarsvej 3A med en deadline på respons. Det er nødvendigt at bestyrelsen i andelsforeningen tager stilling til udkastet og senest mandag den 27. august 2012 tilkendegiver via mail til gårdlauget om udkastet godtages.

Gårdlauget vil også bede Administrator om at bekræfte at den gamle allongen afmeldes og hvorvidt allongen og vedtægterne kan blive til en samlet paragraf.

6. Status om legeredskaber, sandkasse og gynge

OW har rykket firmaet for levering af sandkasse og gynge. De nuværende lærkestubbe der omgiver den gamle sandkasse bibeholdes til etablering af legeområder.

7. Eventuelt

Afløbsristene trænger flere steder til en oprensning (MKK) OW følger op.

Risten til et af afløbene ligger meget højt (faldrisiko) på stien udfor haven ved Nyelandsvej 14 (MM) OW følger op.

Foreslag om opsættelse af en gårdlaugsbrevkasse i gården for de beboere som ikke benytter internet (OW) Foreslaget tilføjes som punkt på næste mødes dagsorden.

Foreslag om brug af skygekrog ved Nyelandsvej 20 til legeplads for børnene (MM)

Foreslaget tilføjes som punkt på næste mødes dagsorden.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling den 19. september uddeles mandag den 27. august.

Bestyrelsen for Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug:
Birgitte Rix 30640812, Ole Vaarsø Hansen 38192785, Mette Klejnstrup Kaa
26553255, Jannie Hansen 25 71 71 80, Majken Møller 40 25 59 82
og John Gadar 40140446 Email: gaardlauget@folkvars.dk
Se også gårdlaugets hjemmeside: www.folkvars.dk