

Hermed indkaldes til

Ordinær generalforsamling Fanø Vesterhavsbads Grundejerforening

Fredag d. 17. juli 2020, kl. 16:00-17:30

Fanø Hallen, Stadionvej 13, 6720 Nordby.

Under generalforsamlingen byder bestyrelsen på lidt til halsen og ganen.

Af praktiske årsager i forhold Covid-19 samt beværtning under mødet bedes deltagerne melde sig til (angiv navn, Fanøadresse og antal af deltagere) senest d. 12. juli 2020 her:

gf2020@fanoevesterhavsbad.dk

Man er naturligvis velkommen til at komme uden tilmelding,
Men vi kan så ikke garantere der er siddepladser, som er sprittet af.

Dagsorden:

Velkomst og valg af dirigent.

1. Afgivelse af formandens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

2. Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse.

Regnskabet kan ses her: <https://www.fanoevesterhavsbad.dk/grundejerforeningen/gf-2020/>

3. Vedtagelse af næste års kontingent.

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet forbliver uændret på kr. 400,-

4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

- På valg: Jørgen Kjems, *Ravnen*, Hanevej 13b - ønsker ikke at fortsætte.
- På valg: Josefine Franck Bican, *Tophuset*, Dalen 30 – genopstiller

- Ikke på valg: Annette Niebuhr, *Safarigården*, Dalen 64
- Ikke på valg: Anker Mejnertz, *Lærken*, Nonboevej 25
- Ikke på valg: Michael Ovesen, *Abelone*, Dalen 32
- Ikke på valg: Marek Bican, *Tophuset*, Dalen 30

- Følgende har ønsket at stille op:
 - Karen Klinge Kristensen, *Thorkildhus*, Dalen 64
 - Claus Nielsen, *Nami*, Dalen 74

- Valg af suppleanter

Bestyrelsen kan samlet bestå af 9 medlemmer, så flere er velkomne til at stille op.

5. Beslutningen om, hvorvidt indeværende årsregnskab skal forsynes med revisorerklæring og i givet fald valg af revisor og revisorsuppleant.

- Bestyrelsen foreslår, at vi finder en eller to revisorer og en revisorsuppleant blandt medlemmerne. Vi mangler dog nogen, der ønsker at stille op. Arbejdet vil indebære en gennemgang af regnskabet og eventuelle bilag med kassereren, hvilket kan gøres på en time eller to, enten i hyggeligt samvær eller elektronisk.

6. indkommende forslag.

- Forslag til ændringer af vedtægterne:

1) Medlemskab knyttes til ejendommen

Iflg. § 3 er det uklart om medlemskab for én ejer kan omfatte flere ejendomme. Det ønskes præciseret, at ét ejerskab omfatter én ejendom. Ejer en person flere ejendomme, skal der tegnes individuelt medlemskab for hver ejendom, hvis ejendommen ønskes omfattet af ydelser, der er ejendomsspecifikke, f.eks. vintereftersyn. Se ændringerne herunder markeret med rødt:

§ 3. Som medlemmer optages ejere af fast ejendom, bebygget eller ubebygget, i området Fanø Vesterhavsbad, som dette fremgår af vedhæftede bilag A. Som medlemmer kan endvidere optages erhvervsdrivende ved Fanø Vesterhavsbad.

Ejer en person eller juridisk person mere end én ejendom (én matrikel), skal der tegnes medlemskab for hver ejendom, der ønskes omfattet af medlemskab.

Indmeldelse kan ske til et medlem af bestyrelsen.

Udmeldelse skal ske skriftlig til foreningens formand med mindst 1 måneds varsel til udløbet af et regnskabsår.

Et medlem kan efter indstilling fra bestyrelsen udelukkes af foreningen, når dette vedtages på en generalforsamling med 2/3 af de afgivne stemmer.

2) Ophævelse af krav om fysisk placering af ekstraordinære generalforsamlinger.

Iflg. § 12 skal ekstraordinære generalforsamlinger afholdes på Fanø i 3 sommermåneder ellers i Esbjerg. Bestyrelsen mener, at det skal være op til en vurdering i den enkelte situation. Se ændringerne herunder markeret med rødt:

§ 12. De på en generalforsamling behandlede spørgsmål afgøres ved simpelt stemmeflertal. Dog kræves der til vedtægtsændringer, at mindst 2/3 af de på generalforsamlingen tilstedeværende medlemmer stemmer for de foreslåede ændringer.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når et flertal af bestyrelsens medlemmer finder det fornødent, når 1/3 af medlemmerne fremsætter skriftlig begæring til formanden herom, eller en generalforsamling beslutter det.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling finder sted efter samme fremgangsmåde som gælder for den ordinære generalforsamling.

[Slettes: Afholdes ekstraordinær generalforsamling i månederne juni, juli eller august sker det på Fanø ellers i Esbjerg.]

På generalforsamlinger kan der ikke afgives stemmer i henhold til fuldmagt.

7. Eventuelt.

1. Information vedr. muligheder for Betalingsservice og MobilePay til kontingentbetaling
2. Fremtidigt arbejde i foreningen

Vi glæder os til at se jer

På vegne af bestyrelsen
Fanø Vesterhavsbads Grundejerforening
Formand
Annette Niebuhr
Dalen 62
6720 Fanø
Tel 20510111

<http://www.fanoevesterhavsbad.dk/>