

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

sehr geehrter Herr Bürgermeister,

liebe Kolleginnen und Kollegen, verehrte Gäste,

wir alle sehen und wissen, dass in der Gemeinde in der Vergangenheit und in Zukunft größere Grundstücksübertragungen stattfanden oder irgendwann einmal stattfinden könnten, die Gewerbeflächen betreffen. Das kann ein Einkaufszentrum sein, ein Recyclingzentrum oder ein Gärtnereibetrieb. Bisher ist die Gemeinde in manchen Fällen – zu ihrem Bedauern – im wahrsten Sinne nur Zaungast gewesen. Wir halten es deshalb für zweckmäßig, dass in Zukunft alle potentiellen Gewerbeflächen in den Geltungsbereich der Vorkaufsrechtssatzung fallen. Das heißt nicht, dass die FDP dafür plädiert, dass der Staat in Form der Gemeinde nun alle möglichen Gewerbegrundstücke aufkauft, wenn sie auf dem Markt sind. Das wäre in der Tat irrsinnig. Wir wollen vielmehr der Gemeinde ein Maximum an Handlungsmöglichkeiten geben, um eine geordnete städtebauliche Entwicklung jederzeit gewährleisten zu können. Wir finden, dass dies gerade in Zeiten großer baulicher Umbrüche in Mainhausen angebracht ist. Deshalb bitten wir Sie heute um Zustimmung zu diesem Antrag.

Herzlichen Dank.

PRESE