



FJÄLLSTIGEN

Tännadalen – fjällanläggningen med storslagen natur, fantastisk skidåkning och genuin karaktär. Här byggs tio exklusiva bostäder med sagolikt läge. Kilometersvid utsikt över sjö och fjäll. Ett vackert, högkvalitativt boende med det bästa av fjällvärlden alldeles runt knuten.

Vackra naturmaterial och genomtänkta detaljer genomsyrar interiören; de generösa, sociala ytorna och den väl genomtänkta planlösningen i etage. Träpaneler på väggarna skapar en ombonad känsla och det gedigna klinkergolvet med inbyggd golvvärme blir bara vackrare med åren. Kök från Marbodal, exklusiva vitvaror från Smeg och inbyggda garderober bidrar ytterligare till bostädernas unicitet.

Avvikelser och justeringar kan förekomma.

BJÖRKVÄGEN 1 & 3

Den spatiösa storstugan utgör bostadens hjärta, med generösa glaspartier, specialbyggd öppen spis, kök, matplats samt utgång till terrassen – med oslagbar vy över naturen.

I direkt närhet till bostaden finns förråd för förvaring av skidor och ved till den öppna spisen samt bänkar för vila under tak efter en dags aktivitet och skidåkning. I den yttre hallen finns dessutom gott om förvaringsmöjligheter i platsanpassade garderober.

En inre hall fungerar som nav mellan sovrum, badrum, yttre entré och storstugan, som utgör bostadens hjärta – ett fantastiskt socialt utrymme med specialbyggd öppen spis, höga glaspartier och generös takhöjd. Här finns även utgången till terrassen, med slående utsikt över omgivande fjällvärld.



Avvikelser och justeringar kan förekomma.

PROJEKTET

En samtida tolkning av den klassiska fjällstugan, belägen högt upp med spektakulär utsikt över både Tännadalssjön och fjället.

Här karaktäriseras fasaderna av branta gavlar, terrasser och panoramafönster som suddar ut gränsen mellan ute och inne.

Enheter: 10 exklusiva radhus

Boarea: 90 - 110 kvm

Adress

Björkvägen 1 och 3

840 98

Bostadsrättsförening

Brf Tendalen 1



Avvikelser och justeringar kan förekomma.



Avvikelser och justeringar kan förekomma.



Avvikelser och justeringar kan förekomma.

OMRÅDET



TÄNNDALEN - HÄRJEDALEN

Tännandalen är belägen i västra Härjedalen, inte långt från norska gränsen. Här finner du storslagna vidder, generöst med snö och ren, hög luft.

I Tännandalen finns hela 53 nedfarter (6 skidområden som ingår i liftkortet - Tännandalen, Tännaldsvallen, Rumundberget, Funäsdalsberget, Tännäskröket och Kappruet), längdspår och möjlighet till skidskola.

Genom dalgångar och över högfjällsterräng ringlar sig Nordic Ski Center – 300 kilometer preparerade längdspår. Systemet är byggt så att du alltid har längdskidåkning i världsklass i din närhet. Glöm inte att ta en fika i någon av de mysiga fjällstugorna. I Funäsfjällen finns ett flertal våffelstugor på fjället. Vår favorit är Andersborg som ligger vid Skarvarna.

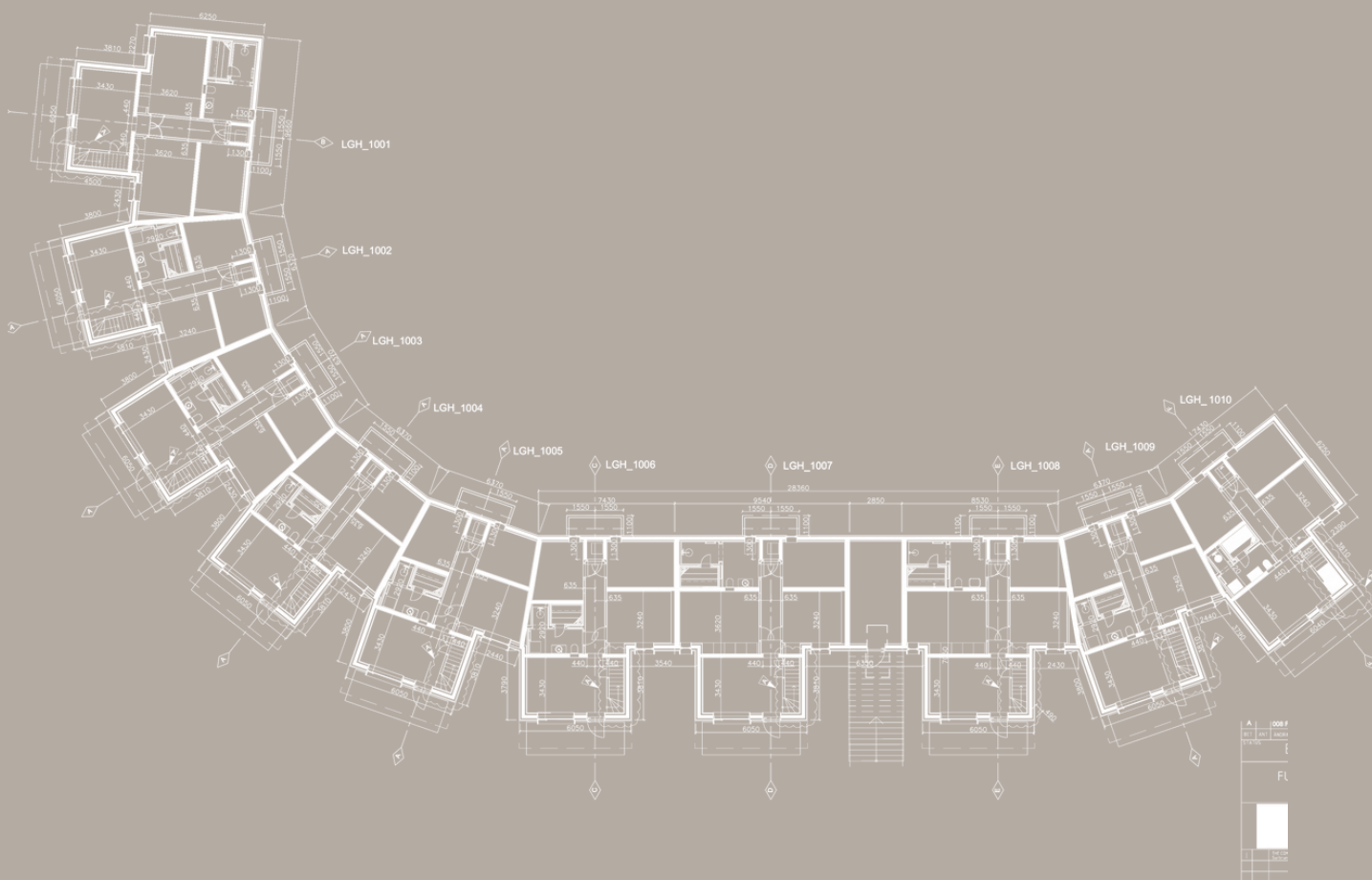
Avvikelser och justeringar kan förekomma.

TÄNNDALEN EN LUGN OAS

Hela spårsystemet är väl skyltat med avståndsskyltar, kartor och raststugor. Här finns möjlighet att hitta sin egen favorit och njuta fullt ut av längdskidåkningen. Du kan upptäcka nya spår varje dag, kanske med hjälp av skidbussen, eller genom att ta med skidorna hem från backen.

Alternativen är många och varierande – Funäsfjällen öppnar oändliga möjligheter för såväl barnfamiljer som motionärer och elitåkare.

Tännadalen är otroligt vackert på vinterhalvåret som på sommarhalvåret och det finns otroligt många olika aktiviteter. T ex hundspann, skoteruthyrning, mountainbike samt vandringsleder mm. Att vandra, cykla, fiska eller paddla högt ovan trädgränsen med oändliga vidder i alla väderstreck och en mäktig tystnad är kvalitetstid. Det finns verkligen gott om fjälläventyr för hela familjen.



BOSTÄDER

Lägenhet 1001 - BOA 110,2 kvm - BIA 31,4 kvm - 7 ROK

Lägenhet 1002 - BOA 90,6 kvm - BIA 22,4 kvm - 6 ROK

Lägenhet 1003 - BOA 90,6 kvm - BIA 22,4 kvm - 6 ROK

Lägenhet 1004 - BOA 90,6 kvm - BIA 22,4 kvm - 6 ROK

Lägenhet 1005 - BOA 90,6 kvm - BIA 22,4 kvm - 6 ROK

Lägenhet 1006 - BOA 92 kvm - BIA 25 kvm - 6 ROK

Lägenhet 1007 - BOA 103 kvm - BIA 30,3 kvm - 7 ROK

Lägenhet 1008 - BOA 101,6 kvm - BIA 28,1 kvm - 7 ROK

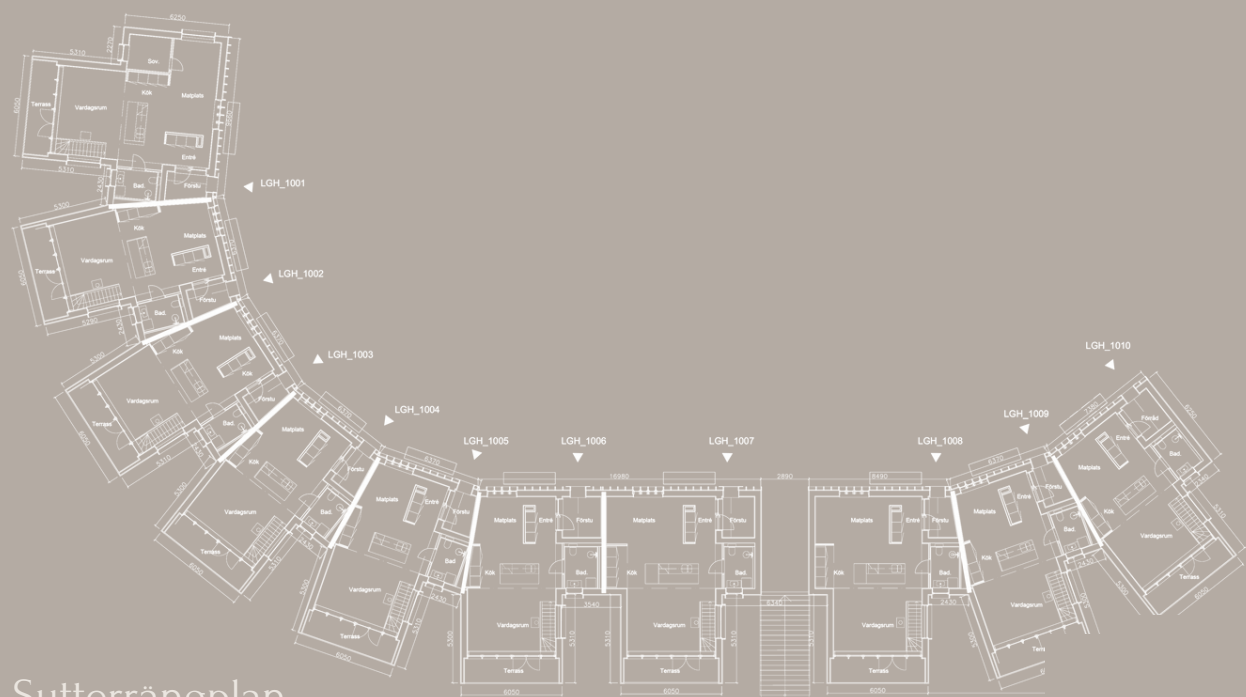
Lägenhet 1009 - BOA 90,6 kvm - BIA 22,4 kvm - 6 ROK

Lägenhet 1010 - BOA 90,5 kvm - BIA 23,9 - 6 ROK

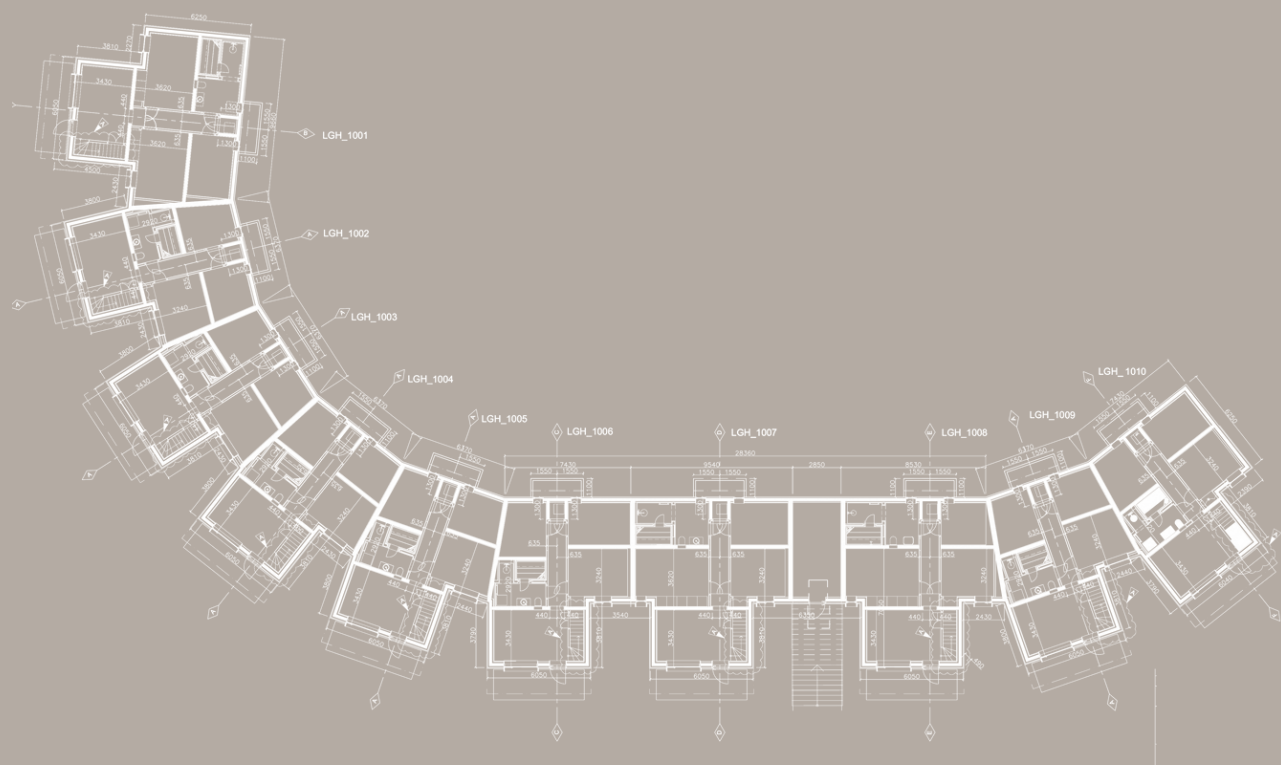
Avvikelser och justeringar kan förekomma.

ÖVERSIKT LÄGENHETSHUS

Entréplan



Sutterrängplan

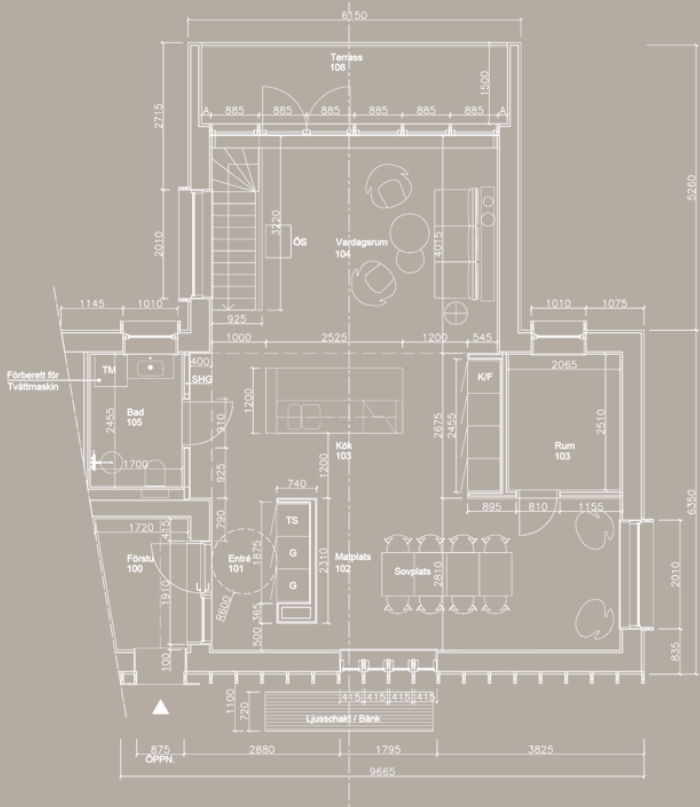


Avvikelse och justeringar kan förekomma.

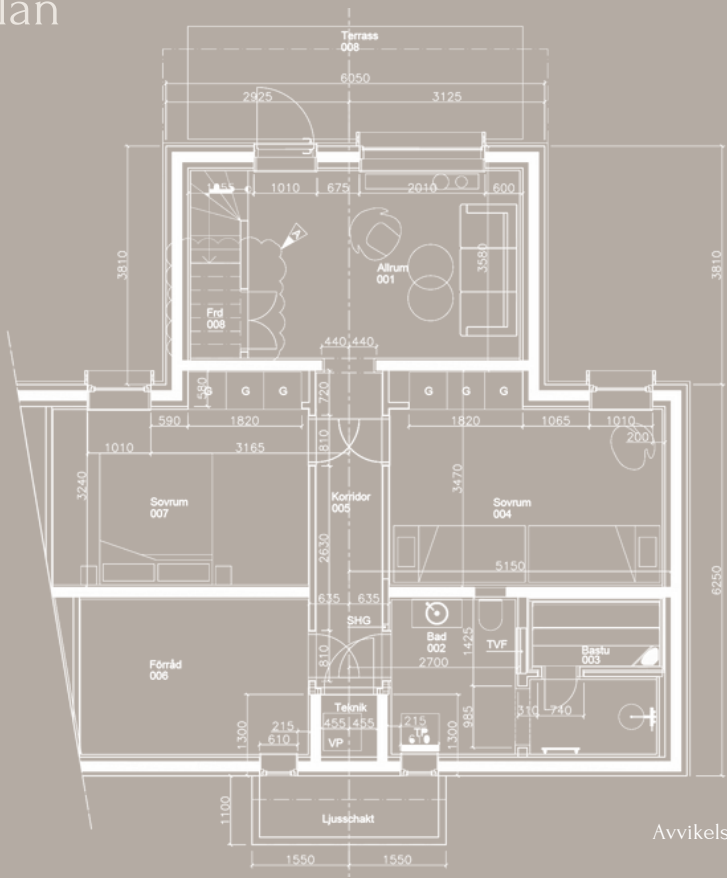
LÄGENHETSHUS 1001

BOA 110,2 kvm - BIA 31,4 kvm | 7 ROK

Entréplan



Sutterrängplan

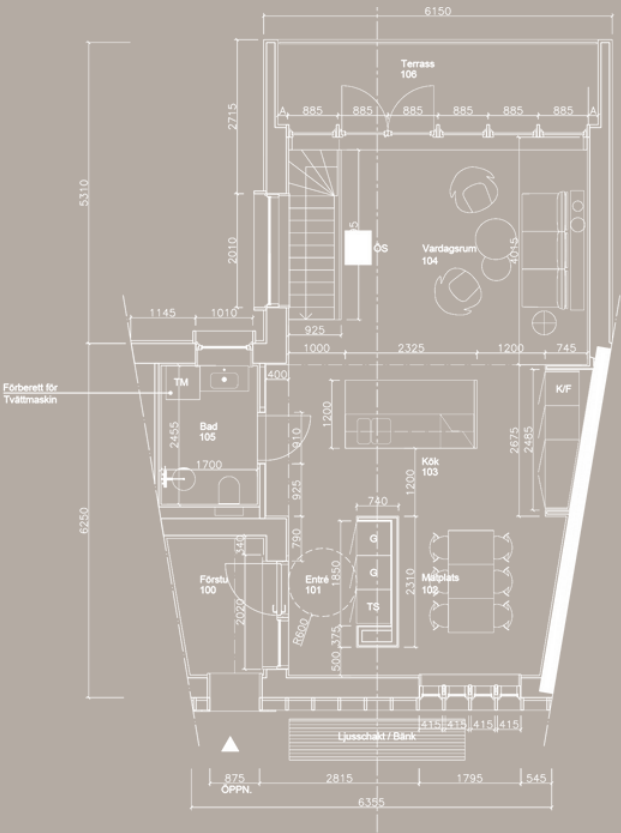


Avvikelse och justeringar kan förekomma.

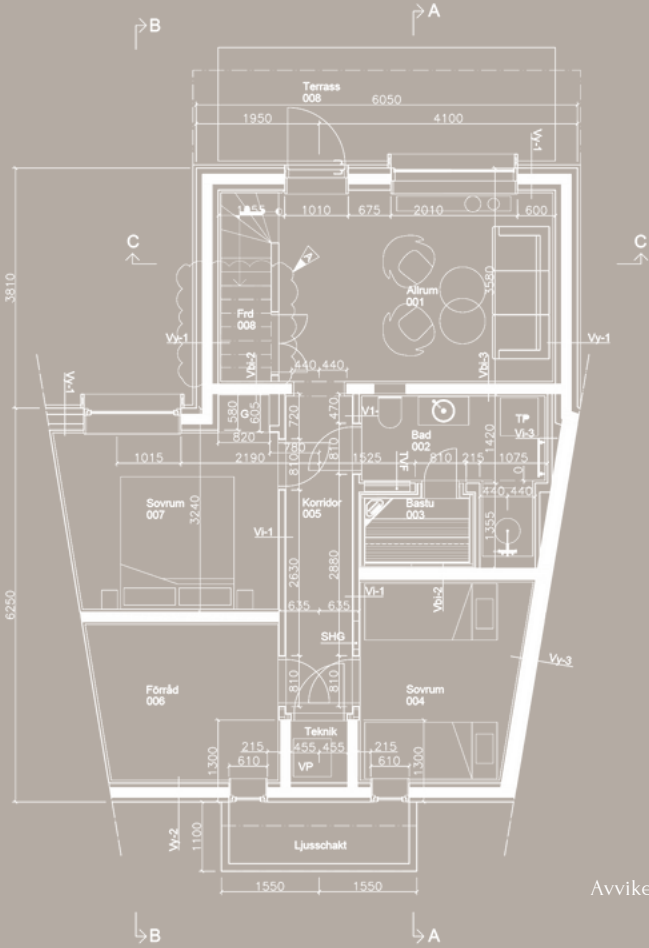
LÄGENHETSHUS 1002 - 1005 + 1009

BOA 90,6 kvm - BIA 22,4 kvm | 6 ROK

Entréplan



Sutterrängplan

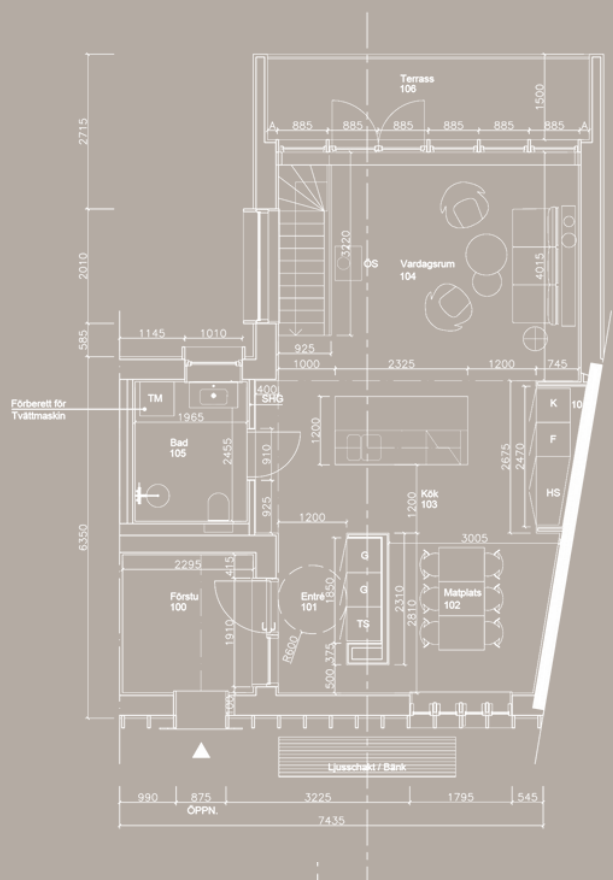


Avvikelser och justeringar kan förekomma.

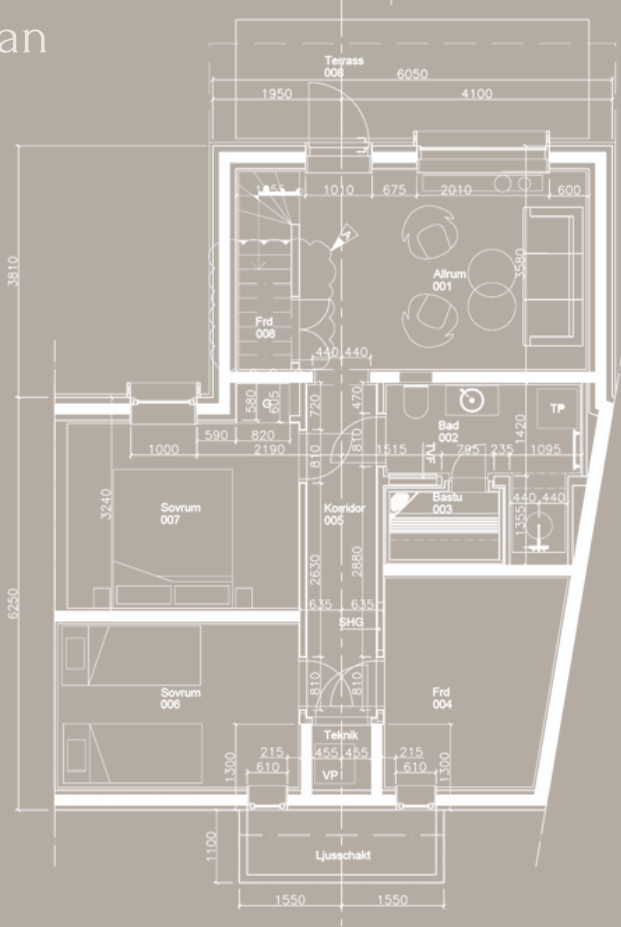
LÄGENHETSHUS 1006

BOA 92 kvm - BIA 25 kvm | 6 ROK

Entréplan



Sutterrängplan

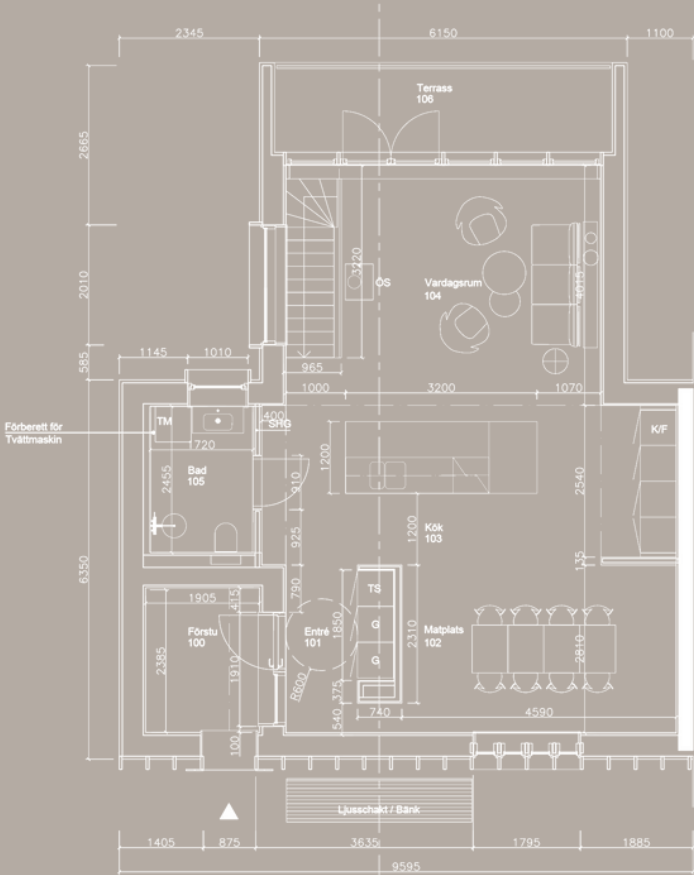


Avvikelser och justeringar kan förekomma.

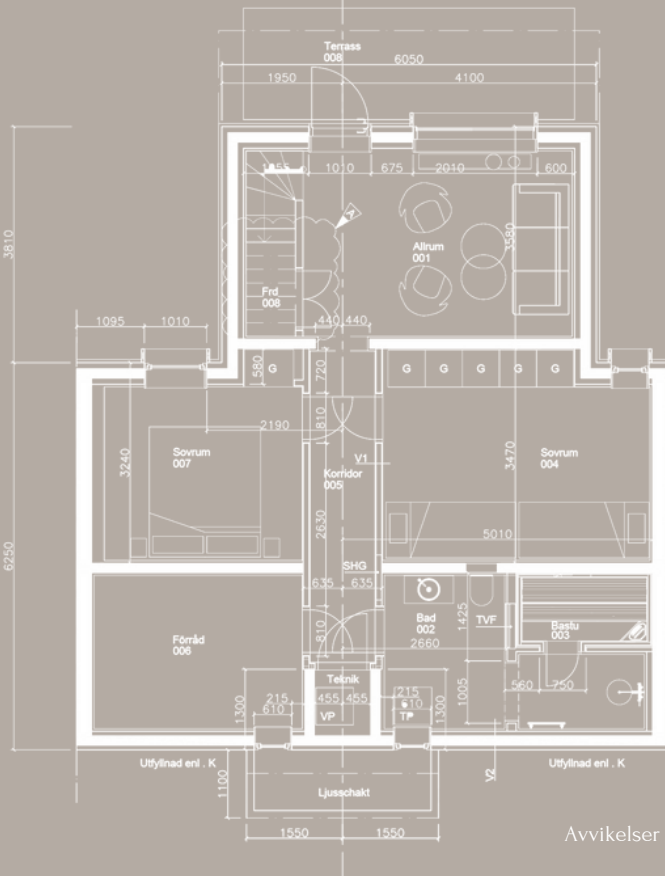
LÄGENHETSHUS 1007

BOA 103 kvm - BIA 30,3 kvm | 7 ROK

Entréplan



Sutterrängplan

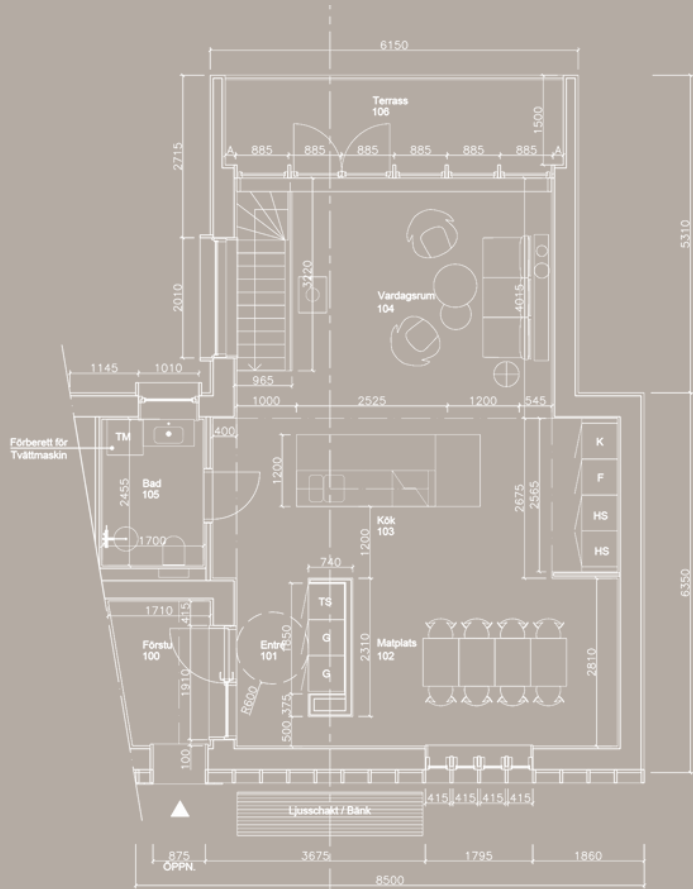


Avvikelser och justeringar kan förekomma.

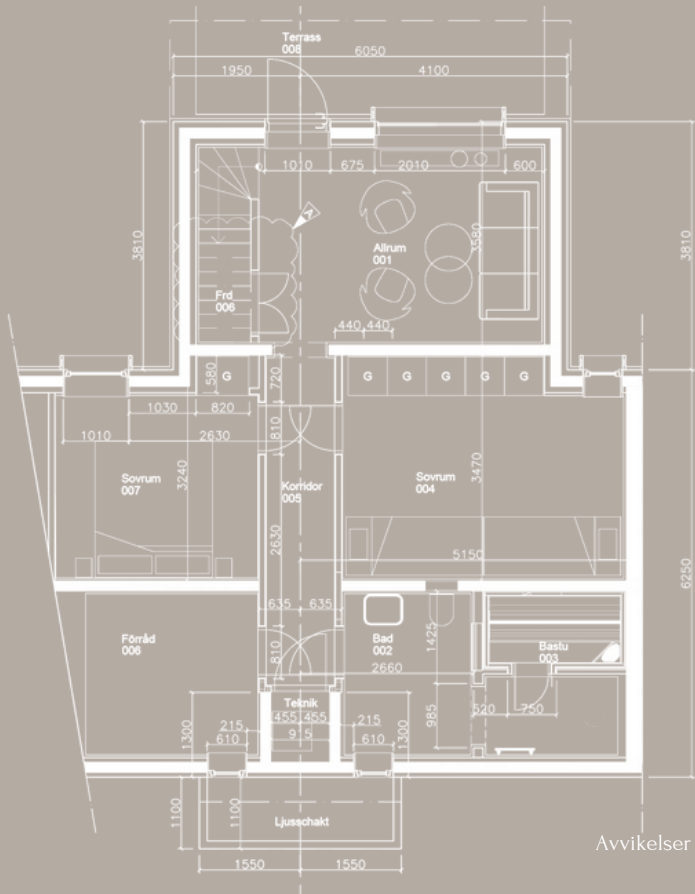
LÄGENHETSHUS 1008

BOA 101,6 kvm - BIA 28,1 kvm | 7 ROK

Entréplan



Sutterrängplan



Avvikelser och justeringar kan förekomma.





MÄKLARE

HUSMAN HAGBERG HÄRJEDALEN

MARIA SONDELL

+ 46 70 391 78 08

MARIA.SONDELL@HUSMANHAGBERG.SE





FJÄLLSTIGEN
— *Tännålen*

KONCEPTUTVECKLING

VANYON